

Создано: 30.07.2025 в 12:10

Обновлено: 14.11.2025 в 19:46

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 12А**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 12А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

30 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

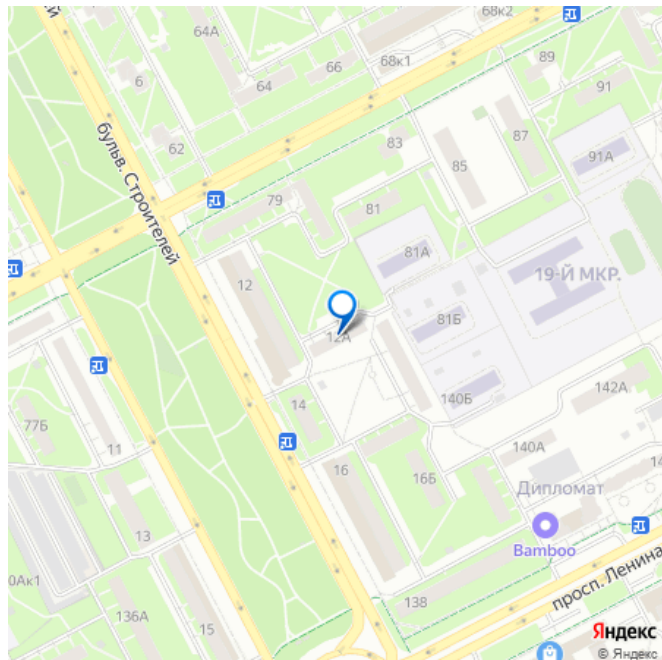
<https://kemerov.move.ru/objects/928371313>

5

**Тамара Королева, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

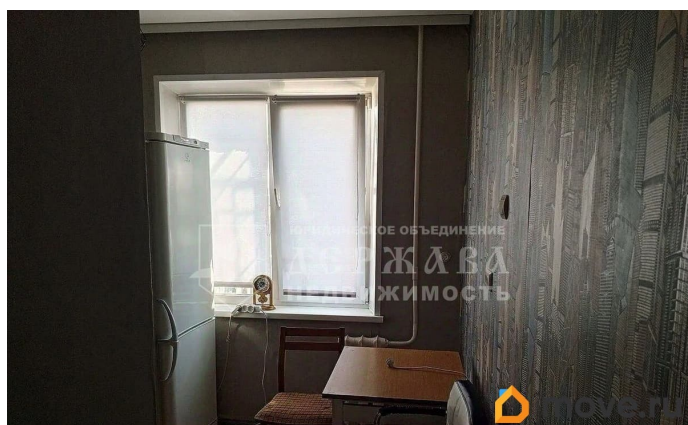
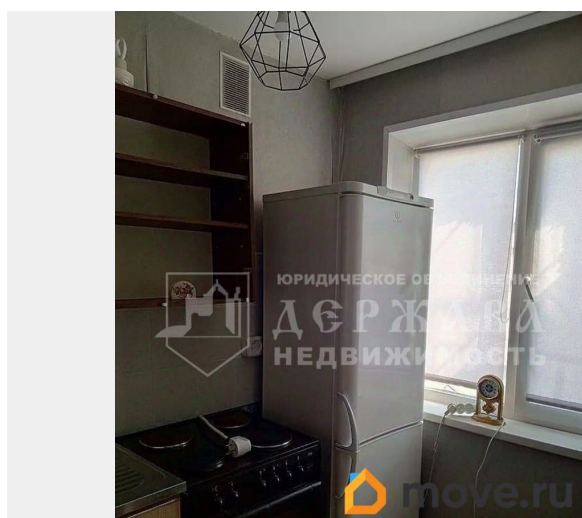
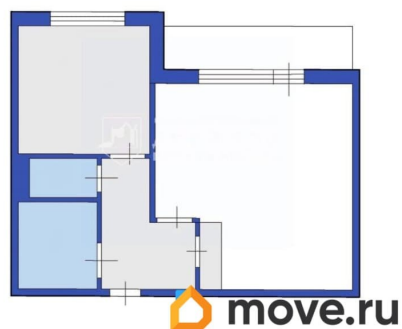
да

