

Создано: 03.11.2025 в 08:50

Обновлено: 25.11.2025 в 15:10

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Химиков, 19А**

3 100 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Химиков, 19А

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

30.1 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

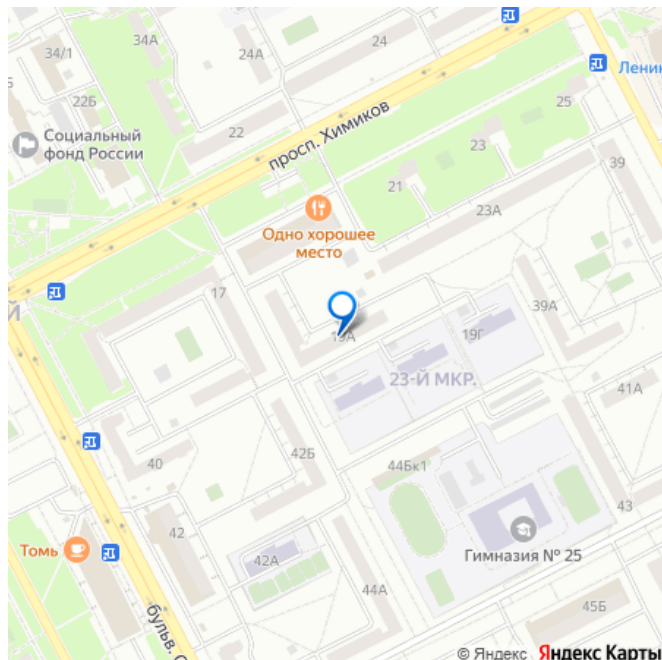
Описание

<https://kemerov.move.ru/objects/9286297116>

**Сергей Михайлович Прохоренко,
Этажи Кемерово**

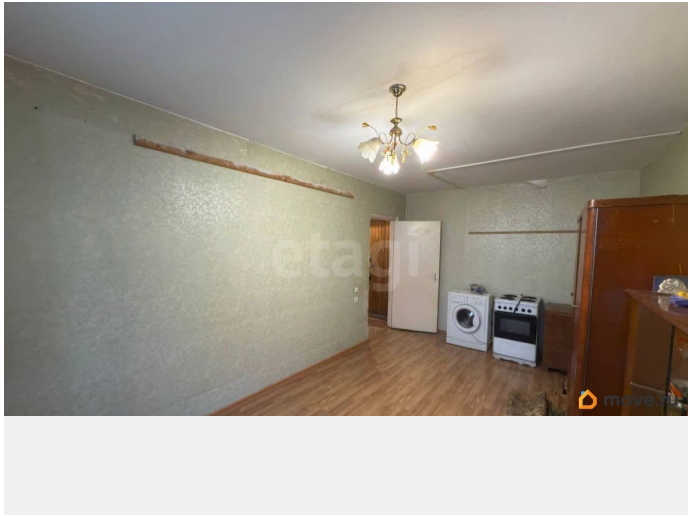
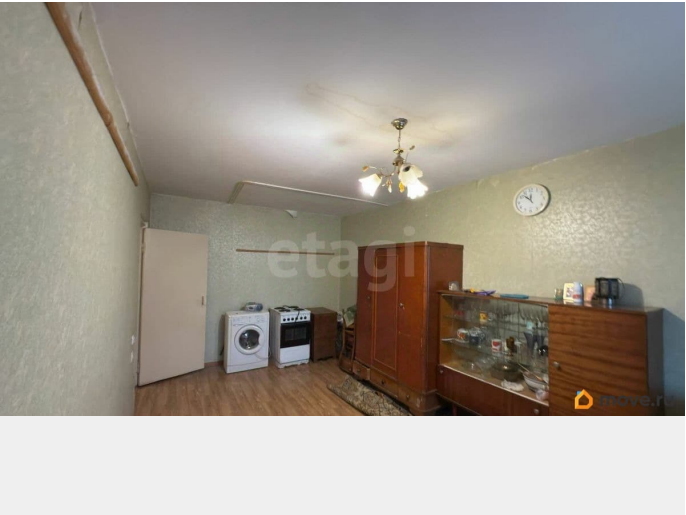
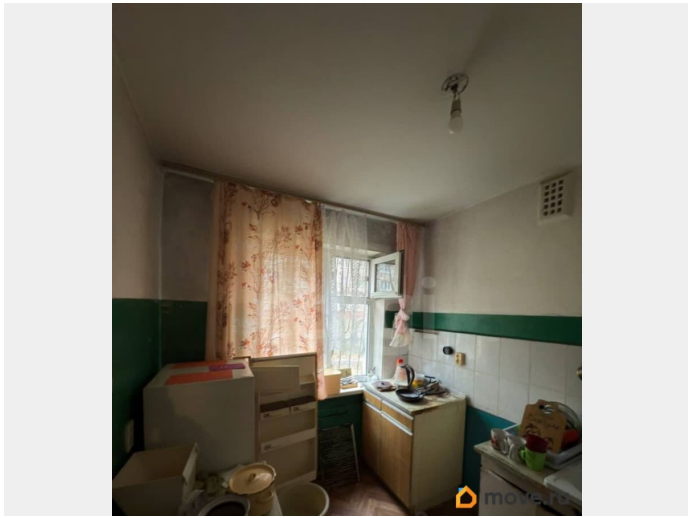
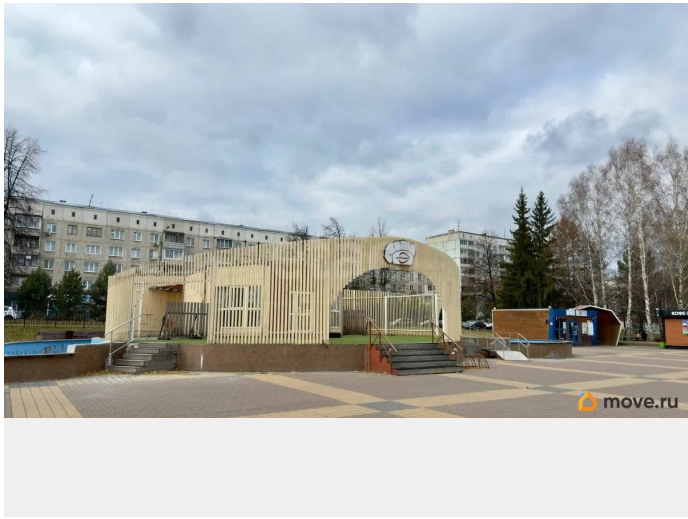
79365469886

