

Создано: 01.11.2025 в 11:13

Обновлено: 01.11.2025 в 10:59

**Кемеровская область, Кемерово,
Волгоградская улица, 23**

3 570 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Волгоградская улица, 23

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Волгоградская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

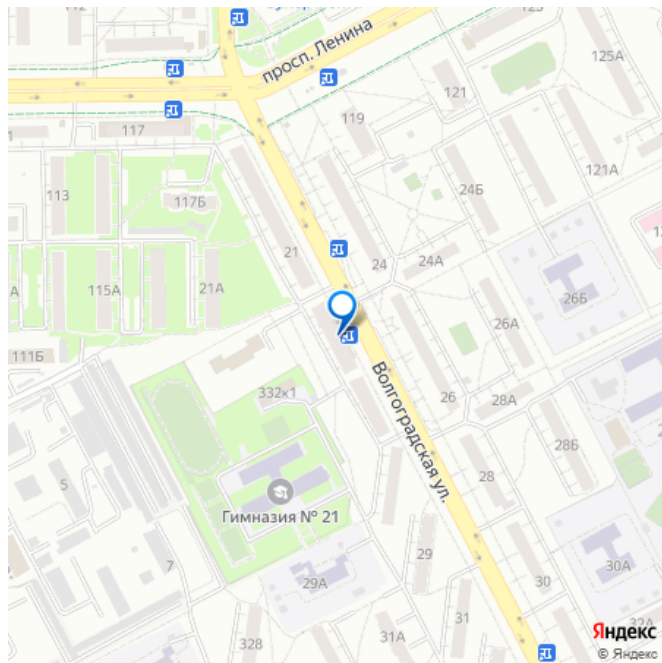
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9286249288>

**Агапитова Оксана, Альфа-
Недвижимость**

79365466803

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира площадью 30.4 кв.м. в престижном центральном районе ждет новых владельцев! Основные характеристики: Расположена в тихом зеленом дворике с развитой инфраструктурой. Качественный косметический ремонт: натяжные потолки, теплые полы покрыты прочным линолеумом, установлены современные металлопластиковые окна. Совмещенный санузел отделан качественным кафелем. Всё необходимое для комфортного проживания: оставляем всю мебель и бытовую технику в подарок будущим жильцам! Преимущества местоположения: Рядом проспект Ленина, всего 2 минуты пешего пути . Во дворе находится известная гимназия 21, детский сад, недалеко расположены школы (49). Все необходимые услуги под рукой: продуктовые магазины, аптека, свежая выпечка в ближайшей пекарне. Дополнительные плюсы покупки: Один владелец - гарантия юридической чистоты сделки. Отсутствие зарегистрированных лиц и любых обременений. Вы получите ключи уже в день подписания договора купли-продажи. Хотите жить комфортно, спокойно и наслаждаться всеми преимуществами центра города. Свяжитесь со мной прямо сейчас, и мы договоримся о просмотре вашей будущей

квартиры!

