

Создано: 03.11.2025 в 20:50

Обновлено: 04.11.2025 в 03:56

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Циолковского, 40

4 000 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 40

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

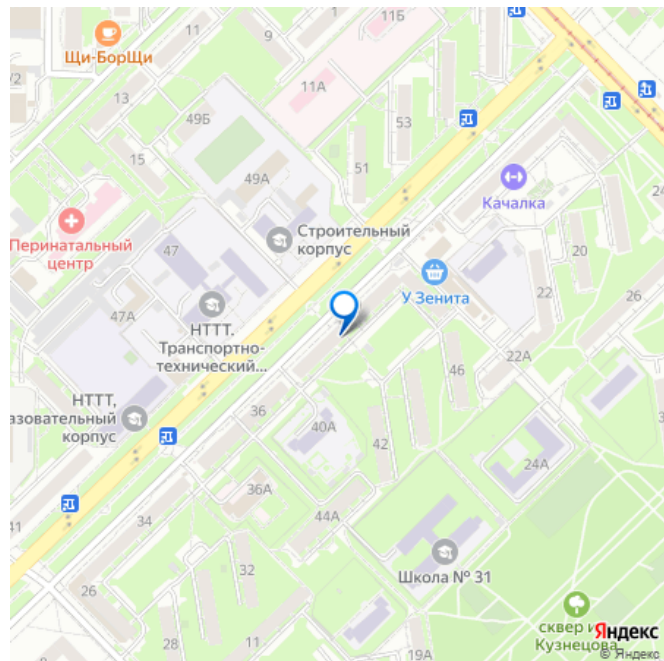
<https://kemerov.move.ru/objects/928629711>

8

Собственник

79134303157

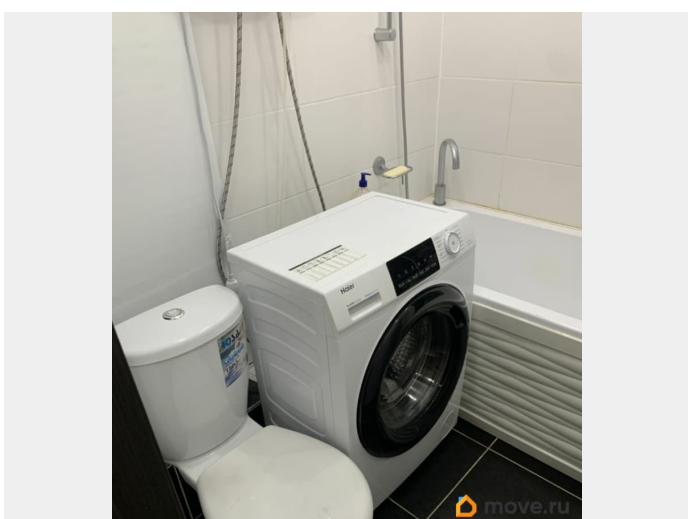
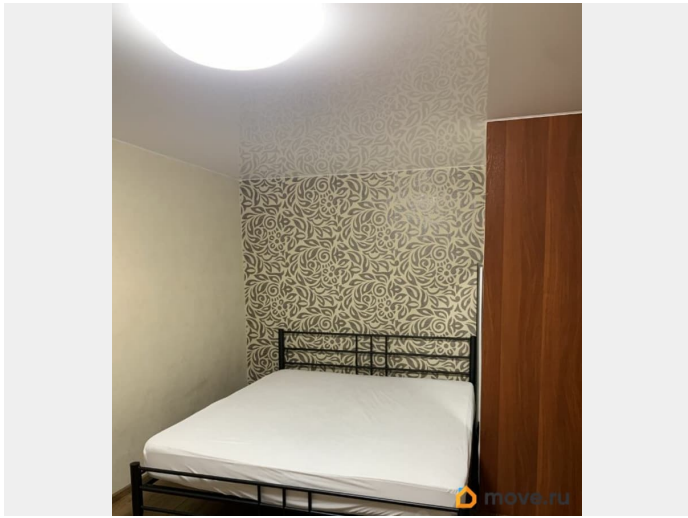
для заметок

