

Создано: 12.08.2025 в 15:16

Обновлено: 08.10.2025 в 10:14

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 60А**

3 900 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 60А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.4 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

29 м²

Этаж

3/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

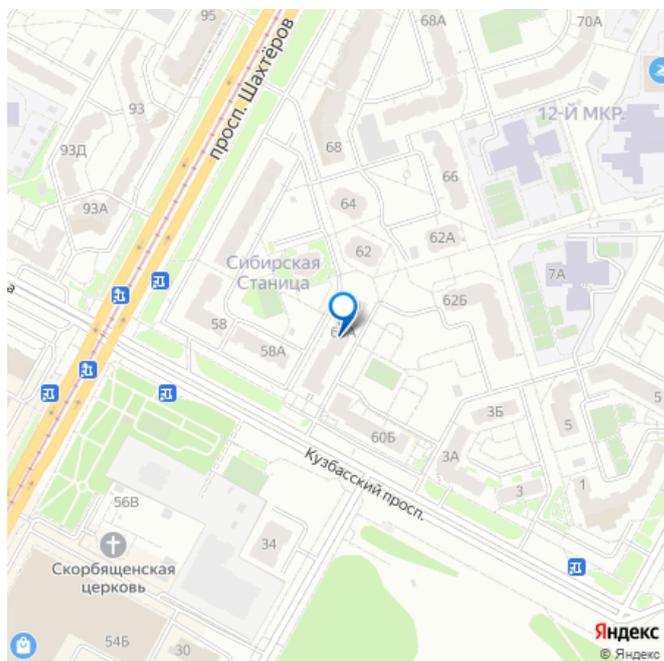
<https://kemerov.move.ru/objects/928409777>

