

Создано: 02.10.2025 в 10:44

Обновлено: 02.10.2025 в 10:57

**Кемеровская область, Кемерово,
Ленинградский проспект, 53к1**

4 870 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,
53к1

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

30.3 м²

Этаж

19/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

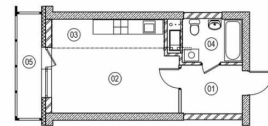
<https://kemerov.move.ru/objects/928541460>

2

**Отдел продаж, Бесплатная
консультация**

78003330393

для заметок



S общая - 14,1 м²
S без учета лоджии - 29,1 м²
S балкона - 1,2 м²

№	Наименование	Площадь, м ²
01	Прихожая	5,0 м ²
02	Общая комната	14,1 м ²
03	Кухня-ниша	5,8 м ²
04	Санузел	4,4 м ²
05	Балкон (4,1х0,3)	1,2 м ²

 move.ru



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

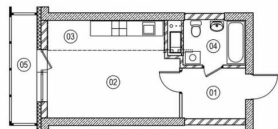
Описание

Квартира в новостройке от надёжного застройщика «ПРОГРАНД». Жилой комплекс «Верхний бульвар» - новый микрорайон в Ленинском районе с уже готовой инфраструктурой. СКИДКИ НА КВАРТИРЫ ДО 400 ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ при оплате за наличный расчёт. ИПОТЕКА ДЛЯ ВСЕХ ОТ 5,5%! Звоните, поможем определиться с выбором квартиры, подберем самую выгодную программу кредитования и подготовим предварительный расчёт платежей! -----

----- Вам не нужно тратить время на согласование планировки, всё уже готово к началу ремонта! В базовой отделке уже есть межкомнатные перегородки, разводка электрики по всей квартире, счётчики, хорошие входные двери. Или вы можете выбрать отделку «под ключ» и включить её стоимость в ипотеку. А также в квартире: - большие окна и много света - застекленная лоджия - высота потолка 2,7 м. -----

----- ЖК «Верхний бульвар» - это: - лучшие дворы в городе: без проезда автомобилей, классные детские игровые комплексы, спортивные площадки, красивое озеленение - ваша безопасность: видеонаблюдение 24/7, закрытые от посторонних дворы - отличная транспортная доступность, остановки в 5 минутах ходьбы - на территории комплекса уже работают магазины, пункты выдачи заказов, аптека - проектом предусмотрена школа, 2 детских сада, 2 тёплых паркинга -----
--- ТАКЖЕ ВЫ МОЖЕТЕ ПРИОБРЕСТИ ТЁПЛУЮ

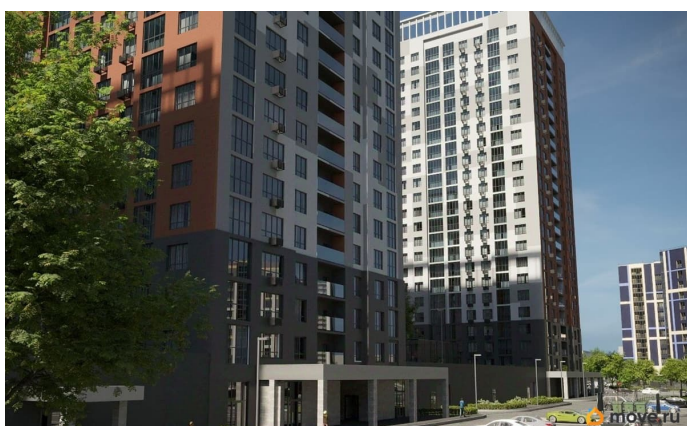
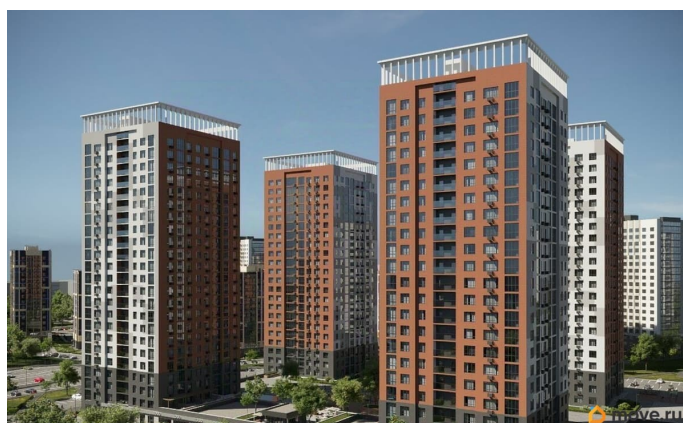
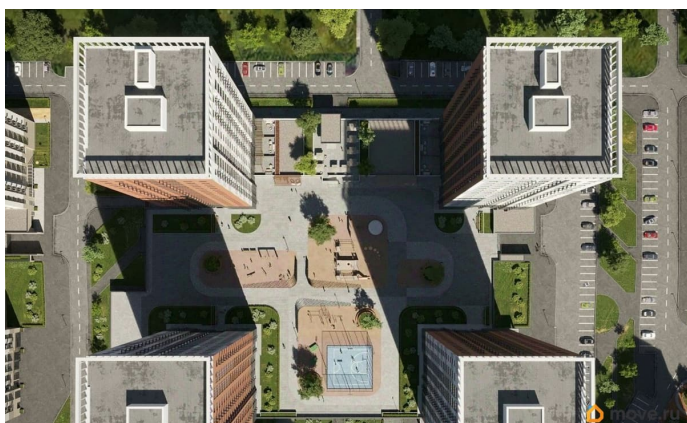
КЛАДОВУЮ ДЛЯ ХРАНЕНИЯ ВЕЩЕЙ площадью от 3 кв.м. ЗВОНИТЕ или пишите в чат!
 Ответим на все ваши вопросы! Пока думаете над покупкой? Сохраните это объявление в избранное , чтобы быть в курсе всех акций.

