

🕒 Создано: 21.08.2025 в 19:09

Обновлено: 20.09.2025 в 12:42

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Ленина, 9**

2 550 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Ленина, 9

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.52 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

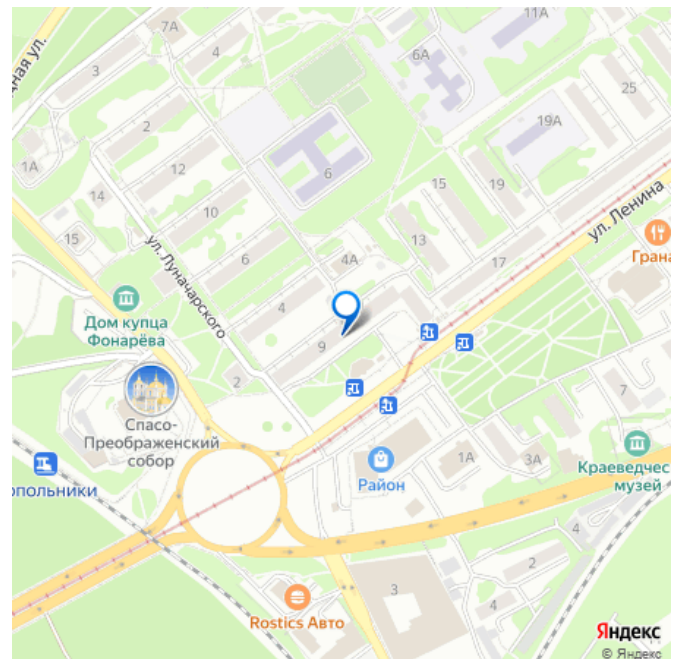
<https://kemerov.move.ru/objects/928431095>

