

Создано: 25.11.2025 в 11:27

Обновлено: 28.11.2025 в 14:15

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Строителей, 46А**

**3 200 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 46А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

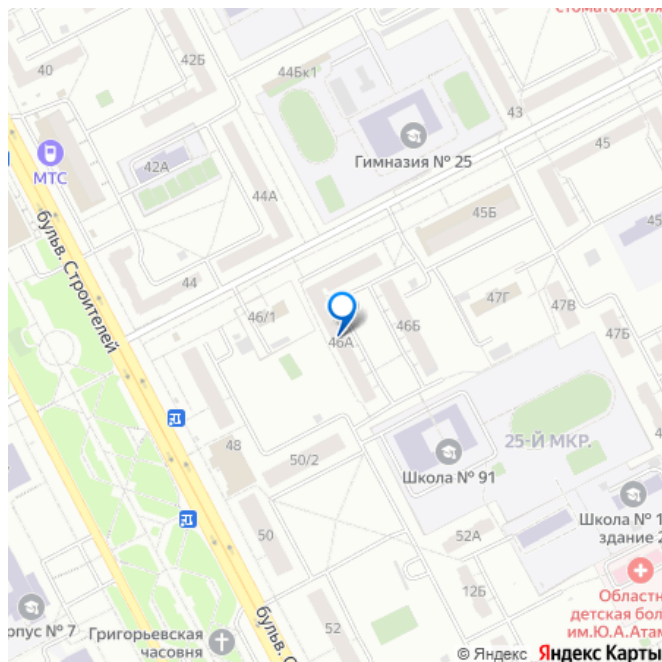
<https://kemerov.move.ru/objects/928697477>

9

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79861192637**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

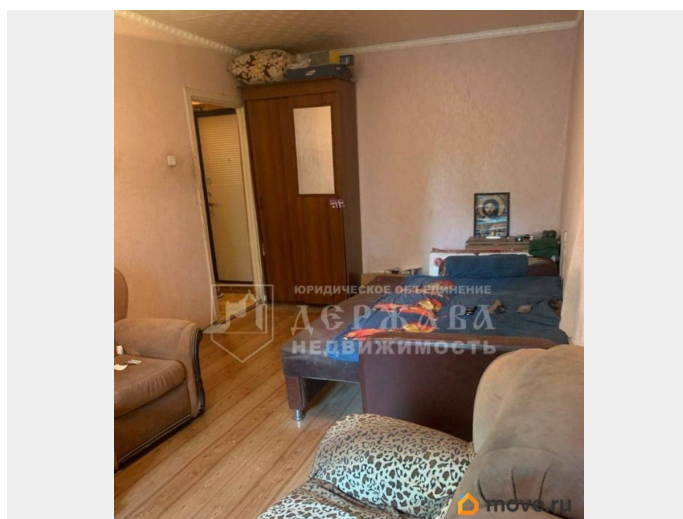
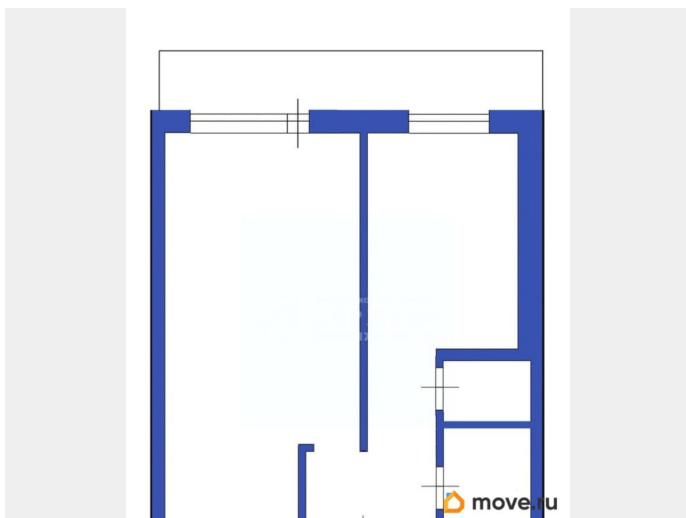
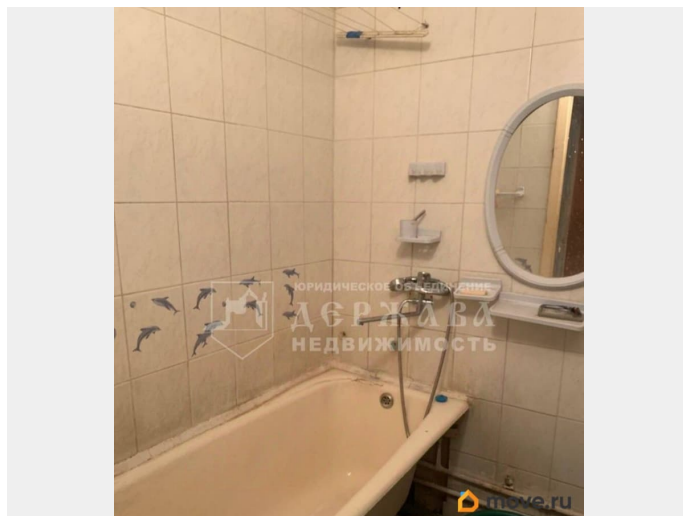
## Описание