8

**Анастасия Байкалова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79861190476

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

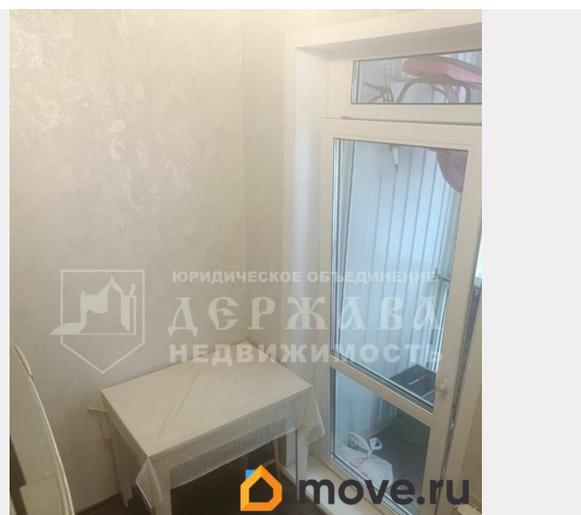
да

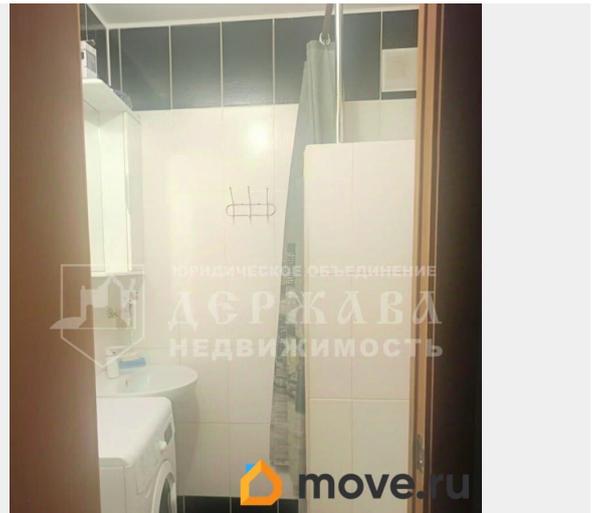
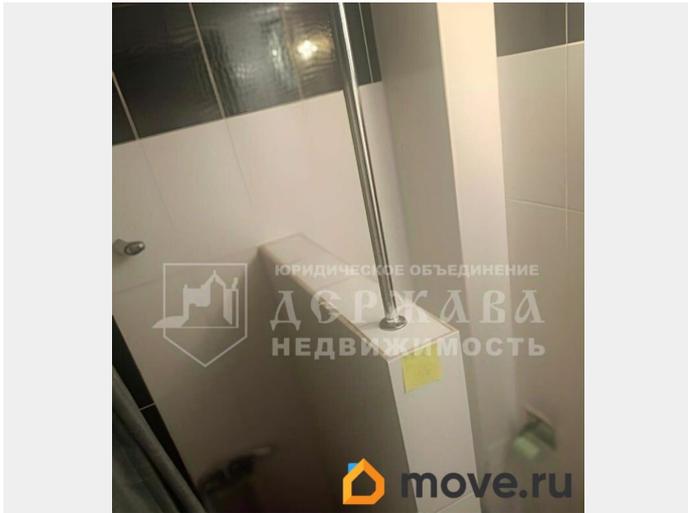
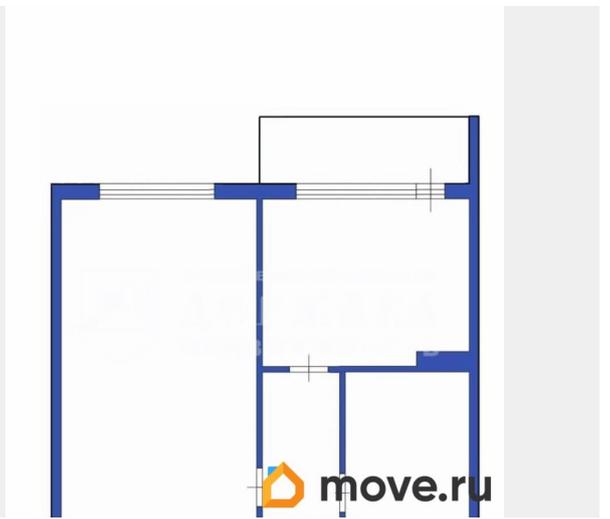
возможна ипотека, лифт, парковка