2

Собственник

79390386389

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

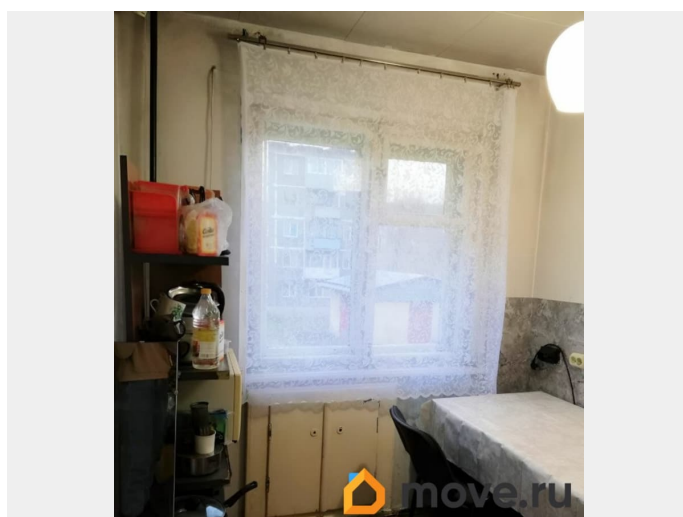
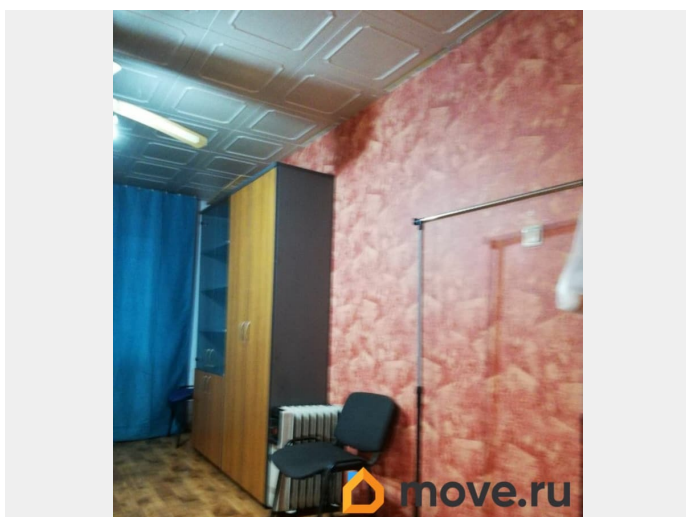
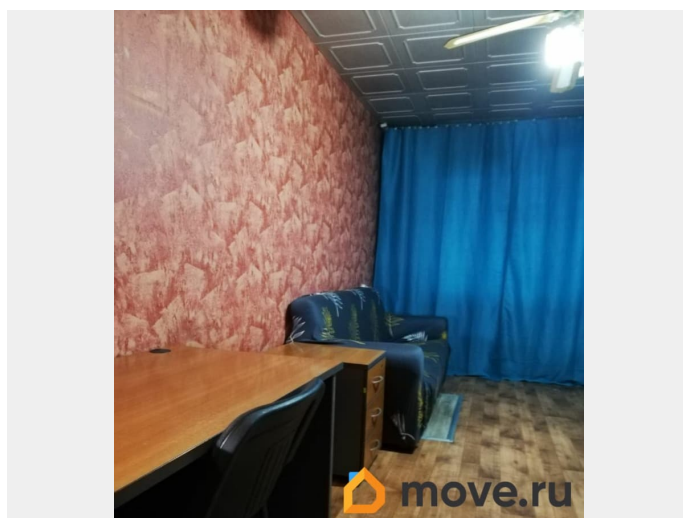
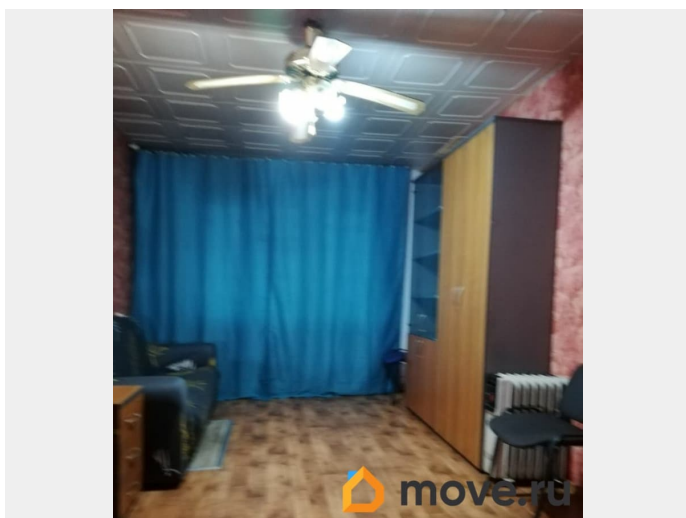
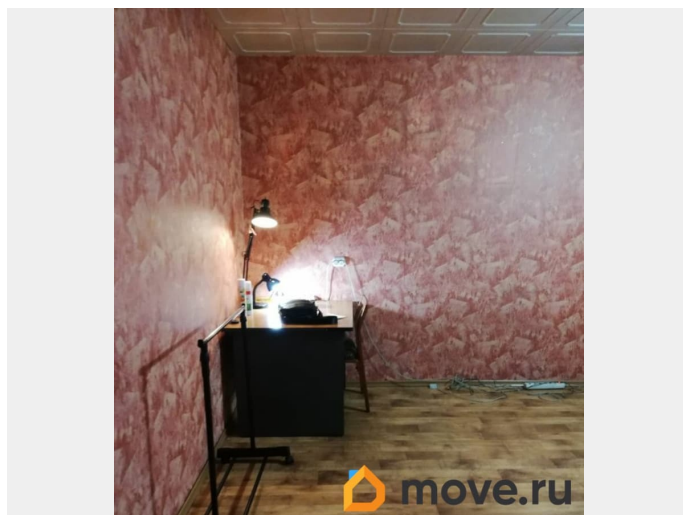
да

