

Создано: 06.11.2025 в 08:47

Обновлено: 20.11.2025 в 11:52

**Кемеровская область, Кемерово,  
Инициативная улица, 38**

**2 170 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Инициативная улица, 38

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Инициативная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

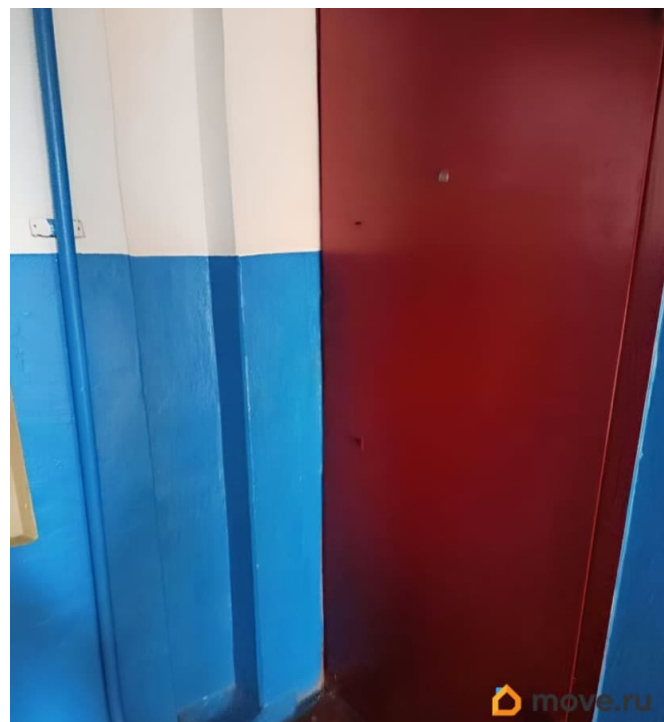
<https://kemerov.move.ru/objects/928637174>