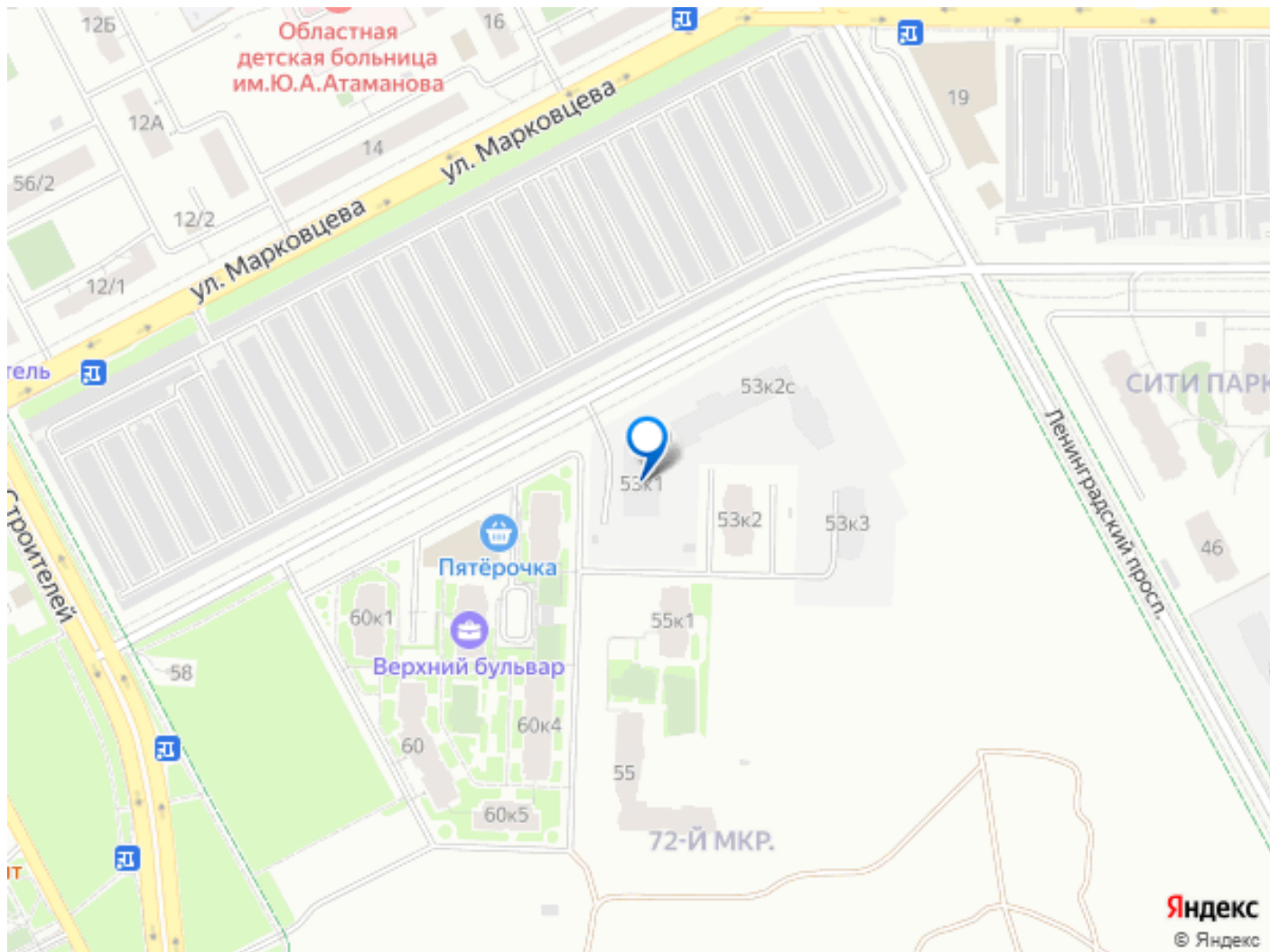


S общая - 14,1 м²
 S без учета лоджии - 29,1 м²
 S балкона - 1,2 м²

№	Наименование	Площадь, м²
01	Прихожая	5,0 м²
02	Общая комната	14,1 м²
03	Кухня-ниша	5,6 м²
04	Санузел	4,4 м²
05	Балкон (4,1х0,3)	1,2 м²

move.ru





Move.ru - вся недвижимость России