

Создано: 18.04.2025 в 12:54

Обновлено: 13.11.2025 в 18:00

**Кемеровская область, Кемерово,
Ноградская улица, 7Б**

3 670 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ноградская улица, 7Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.9 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

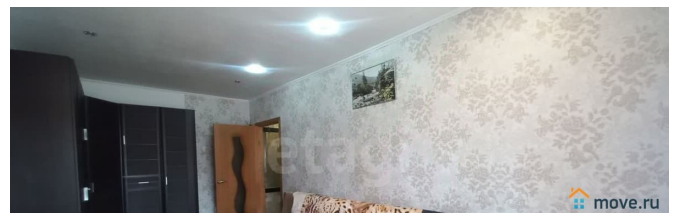
<https://kemerov.move.ru/objects/927754386>

6

**Татьяна Юрьевна Жукова, Этажи
Кемерово**

79891999236

для заметок

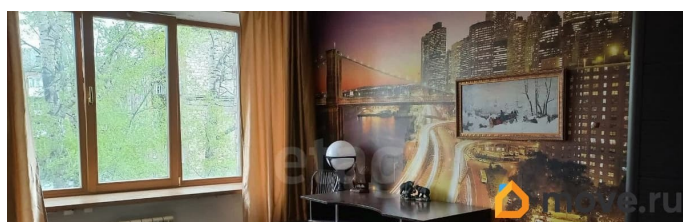
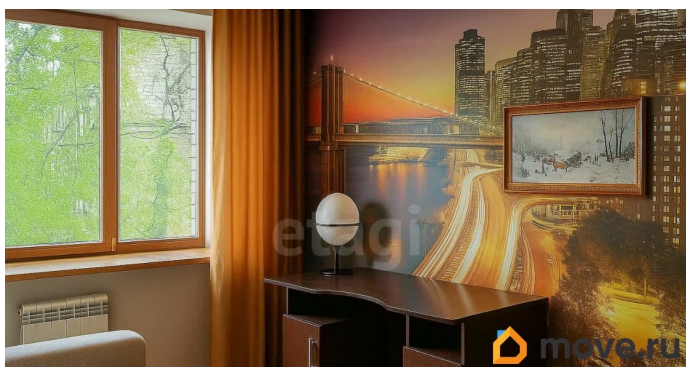
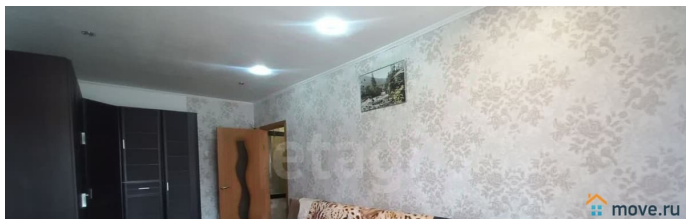