2

Агент

**79390387339,7933316  
9061**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

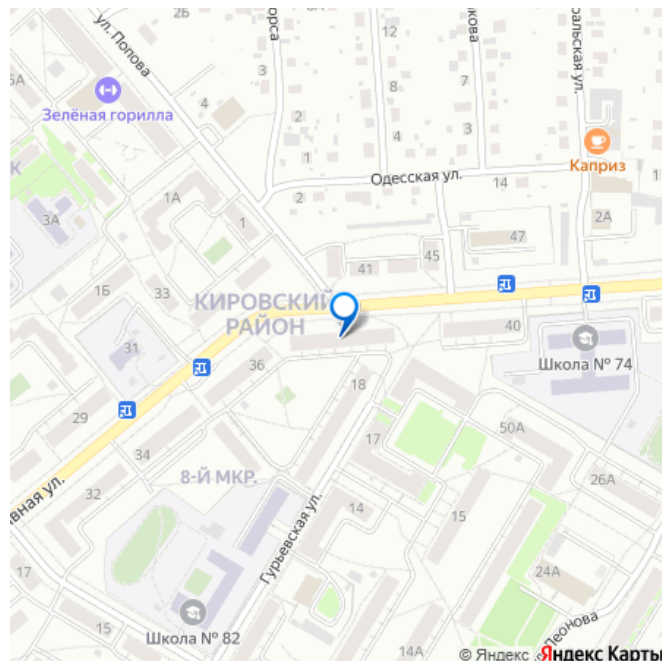
Покупка в ипотеку

да

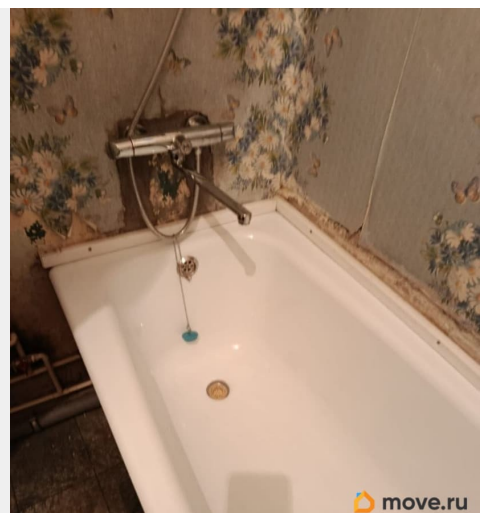
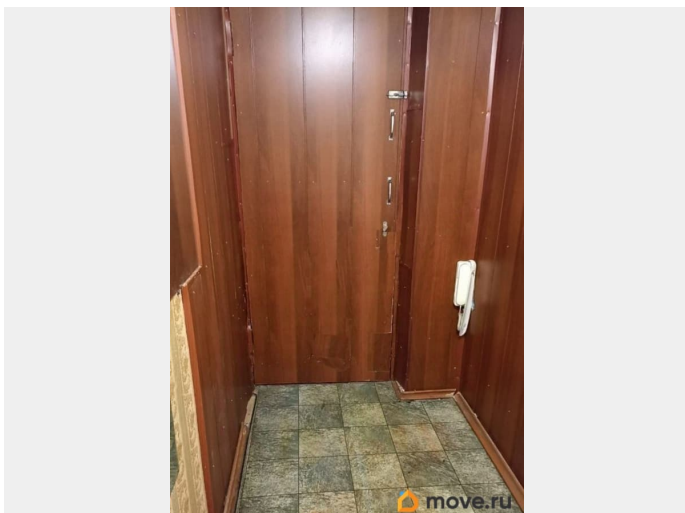
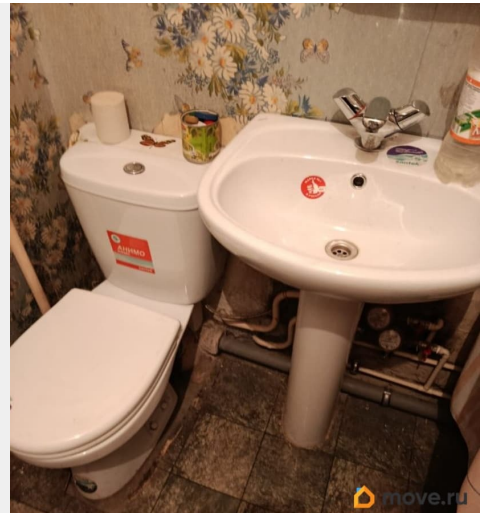
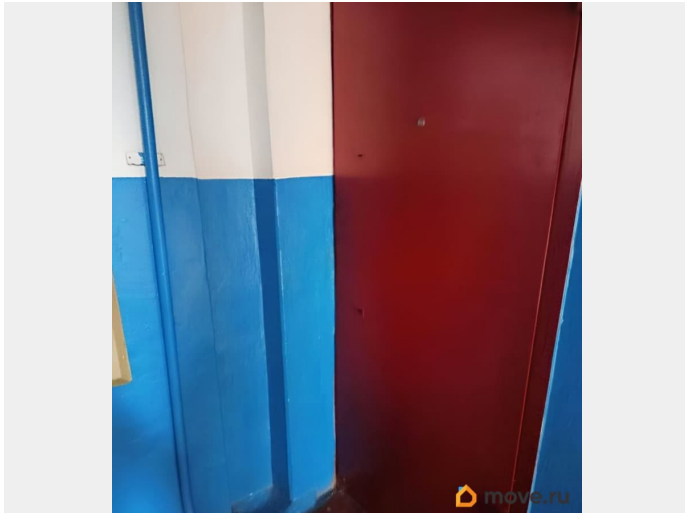
возможна ипотека, лифт, парковка