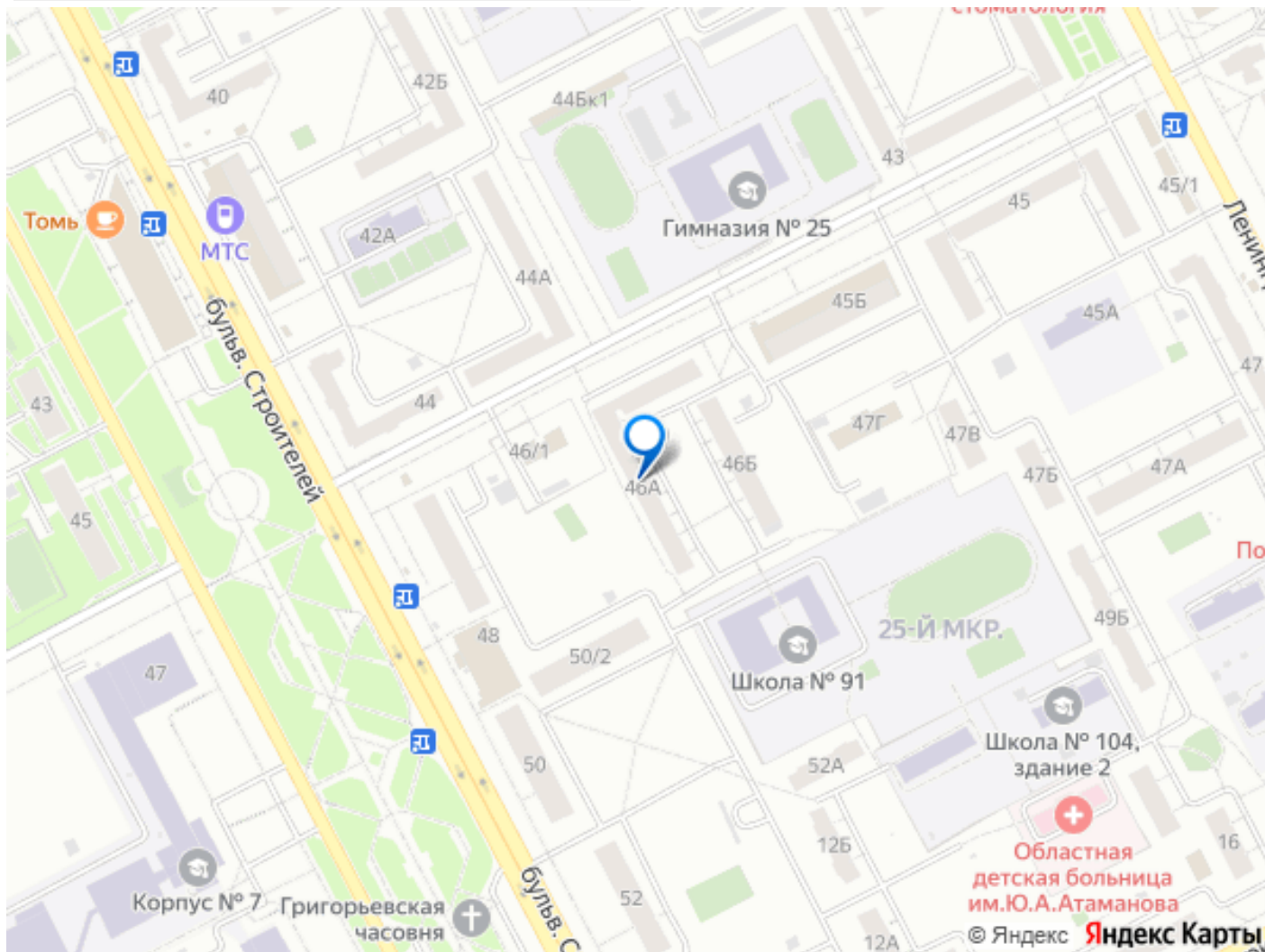
Код объекта: 1941395. Продается 1-комнатная квартира в Ленинском районе. Дом построен в 1981 году и отличается качественной постройкой. Квартира расположена на 2 этаже многоквартирного 5-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 31 кв. м., кухня — 6 кв. м., высота потолков — 2,5 метра. Установлена новая входная дверь с отличной шумоизоляцией. Новые стеклопакеты, балкон застеклен деревом. В ванной комнате новая сантехника. В квартире остается кондиционер. Окна выходят во двор, на солнечную сторону. В пешей доступности от дома находятся общеобразовательная школа №91 и четыре детских сада. В 5-ти минутах находится взрослая поликлиника. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Юридическая ситуация: один взрослый собственник. Почему мы: Содействие в оформлении ипотеки на максимально выгодных для Вас условиях, преференции во всех банках, сопровождение сделки на всех этапах и юридическая ответственность (гарантийный сертификат

сделки) на 3 года - срок исковой давности.

Приглашаем на просмотр этой замечательной  
квартиры в удобное для Вас время.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о  
встрече!





Move.ru - вся недвижимость России