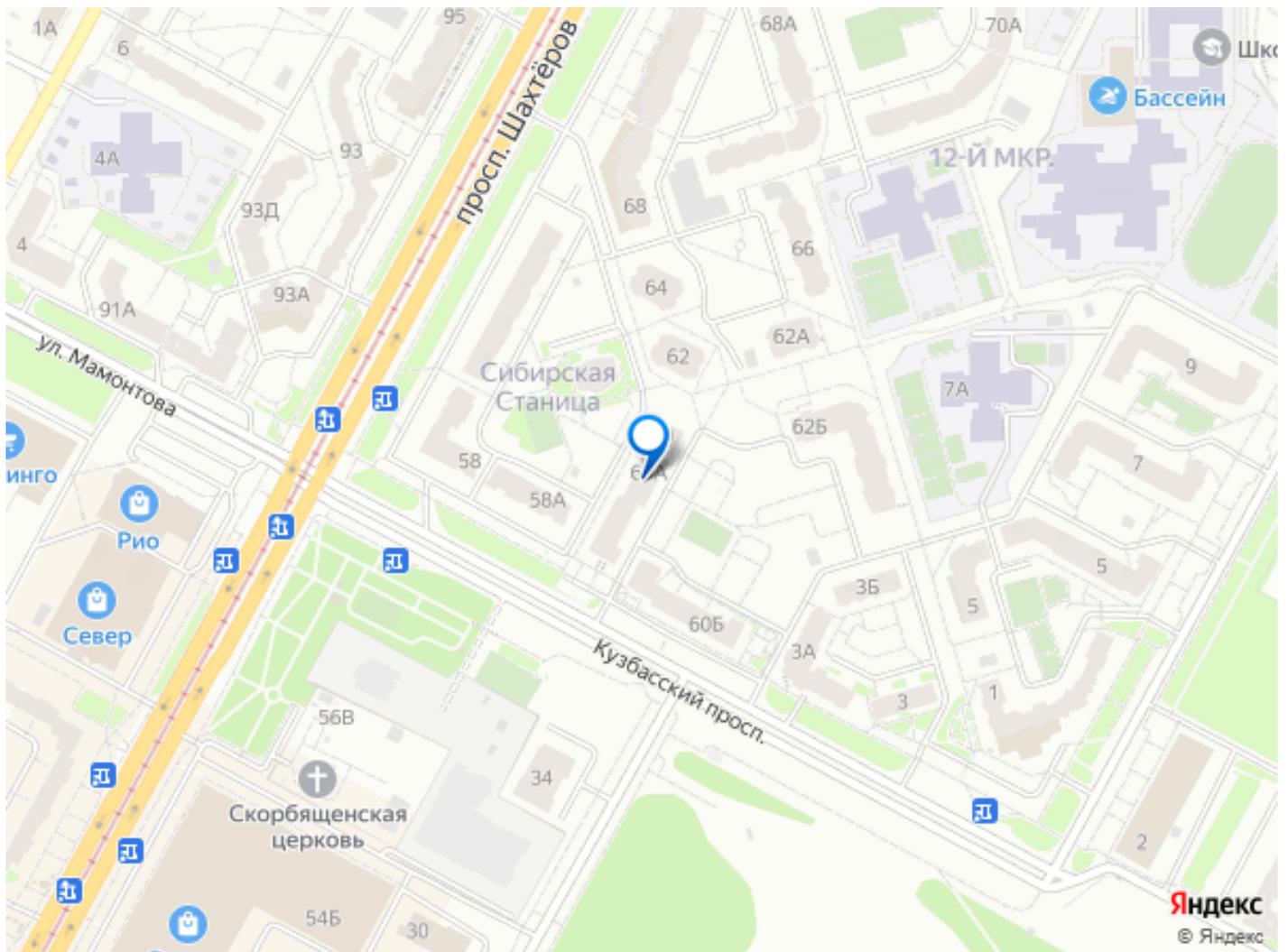
Описание

Код объекта: 1703164. Исключительное предложение на рынке недвижимости Кемерово — уютная и светлая однокомнатная квартира по адресу проспект Шахтёров, 60А. Этот объект идеален для тех, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на третьем этаже современного 13-этажного кирпично-монолитного дома, построенного в 2012 году. Общая площадь квартиры составляет 29 квадратных метров, из которых 20 квадратных метров занимает жилая площадь, а 5,6 квадратных метров — кухня. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и начать наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства и возможности для отдыха. Квартира имеет угловое расположение, что обеспечивает хорошее освещение и вентиляцию. Через дорогу находится парк Дружбы Народов, в 5 минутах ходьбы находится два детских садика 91 Антошка, 19 Изумрудный город, два корпуса школы 36, бассейн находящийся на территории школы 36. Через дорогу в шаговой доступности три торговых центра,

ТЦ Радуга в нем находится большее количество магазинов, расположена детская парикмахерская, где парикмахеры найдут подход даже самым маленьким. Также на втором этаже расположена игровая комната и детская парикмахерская. Тц Север, в нем на третьем этаже расположен детский игровой центр Джунгли, круглосуточные фитнес тренажеры. В тц Рио находится детский игровой центр город Героев и кинотеатр. В ТЦ радуга находится много кафе, домашняя кухня, шаурма, сибирские блины, суши, на первом этаже ростикс, бургер кинг, через дорогу в ТЦ РИО Вкусно и точка. В том же доме расположен валдберис, в доме напротив сеть разных парикмахерских где каждый сможет найти своего мастера, так же в соседнем доме находится ОЗОН. Возможен обмен на 2-х или 3-х комнатную квартиру рядом со школой 24. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России