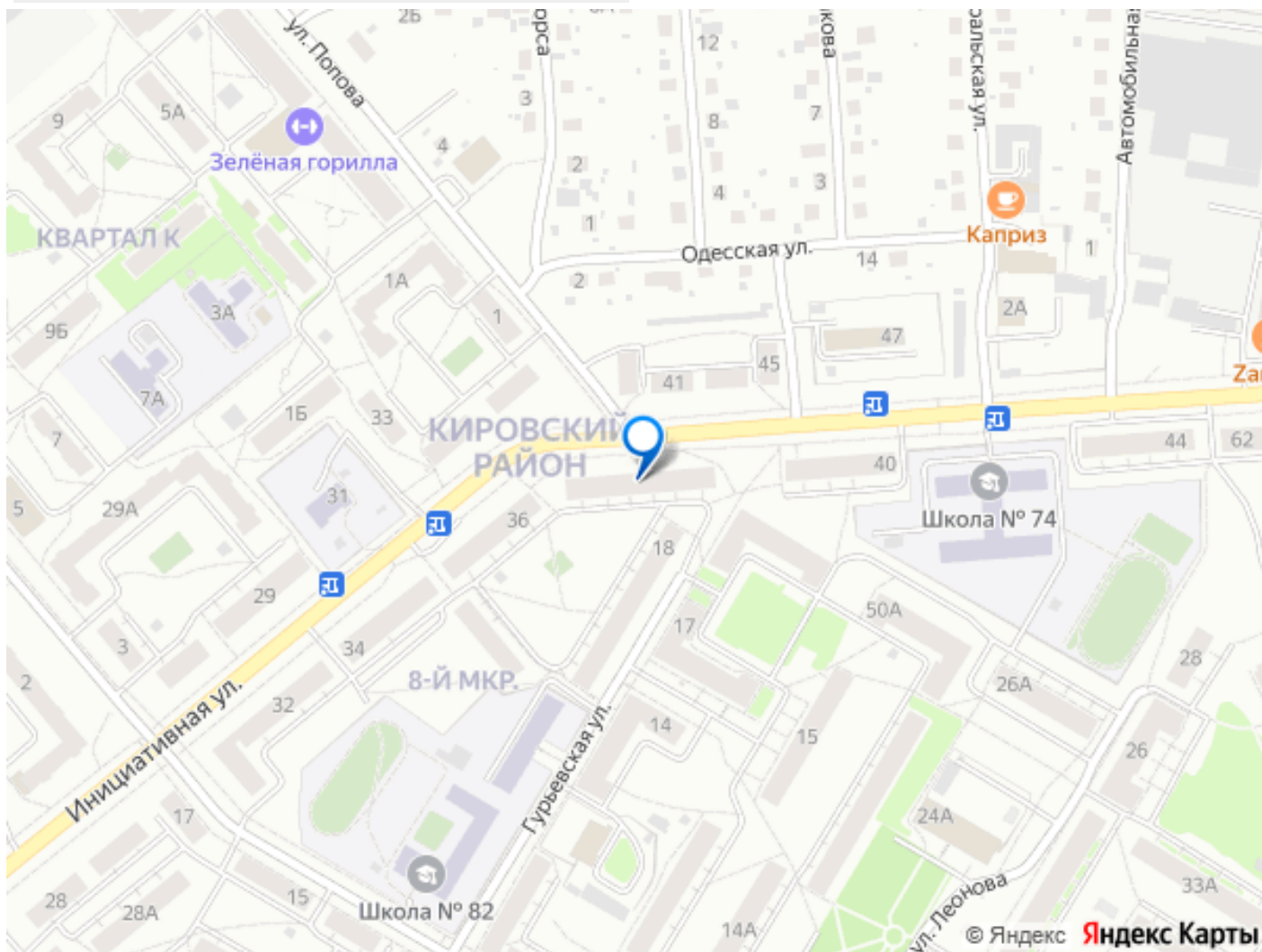
## Описание

За объект уже внесли аванс Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 30 кв. м на третьем этаже кирпичного дома. Жилая площадь составляет 16 кв. м, а кухня — 6,6 кв. м. Дом пятиэтажный, поэтому живя на третьем этаже. Квартира с частичным ремонтом (окна пластиковые, новые радиаторы, новая сантехника) что даёт вам возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство, идеально соответствующее вашим вкусам и потребностям. Планировка включает в себя совмещённый санузел и балкон, окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда будет достаточно света. Дом, в котором находится квартира, сделан из кирпича, что обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию. На территории предусмотрена наземная парковка — всегда найдётся место для вашего автомобиля. Рядом с домом отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому вы с лёгкостью сможете устроить ребёнка в образовательное учреждение. Также поблизости находятся магазины, где можно купить всё необходимое для комфортной жизни.



Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Квартира без обременений, что упрощает процесс сделки. Ипотека возможна, что делает покупку более доступной для вас. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России