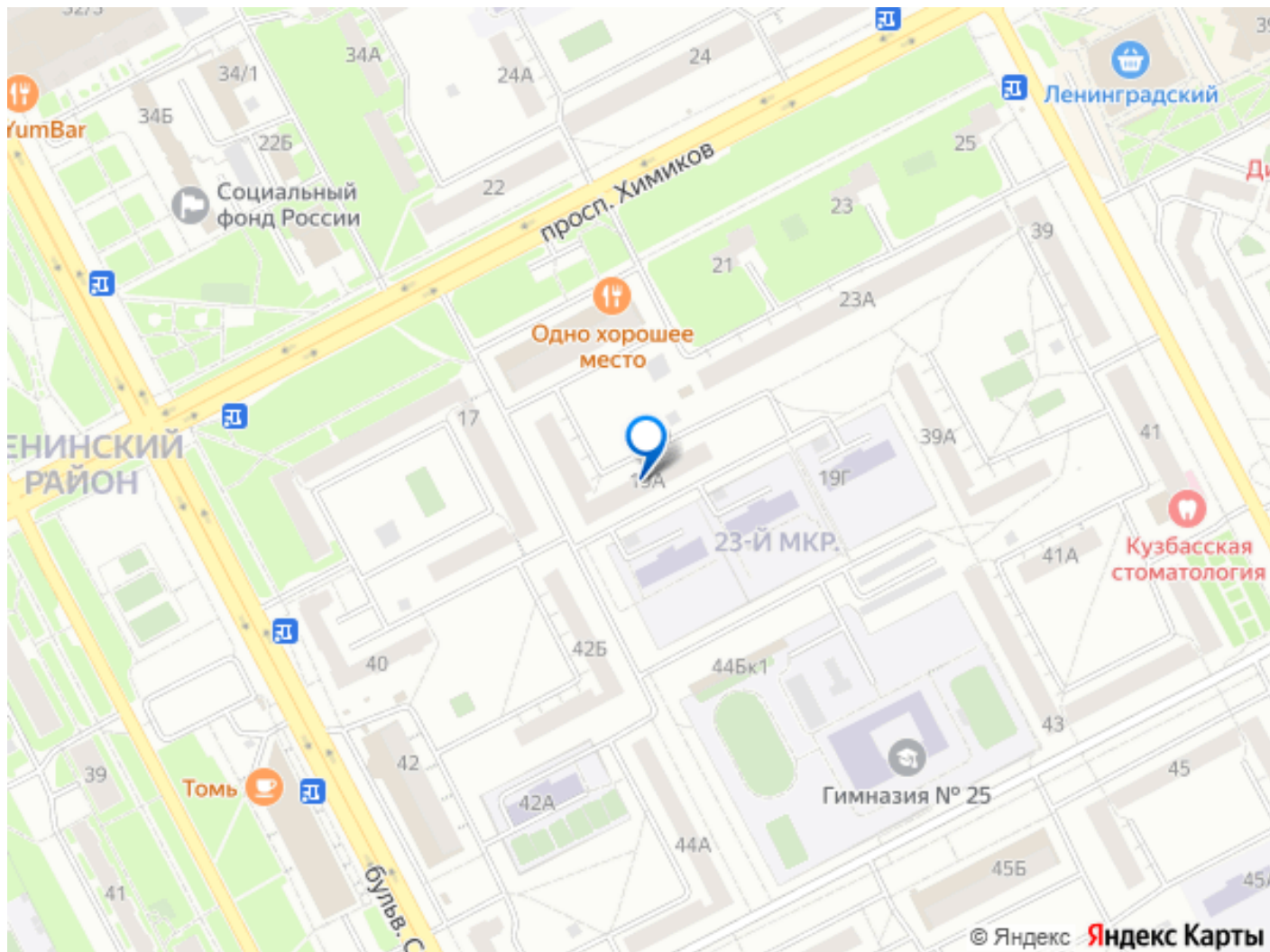
для заметок



Квартира подходит, как для инвестирования, так и комфортного проживания. Расположена в одном из самых востребованных районов города, где в шаговой доступности сосредоточена вся необходимая инфраструктура. В непосредственной близости находятся торговые центры, супермаркеты, аптеки, поликлиника и стоматология. Для семей с детьми принципиальным преимуществом является наличие детского сада и школы, а также близость Кемеровского государственного университета. Активный образ жизни и отдых обеспечены благодаря расположенному рядом спортивному центру «Кузбасс» и благоустроенной прогулочной зоне с современными спортивными площадками на бульваре Строителей. Жилье отличается выгодной планировкой, как для студентов, так и семьи. Квартира удалена от проезжей части, что гарантирует тишину и спокойную атмосферу. Дополнительную безопасность обеспечивают установленные металлические решетки на пластиковых окнах и надежная железная входная дверь. Объект представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит комфорт, развитую городскую среду и транспортную доступность без ущерба для приватности и уюта. Код пользователя: 192063 Номер в базе: 10269393







Move.ru - вся недвижимость России