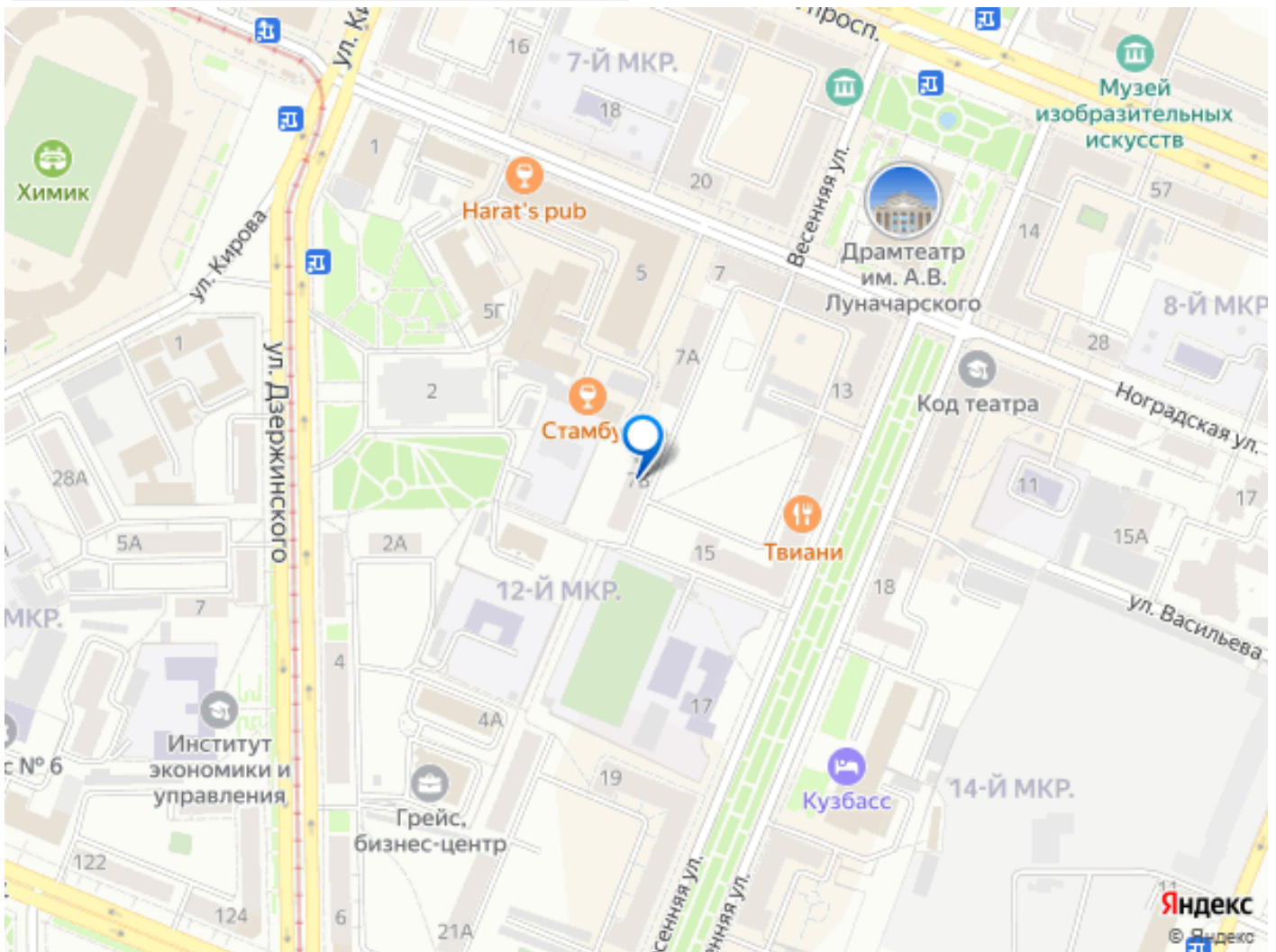
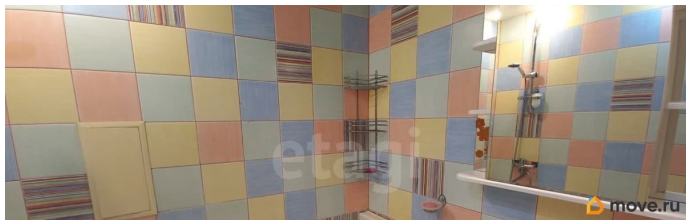
возможна ипотека, парковка

Описание

БЕЗ БАЛКОНА !ПРОДАЕТСЯ однокомнатная комнатная квартира 30,9м2 на 3 этаже кирпичного дома в историческом ЦЕНТРЕ города Кемерово (в шаговой доступности от гимназии 62, Театра Драмы) БЕЗ БАЛКОНА. Дом газифицирован. Рядом пр Советский и ул. Весенняя. В квартире выполнен КАПИТАЛЬНЫЙ ремонт с заменой всех коммуникаций. Однако косметический ремонт подустал. Окна во двор, установлены деревянные стеклопакеты, новые радиаторы. Электрика полностью заменена. Квартира теплая, не угловая, перекрытия железобетонные. В санузле и на кухне-плитка кафельная. «Евроремонт — это комплексный подход к обновлению жилого пространства, включающий замену инженерных коммуникаций, отделку новыми материалами и создание современного дизайна интерьера, включая перепланировку. В отличие от косметического ремонта, который затрагивает только поверхностные слои, евроремонт подразумевает работу со всеми элементами квартиры, начиная от несущих конструкций и заканчивая финальной декоративной отделкой». Это я к тому , что евроремонт есть, но косметическая его часть требует обновления. 1 взрослый собственник. Без обременений и ограничений. Чистая продажа. Комиссия покупателя не входит в цену объекта и оплачивается покупателем по факту сделки, благодаря чему получите безопасность, надежность и послепродажное обслуживание. Подходит под материнский

капитал. С использованием материнского капитала или любых субсидий действующих федеральных и региональных программ, поможем бесплатно. Пора звонить и покупать.. Код пользователя: 7140 Номер в базе: 6816588





Move.ru - вся недвижимость России