

Создано: 20.11.2025 в 12:26

Обновлено: 20.11.2025 в 13:33

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 76А**

3 650 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 76А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

30.2 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

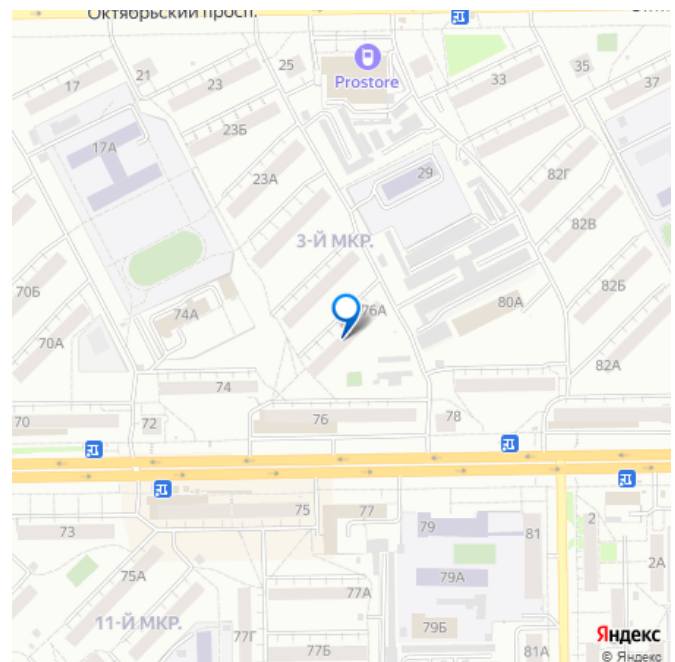
<https://kemerov.move.ru/objects/928675933>

