

Создано: 09.10.2025 в 19:54

Обновлено: 31.10.2025 в 10:58

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 33**

3 540 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 33

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.8 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

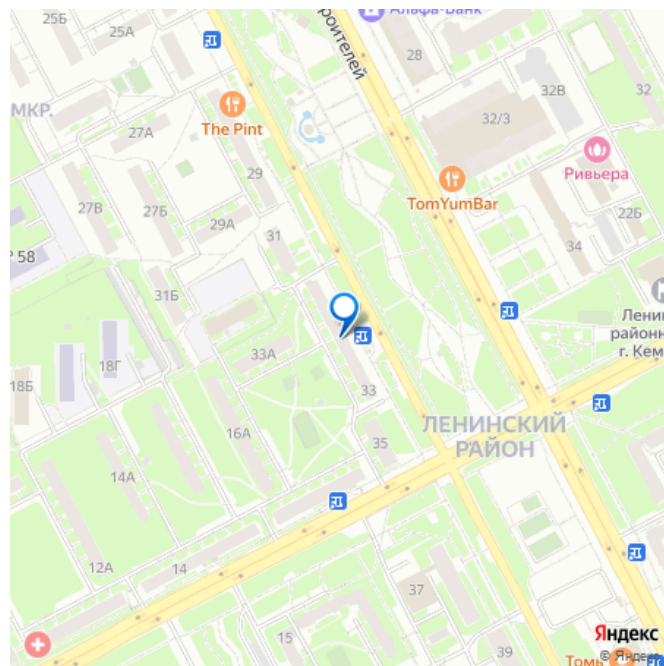
<https://kemerov.move.ru/objects/928559850>

2

**Кира Гиановна Присяжникова, Этажи
Кемерово**

79390382764

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

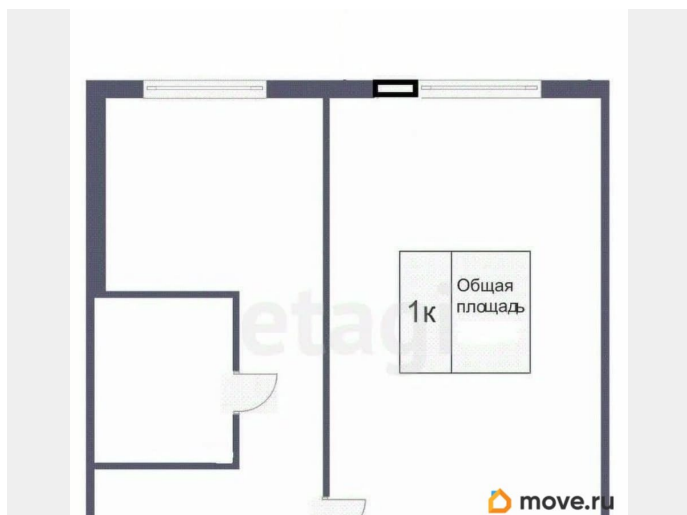
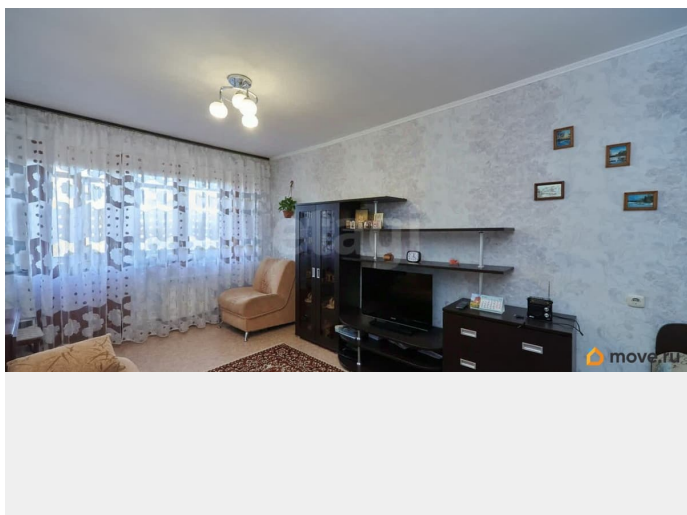
да

