

Создано: 04.09.2025 в 16:46

Обновлено: 27.10.2025 в 19:31

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 160**

2 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 160

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

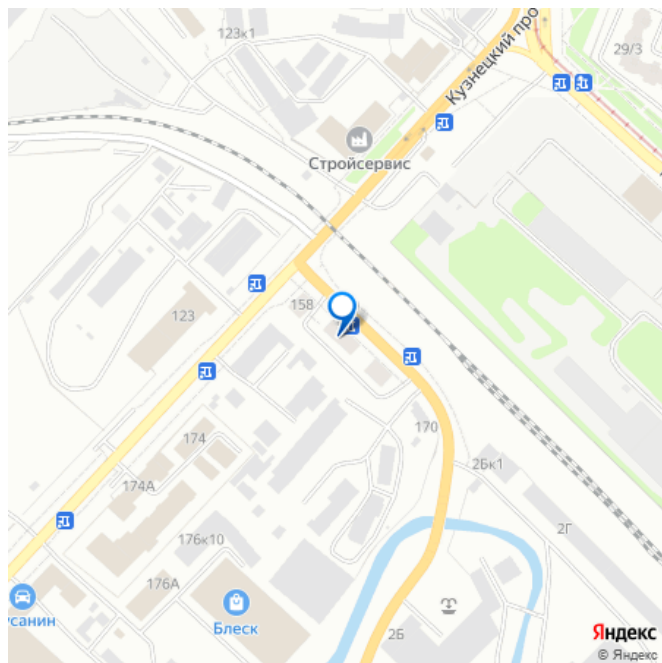
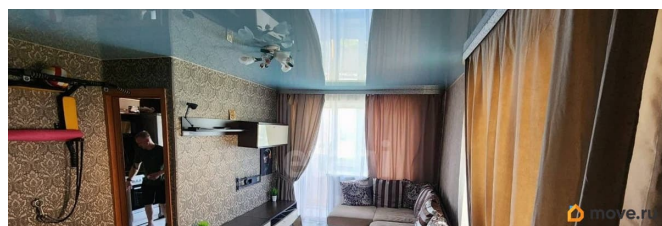
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284694087>