6

Агент

79133107339

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

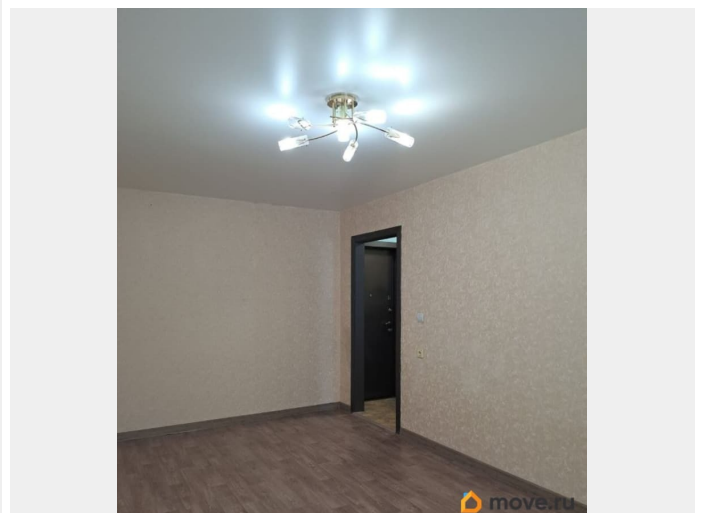
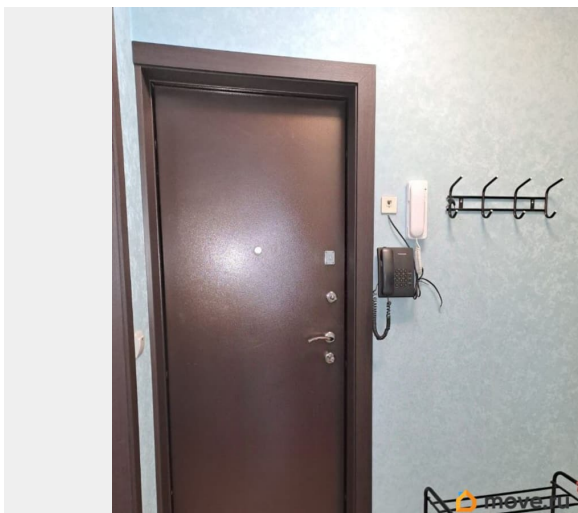
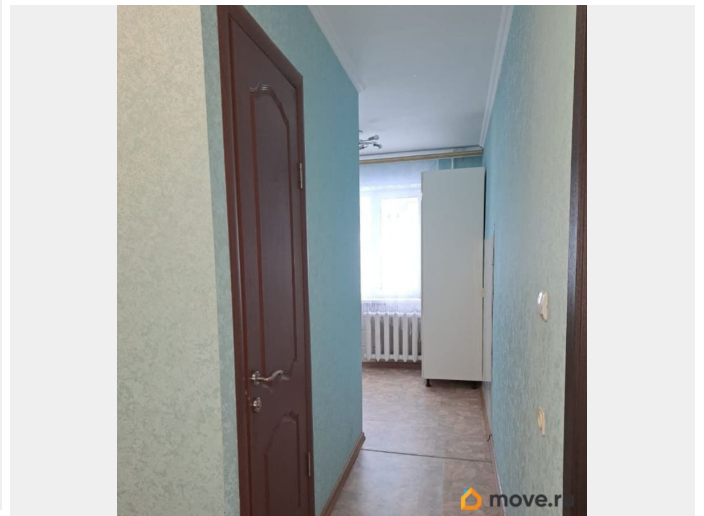
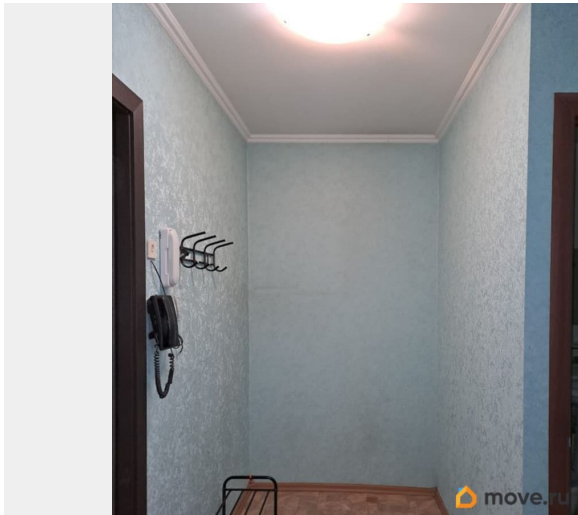
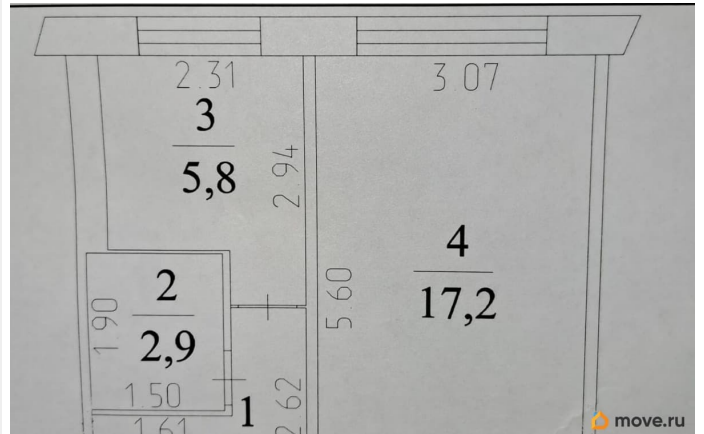
да

