

Создано: 28.10.2025 в 15:55

Обновлено: 17.11.2025 в 13:24

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Разведчиков, 46А**

1 900 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Разведчиков, 46А

Округ

[Новокузнецк, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Разведчиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

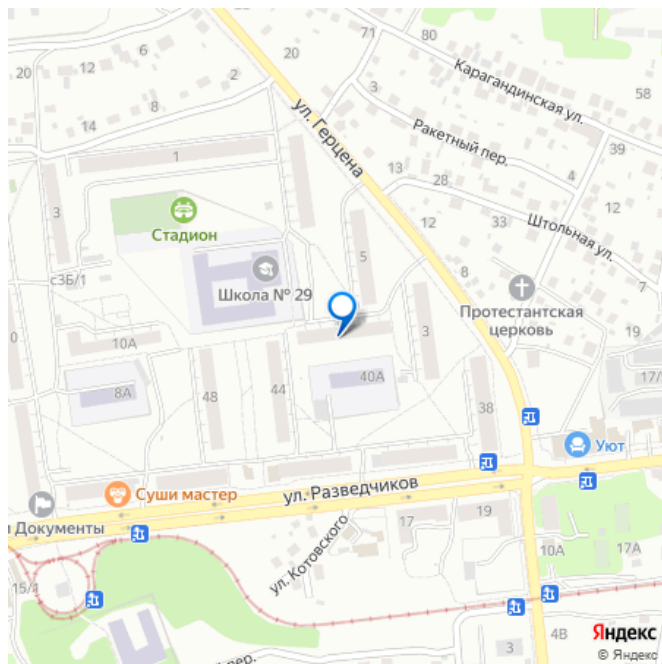
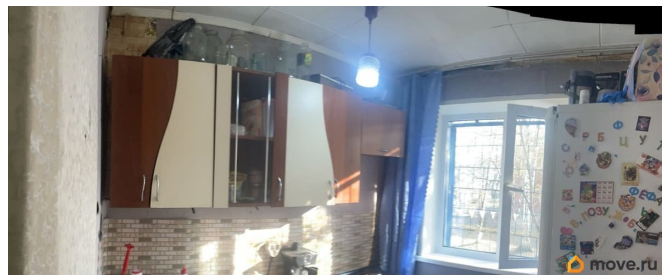
<https://kemerov.move.ru/objects/928612694>