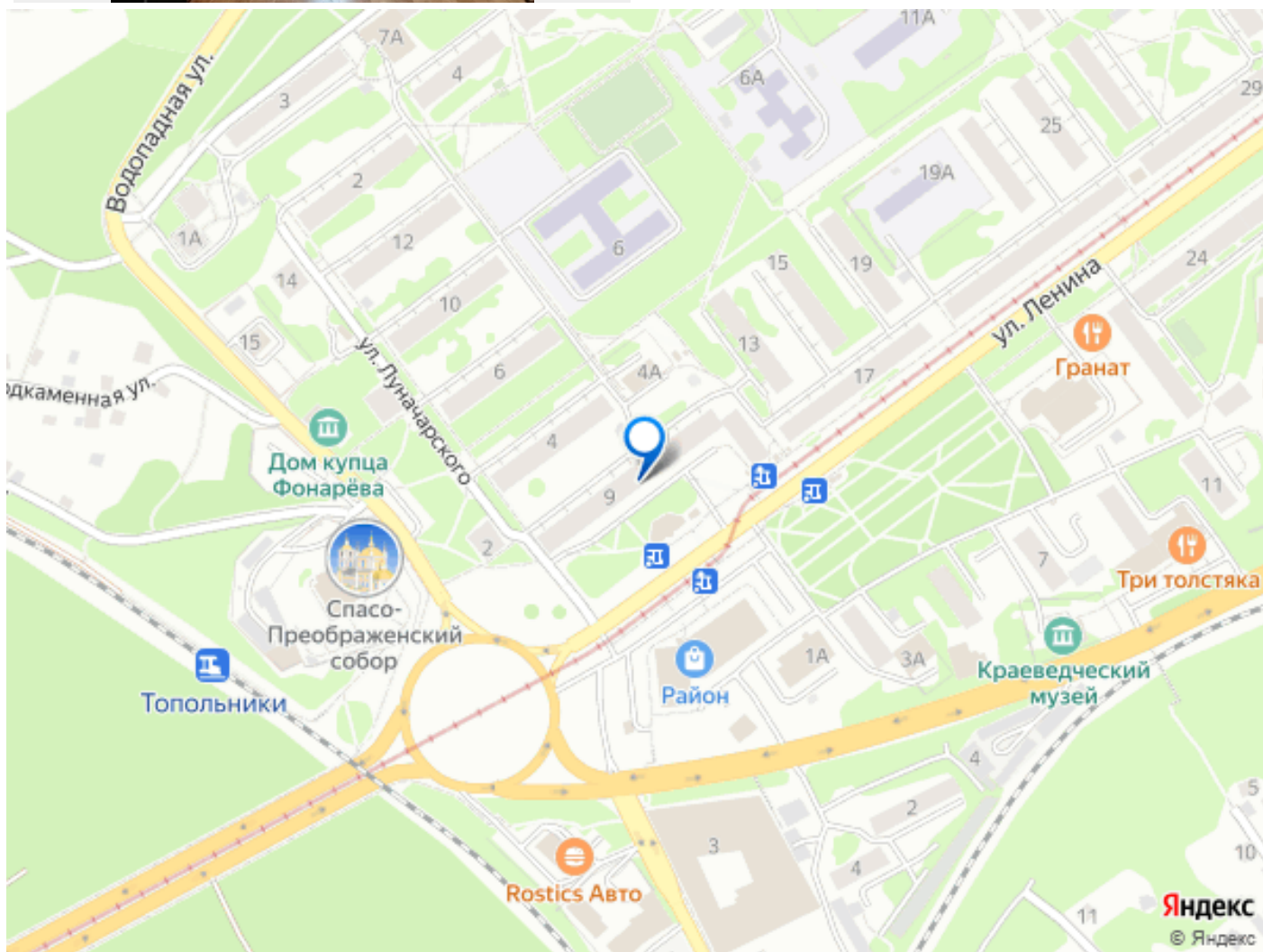
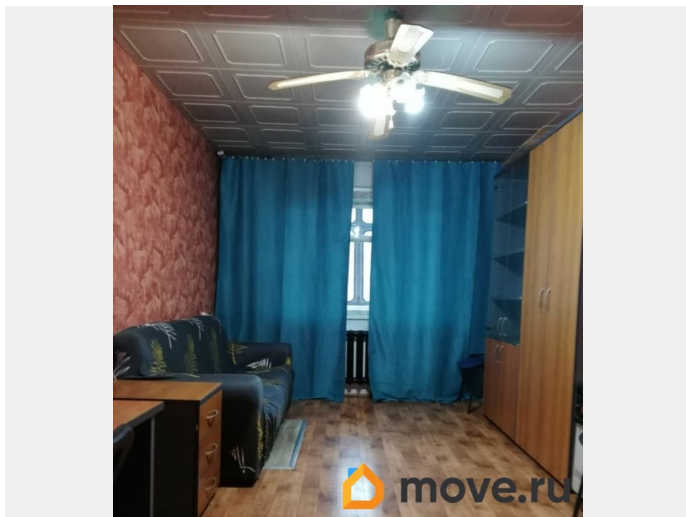
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся, на Советской площади, уютная однокомнатная квартира площадью 30.5 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Новокузнецк, улица Ленина, 9. Жилая площадь составляет 16.9 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания. Кухня площадью 6 квадратных метров позволит вам удобно разместить всю необходимую бытовую технику и мебель. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где также расположена детская площадка идеальное место для отдыха и игр ваших детей. Для вашего автомобиля предусмотрены удобные парковочные места во дворе и возможность использования гаража. В непосредственной близости от дома находятся различные магазины и супермаркеты, такие как Ярче!, Магнит, а также кафе и рестораны Лакомка и Хлебница. Для поддержания красоты и стиля рядом работает парикмахерская. Развитая инфраструктура района включает в себя

школу, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, обеспечивая все необходимое для комфортной жизни. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться новым жильем. Раздельный санузел добавляет дополнительное удобство в повседневное использование. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное и спокойное жилье в зеленом и благоустроенном районе города.





Move.ru - вся недвижимость России