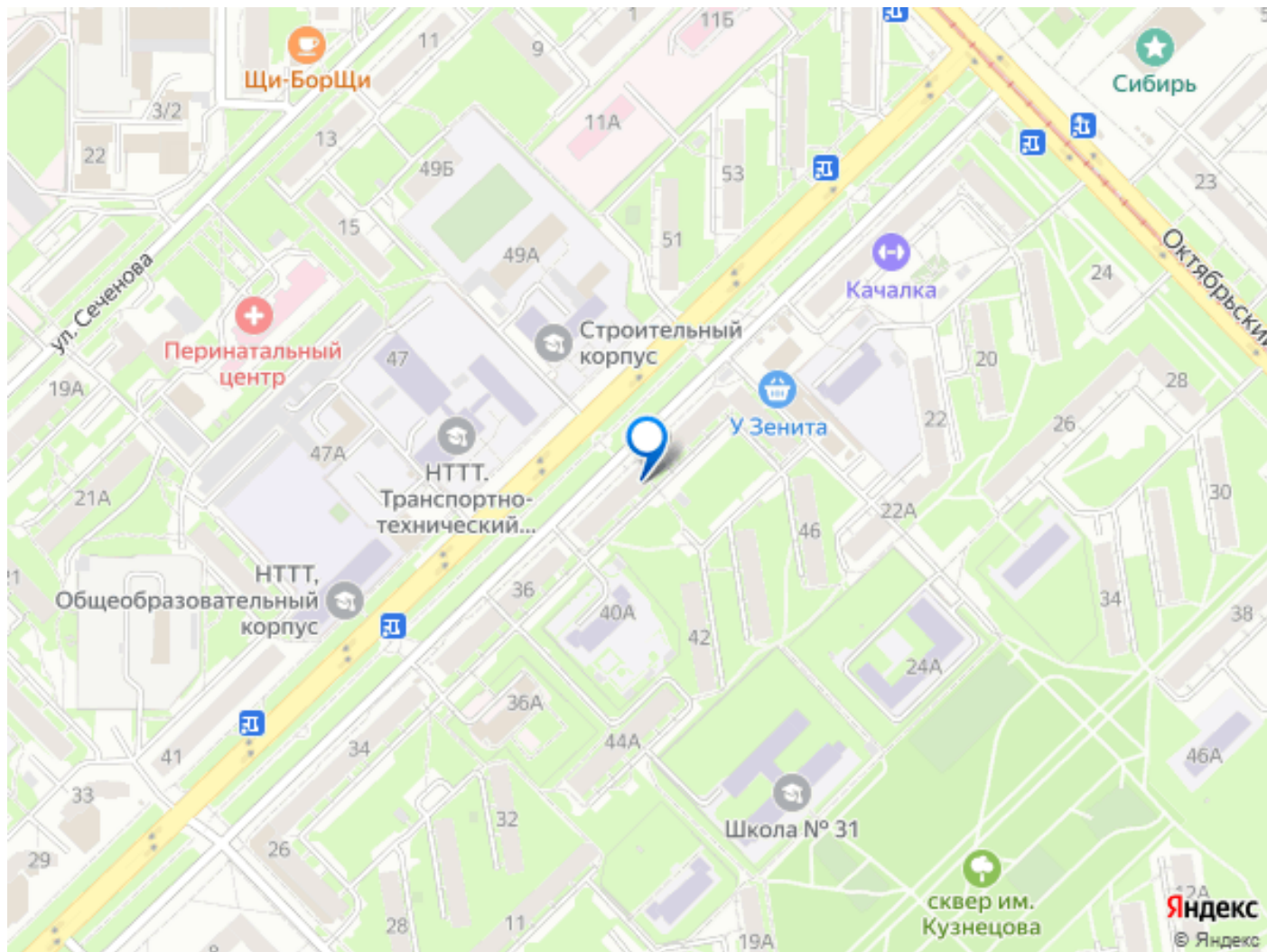


возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в блочном доме 1964 года постройки. Общая площадь — 31,2 кв. м, жилая площадь — 17,9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Просторная комната и удобная кухня создают комфортное пространство для жизни. Санузел совмещенный, что может быть удобно для небольшой семьи или одного человека. На балконе можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Вокруг дома много зелени и ухоженные дворы, что делает проживание здесь особенно приятным. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и клиники, что подойдет для семей с детьми. В шаговой доступности магазины, где можно приобрести все необходимое. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Мебель, электроприборы и бытовая техника остаются покупателю. Прямая продажа от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Подходит под ипотеку, документы готовы к сделке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр и убедитесь, что это именно то жилье, которое вы искали!





Move.ru - вся недвижимость России