**Татьяна Сергеевна Ивлева, Этажи
Кемерово**

79810864357

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

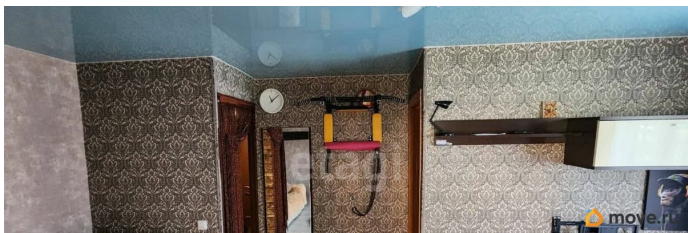
да

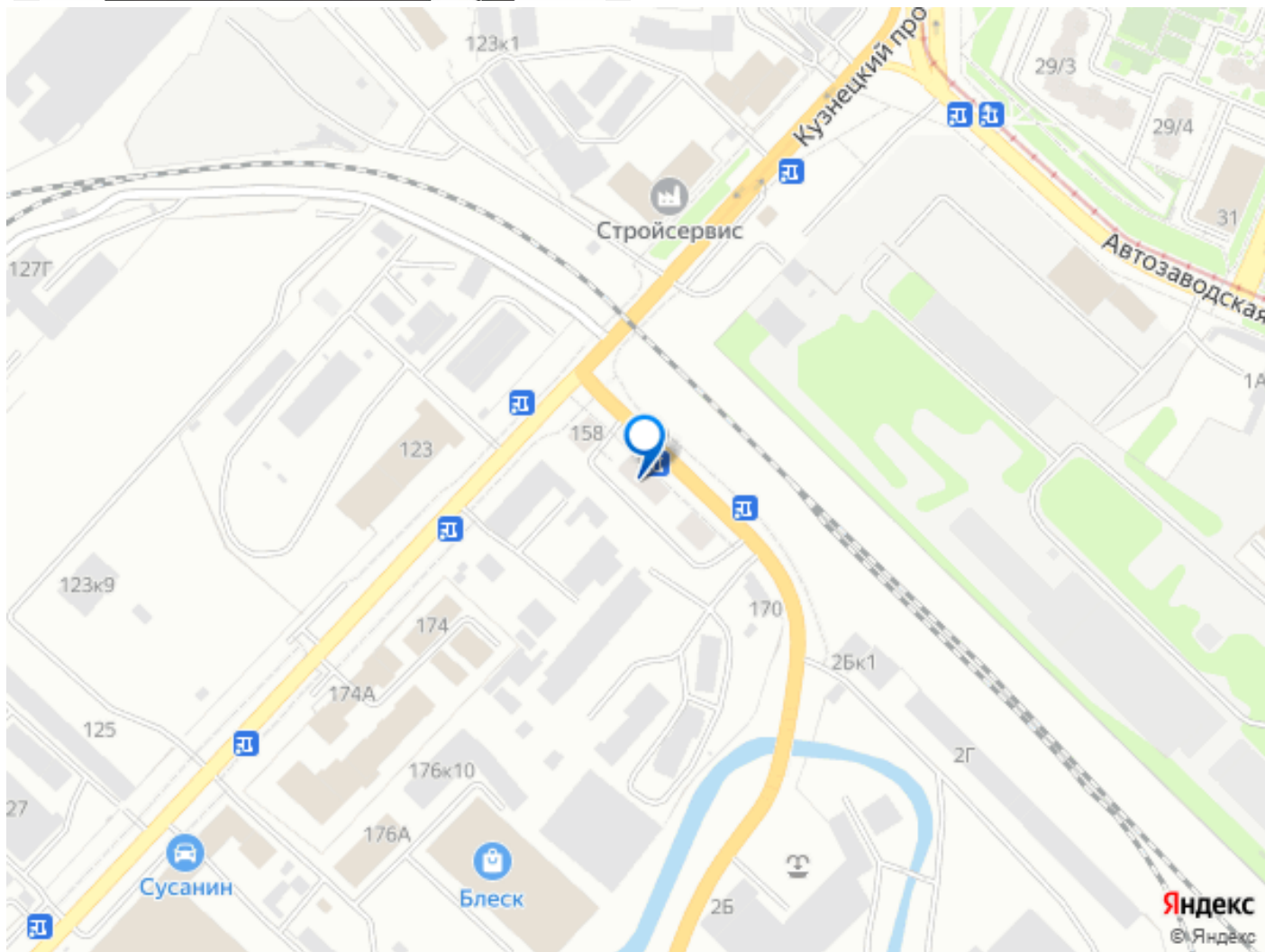
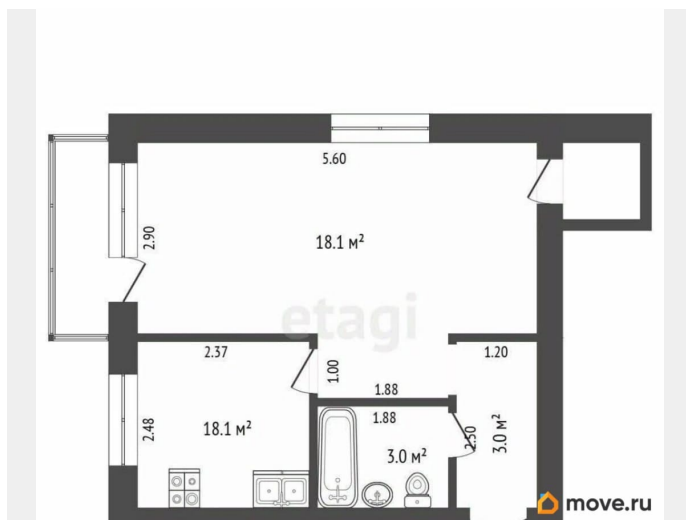
возможна ипотека, парковка

Описание

Однокомнатная квартира 31,2 м² расположена на втором этаже кирпичного дома. Планировка отличается рациональностью: изолированная кухня площадью 6 м² и просторная комната 18,1 м² образуют комфортное жилое пространство. Дополнительную функциональность обеспечивает наличие кладовой комнаты для организации систем хранения. В квартире выполнен качественный современный ремонт с применением практичных материалов: натяжные потолки, ламинат, пластиковые окна с видом во двор. Балкон застеклен, что увеличивает полезную площадь и позволяет использовать его круглогодично. Санузел совмещенный, оснащен новой сантехникой. Квартира готова к заселению и не требует дополнительных вложений, представляя собой оптимальное решение для первого самостоятельного проживания, инвестирования или сдачи в аренду. Возможность использования материнского капитала и ипотечного кредитования на выгодных условиях делает приобретение доступным для широкого круга покупателей.

Код пользователя: 20391 Номер в базе:
9756027





Move.ru - вся недвижимость России