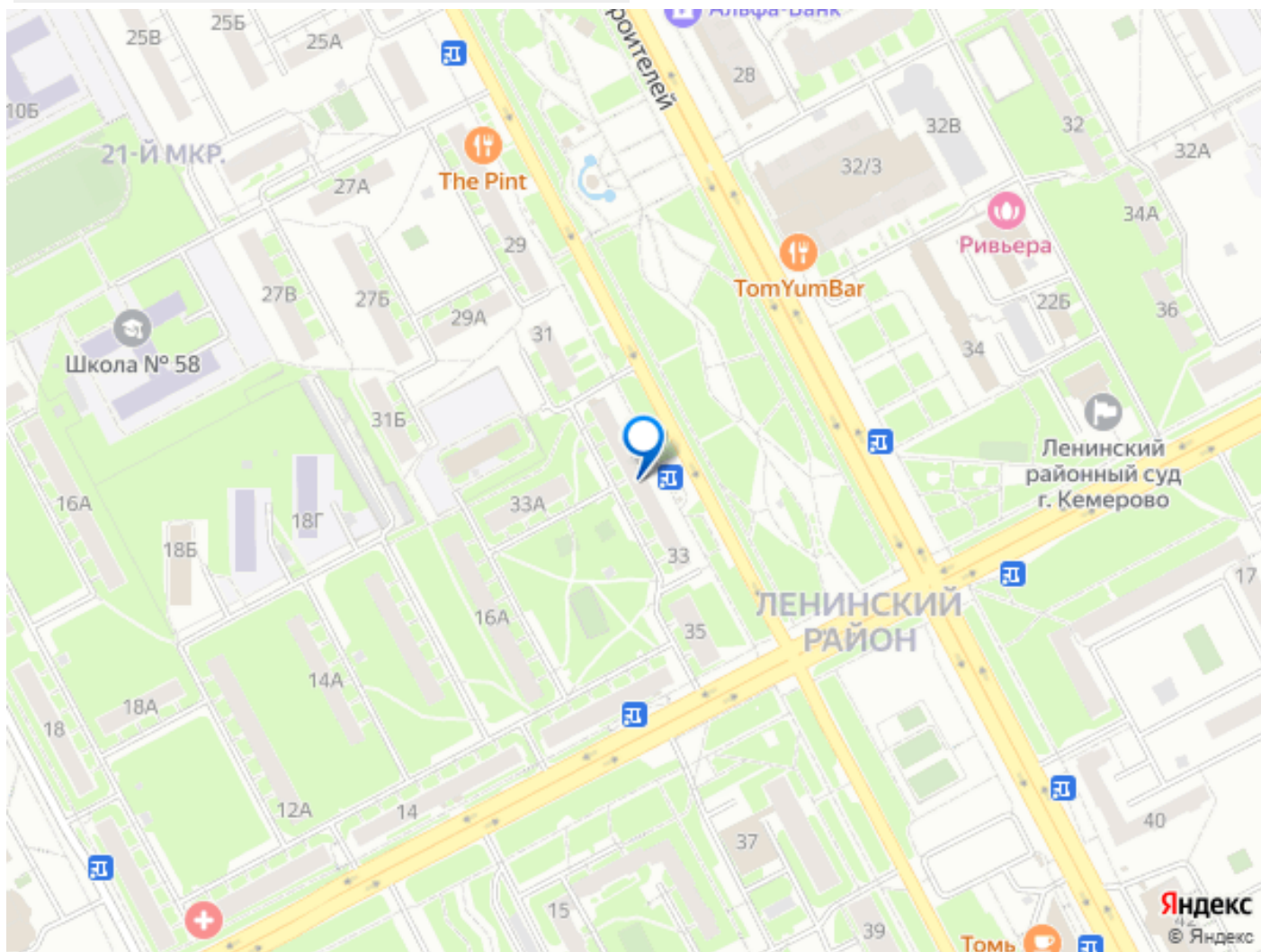
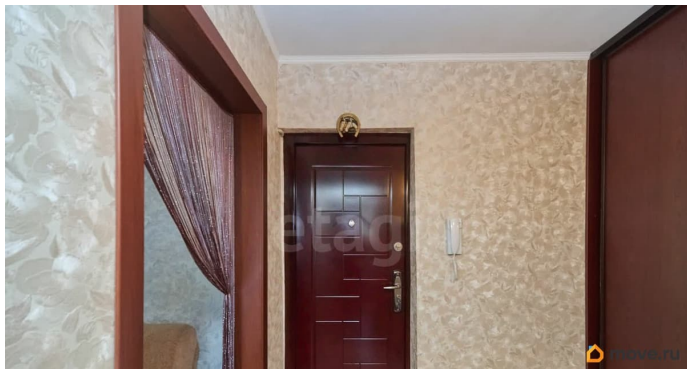
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается однокомнатная уютная квартира с лоджией и окнами на солнечную сторону в Ленинском районе на первой линии бульвара Строителей! Огромное преимущество в том, что квартира имеет удобное территориальное расположение, а именно: рядом остановка (видно из окна), школа 58, лицей 23, два детских садика: 116, 50, КемГМУ (медицинский университет), КемГИК, Центральная музыкальная школа-академия исполнительного искусства, КемГУ, бассейн Сибирь, Кемеровский областной суд, Прокуратура! Состояние квартиры отличное: поменяны радиаторы на современные (квартира очень теплая, все трубы в отличном состоянии, окна заменены на новые деревянные (теплые и экологически чистые), балкон застеклен. Квартира не перепродавалась, в залогах, ипотеках, маткапиталах не участвовала- в одних руках с момента приватизации. Соседи спокойные- на площадке тишина! Подъезд ухоженный, парковочные карманы во дворе расширенные всегда можно найти место для парковки. Все магазины и аптеки в доступности. Идеально подходит молодой семье, студентам для переезда в г. Кемерово Можно купить в ипотеку! Звоните сейчас! Одобрим ипотеку,

работаем со всеми банками с возможностью
бесплатного рефинансирования после
снижения ставки ЦБ РФ Код пользователя:
70514 Номер в базе: 6420167





Move.ru - вся недвижимость России