7

Мегаплюс, Мегаплюс

79390385730

для заметок



Покупка в ипотеку

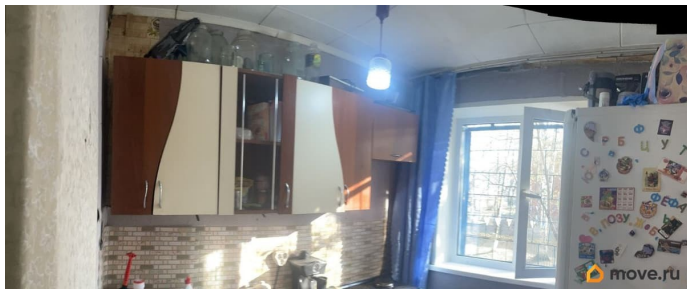
да

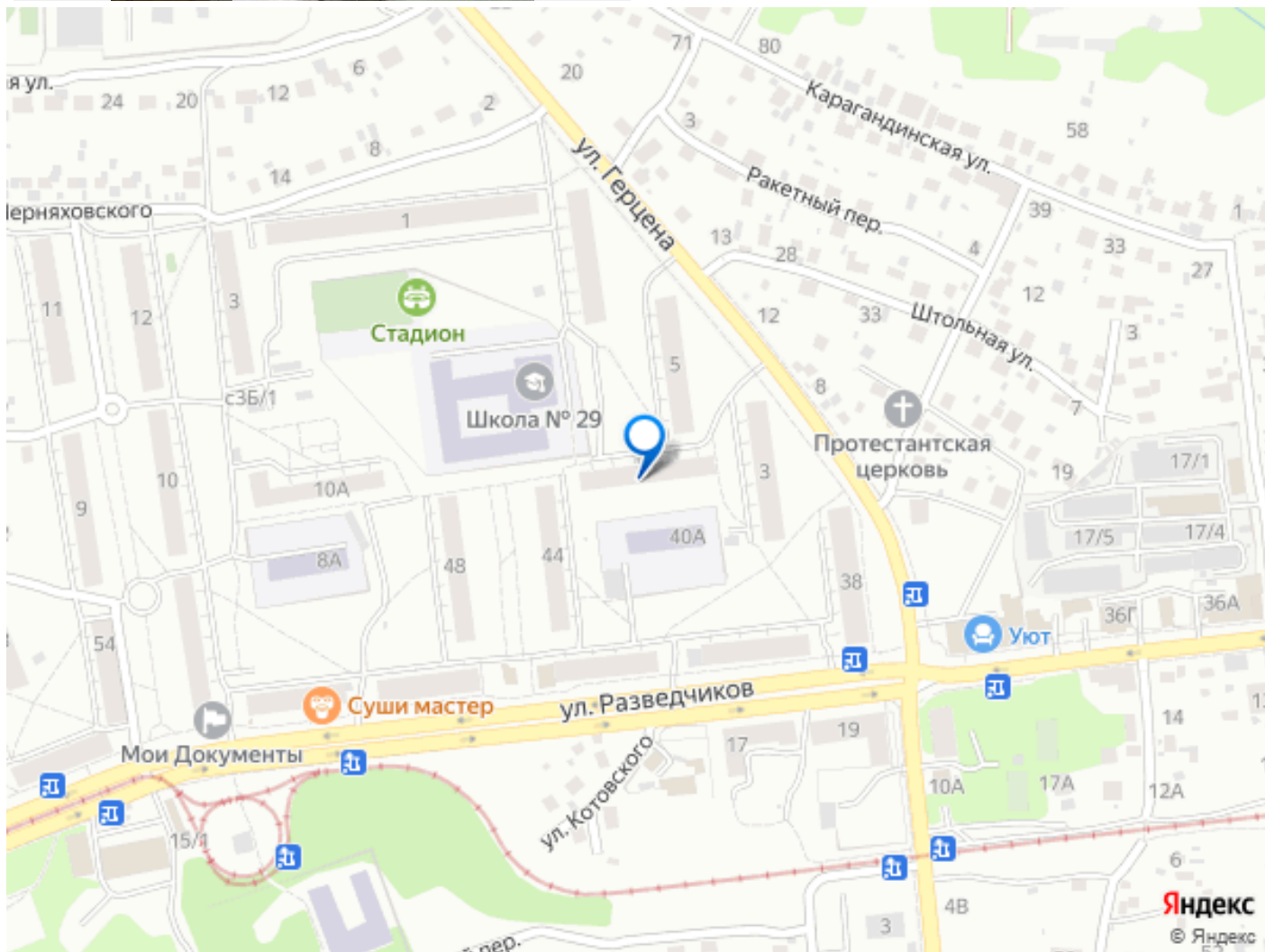
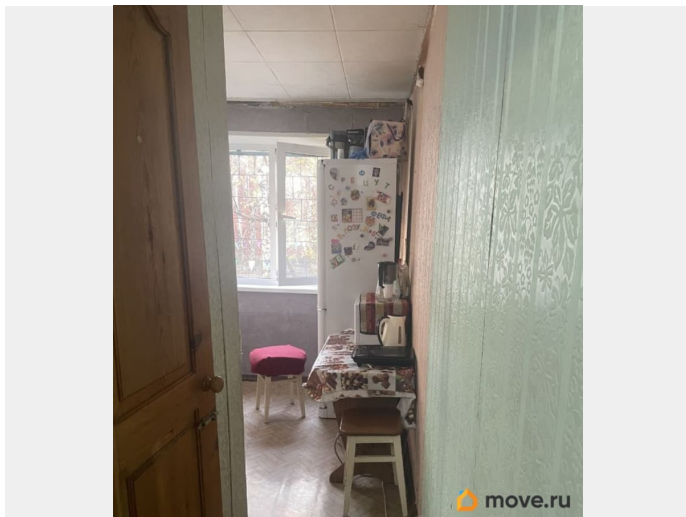
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30.4 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1981 году. Жилая площадь составляет 17 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Кухонный гарнитур, комод и стенка остается в подарок покупателю. Удобная планировка включает совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение дня. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Парковка около дома позволяет найти место для автомобиля без лишних хлопот. Развитая инфраструктура района обеспечивает все необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности по двору находятся школа, детский сад находится за домом, клиники и магазины, что особенно удобно для семей с детьми находятся за домом. Хорошее транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. До остановки 2 минуты ходьбы. Квартира продается в соответствии с чистой юридической историей, без обременений. Возможна покупка в ипотеку — документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас

время! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА.ТОРГ





Move.ru - вся недвижимость России