

Создано: 08.12.2025 в 12:26

Обновлено: 17.12.2025 в 10:35

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Бардина, 15**

2 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Бардина, 15

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Бардина](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

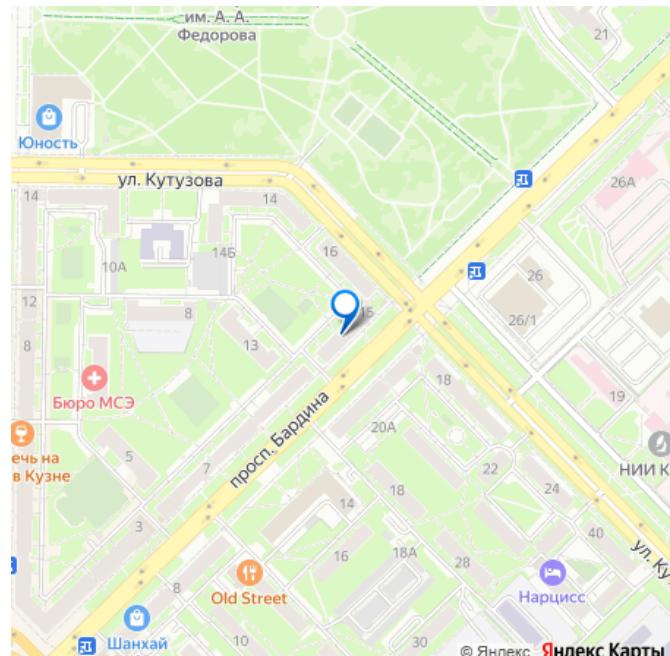
6 м²

Общая площадь

31.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928728420>

7

Любимый Город, Любимый Город

79183408407

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая однокомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного дома. Общая площадь квартиры - 31.50 кв.м., кухня 6 кв.м. Этот вариант идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В данный момент требуется ремонт, но уже сейчас можно оценить отличное сочетание цены и качества. В квартире установлены окна ПВХ, новые стояки отопления и подводка горячей и холодной воды. Балкон застеклен. У вас будет возможность сделать ремонт по своему проекту. Дом блочный: это толстые стены, широкие подоконники. Окна смотрят во двор поэтому шум улиц отсутствует в квартире. Дом располагается недалеко от вокзала удобно связан с инфраструктурой района. Рядом находятся: специальная школа 106, детский сад 48, средняя общеобразовательная школа 41, детская больница им. профессора Ю.Е. Малаховского, больница 1 им. Г.П. Курбатова, парк отдыха. Также в шаговой доступности есть развлекательные заведения, такие как клуб юных натуралистов Зов Джунглей, Оранжевый театр, реабилитационный центр

Мир рептилий. Эта квартира будет отличным вариантом для молодых людей, студентов и также для тех, кто рассматривает инвестиции в недвижимость. Для удобства жителей района в 100 метрах расположены супермаркет Мария-Ра и магазин Красное&Белое. Также можно посетить торгово-развлекательный центр Юность. БЕСПЛАТНЫЕ консультации по ипотеке, работаем с материнским капиталом и жилищными сертификатами. Ипотека на вторичное жилье от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ, ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Стоимость услуги покупки/продажи недвижимости через агентство Любимый город - составляет от 54 тысяч рублей + 1% от стоимости объекта Номер объекта: #1/554521/21775



