

О Создано: 06.07.2025 в 10:10

Обновлено: 12.09.2025 в 03:47

## Кемеровская область, Осинники, улица Победы, 36

## 2 250 000 ₽

Кемеровская область, Осинники, улица Победы, 36

Улица

улица Победы

https://kemerov.move.ru/objects/928253735

#### Собственник

## 79832103012,7913430 5330



# Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

 $17 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $30.6 \, \text{M}^2$ 

Этаж

3/5

# 

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

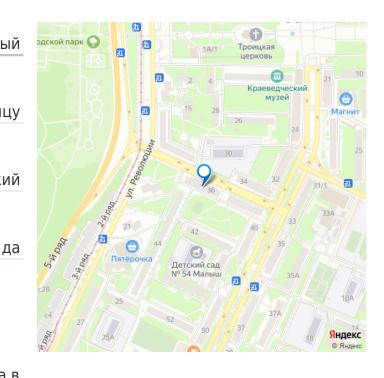
Тип санузла

	совмещенный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	

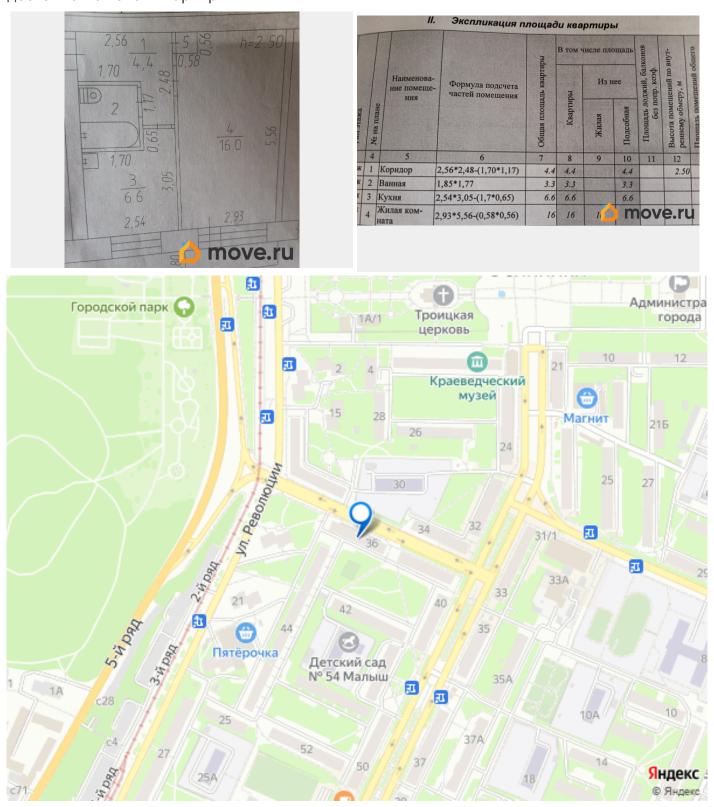
возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном по адресу: Россия, Кемеровская область, Осинники, улица Победы, 36. Квартира находится на 3-м этаже 5-этажного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь жилья составляет 30.6 кв. м, из которых 17 кв. м занимают жилые помещения, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на улицу. Комната светлая и просторная, с выходом на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. Кухня небольшая, но функциональная, что идеально подходит для уютных домашних обедов. Санузел совмещен, что удобно для небольших квартир. Дом ухоженный, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдете место для автомобиля. Кирпичный материал постройки обеспечивает хорошую тепло- и звукоизоляцию, а значит, в квартире всегда будет комфортно. Район предлагает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника,



без обременений, что упрощает сделку. Возможна покупка в ипотеку, все документы готовы к оформлению. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь и убедитесь сами в достоинствах этой квартиры.



Move.ru - вся недвижимость России