

Создано: 03.10.2025 в 12:41

Обновлено: 26.10.2025 в 19:29

Кемеровская область, Новокузнецк,
улица 40 лет ВЛКСМ, 50

2 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица 40 лет ВЛКСМ, 50

Округ

[Новокузнецк](#), [Заводской район](#)

Улица

[улица 40 лет ВЛКСМ](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

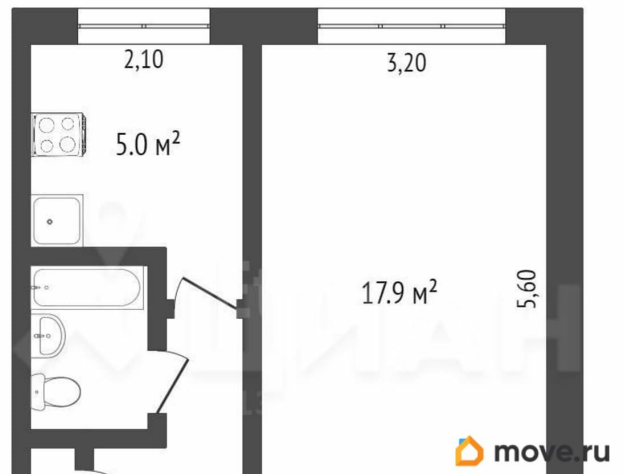
<https://kemerov.move.ru/objects/928544794>

6

Собственник

79134104773

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

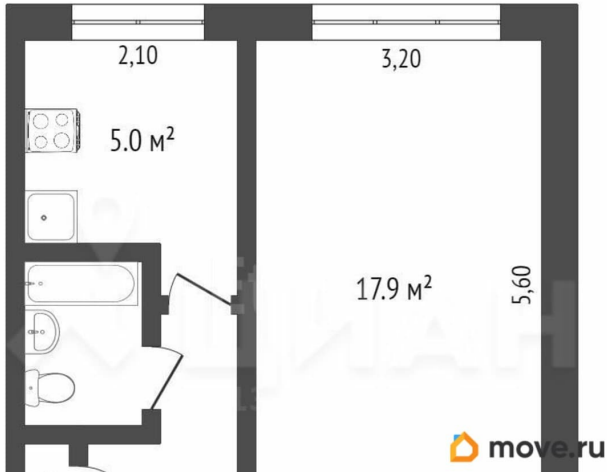
да

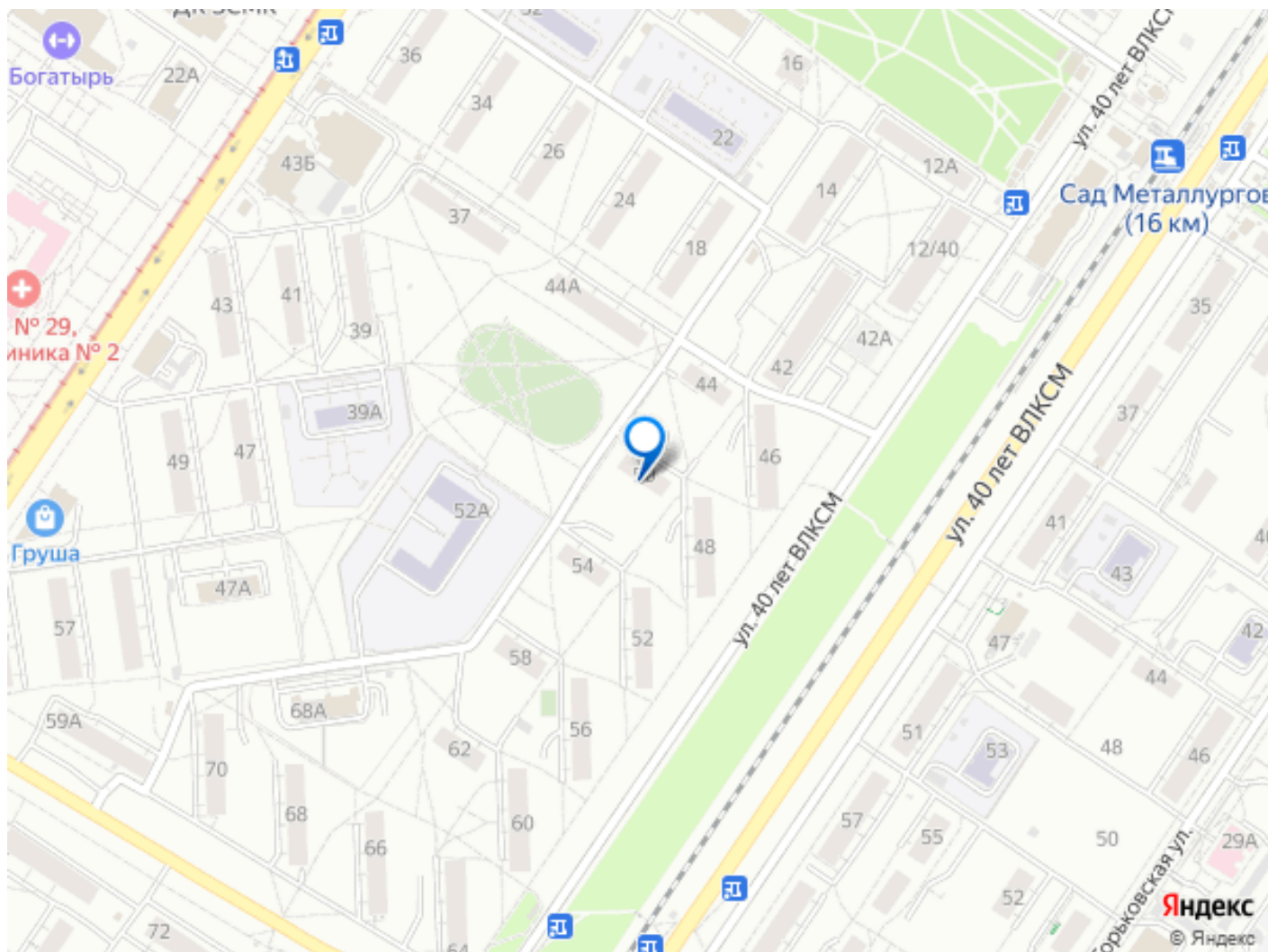
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1962 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 30,1 кв. м, кухня 7,2 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков 2,7 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещенность и возможность проветривания. В квартире недавно проведен косметический ремонт, поэтому можно сразу заезжать и жить. Санузел совмещенный, а также есть выход на балкон, на котором приятно проводить время в теплое время года. Дом оборудован пандусом, что делает его удобным для людей с ограниченными возможностями. Наземная парковка рядом с домом, поэтому всегда можно найти свободное место для автомобиля. Инфраструктура района развита: в пешей доступности находятся школы, детские сады и клиники. Также рядом расположены магазины, где можно приобрести все необходимое для жизни. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города, а до ближайшей остановки общественного транспорта всего несколько минут пешком. Квартира продается от собственника, без

обременений. Возможна покупка в ипотеку.
Все документы готовы к сделке, поэтому
оформление пройдет быстро и без лишних
хлопот. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь, чтобы лично оценить все
преимущества этой квартиры.





Move.ru - вся недвижимость России