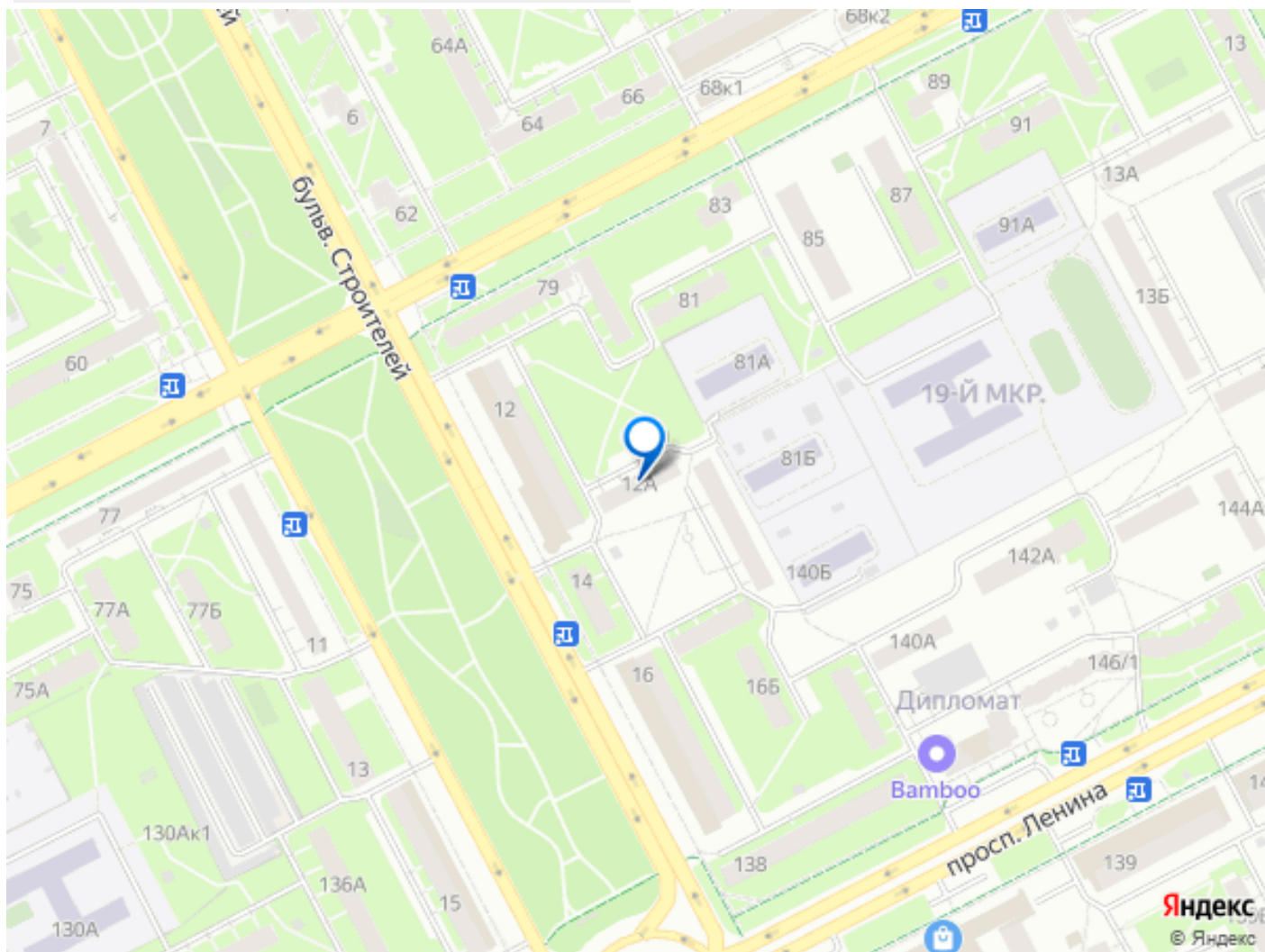
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1581470. Продаётся уютная однокомнатная квартира в Ленинском районе Кемерово, расположенная на бульваре Строителей, 12А. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира находится на четвёртом этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь составляет 30 квадратных метров, из которых 18 приходится на жилую площадь, а 5,5 — на кухню. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный отделан кафельной плиткой в нейтральных тонах. Балкон застеклен, окна пластиковые. Удобный коридор, с возможностью установки большого шкафа купе или гардеробной. Расположение квартиры во дворе обеспечивает тишину и спокойствие, а также защищает от шума с улицы. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: магазины, школа 55, детские сады 166,171, «Умка», аптеки и спортивные клубы. Хорошая транспортная развязка. Мы гарантируем безопасную сделку

и юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы
узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России