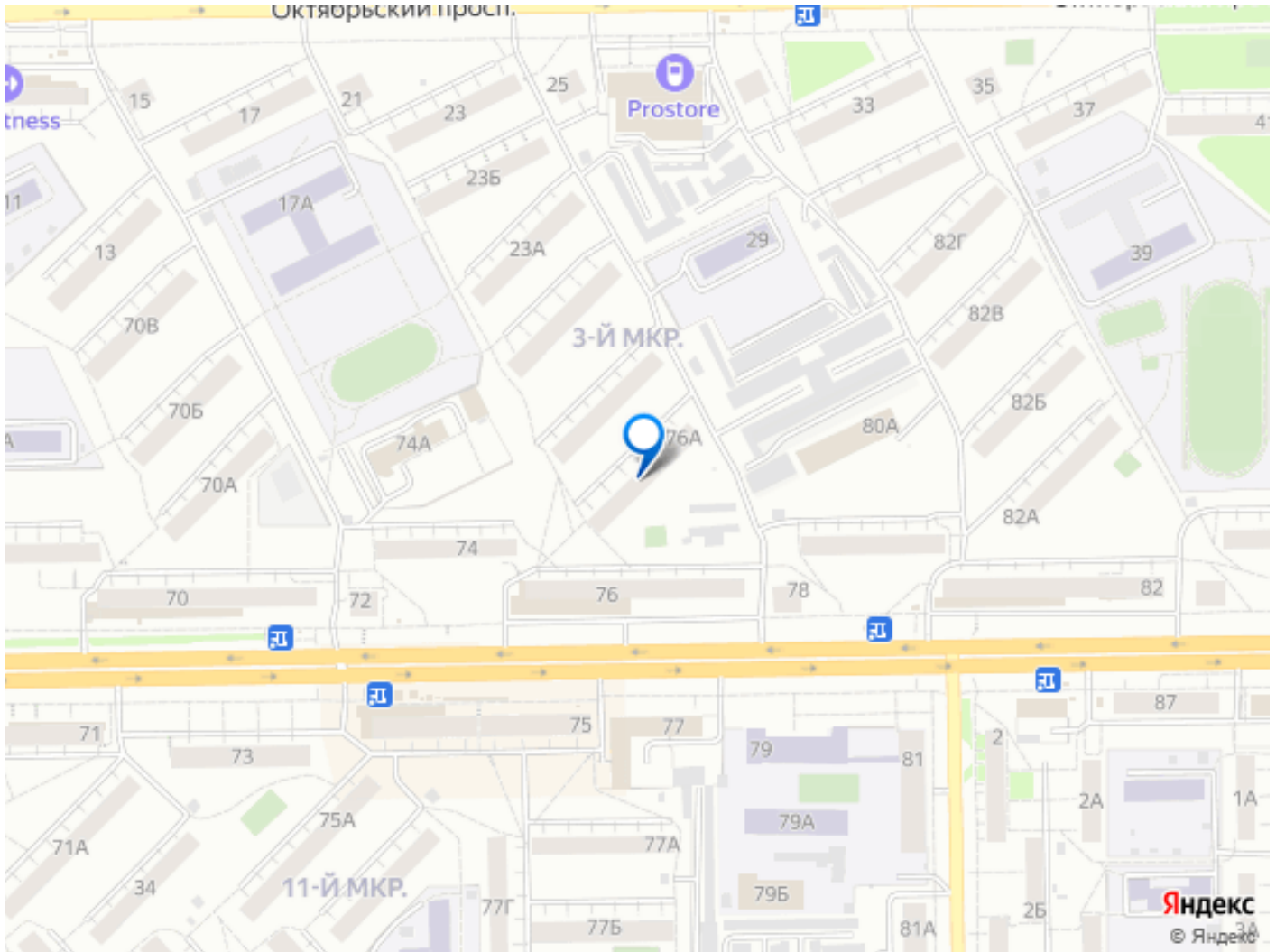
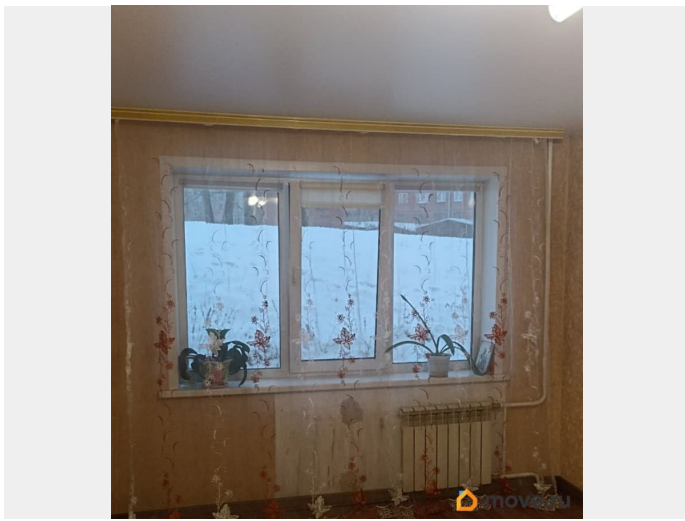
возможна ипотека

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 30,2 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1967 году. Жилая площадь составляет 17,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна квартиры выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен современный евроремонт, поэтому вам не придется тратить время и силы на обновление интерьера. Ванная комната совмещенная, что удобно и функционально. Выровнены стены и потолок, медные трубы и стояки, остается кухонный гарнитур. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по поддержанию его в порядке. Во дворе предусмотрена парковка для автомобилей жильцов, поэтому можно не беспокоиться о месте для своей машины. Район, в котором расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает проживание здесь комфортным и удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, поэтому можно быстро добраться до любой точки города.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы на объект в полном порядке, что гарантирует безопасность сделки. квартира более пяти лет в собственности один взрослый собственник, обременений нет, торг Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России