

Создано: 29.09.2025 в 06:48

Обновлено: 06.10.2025 в 08:09

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Кирова, 43**

3 200 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Кирова, 43

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

29.8 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

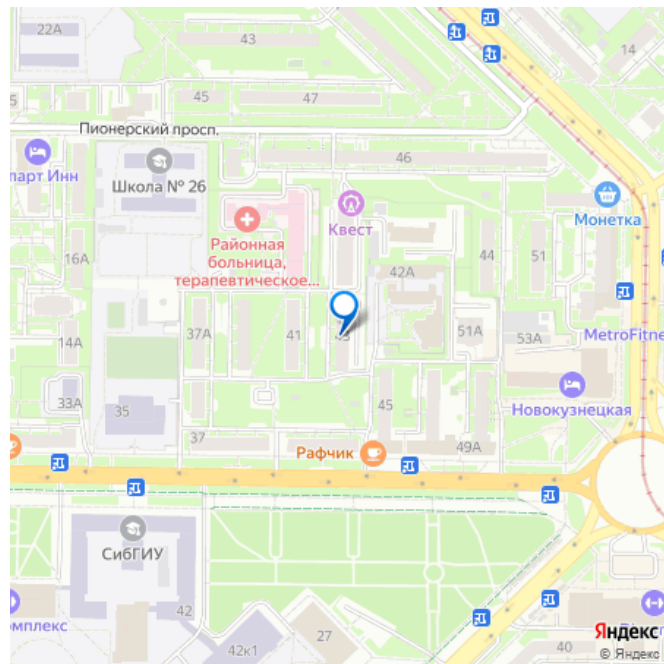
<https://kemerov.move.ru/objects/928532440>

3

**Ирина Александровна Беспалова,
Этажи Новокузнецк**

79810866124

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

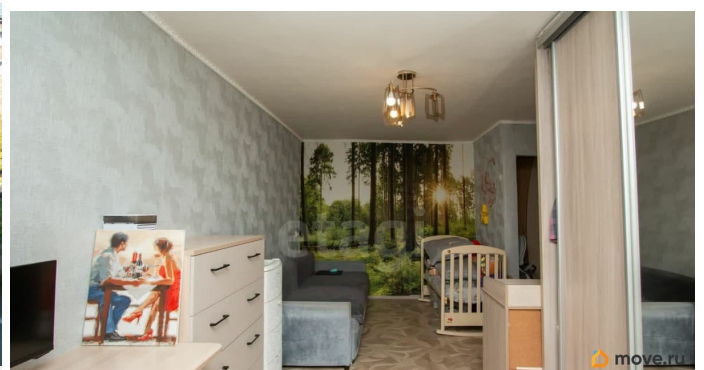
да

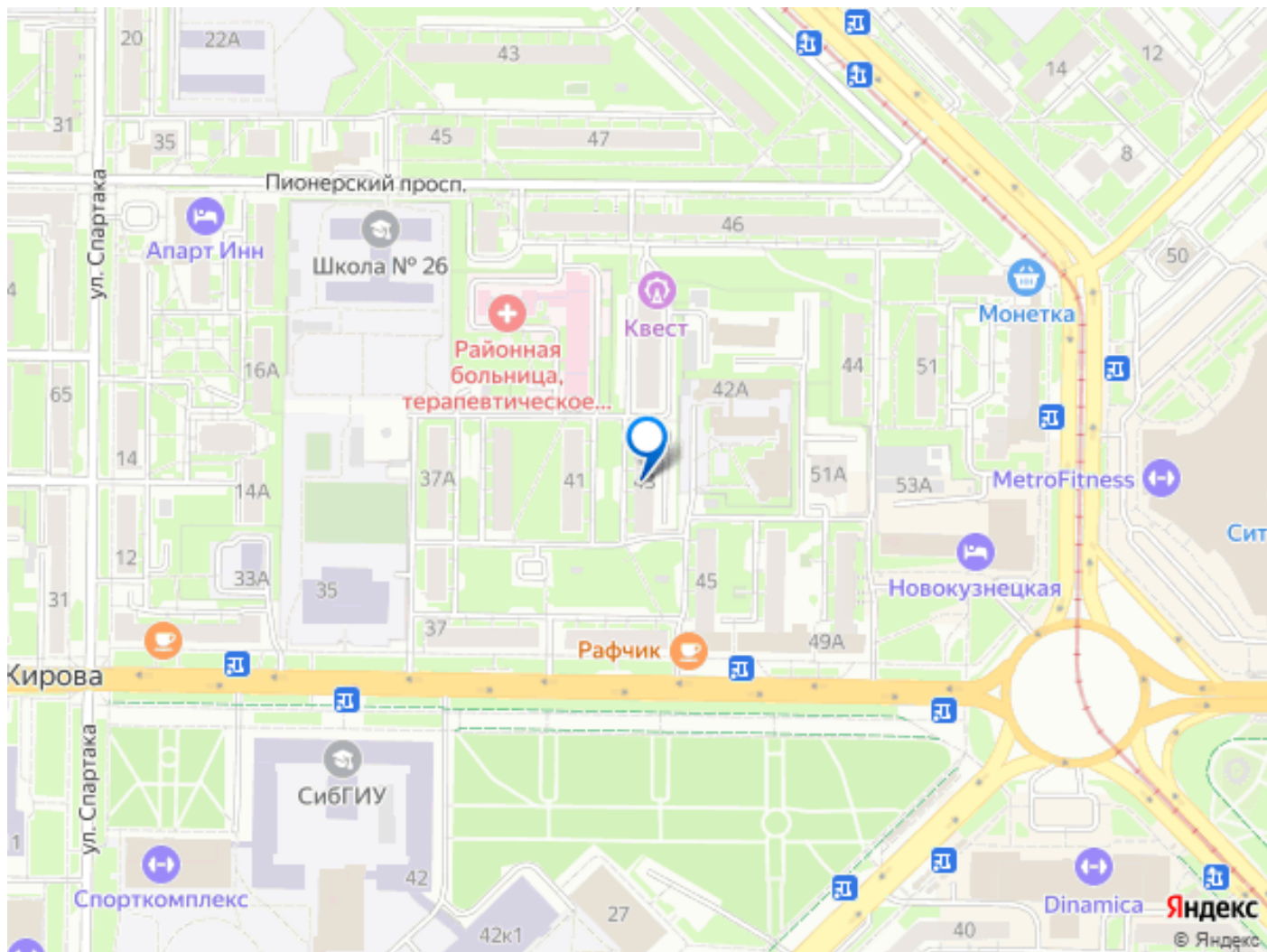
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам однокомнатную квартиру в самом центре города. Отличная инвестиция ваших средств, готовый арендный бизнес, подойдёт как стартовое жильё молодой семье, как доступное жильё для студента. Без балкона. Квартира тёплая, светлая, не угловая. Удобный третий этаж. Санузел совмещенный, отделан кафелем тёплых тонов под ключ, сантехника в хорошем состоянии. На полу во всей квартире линолеум, окна пластиковые, межкомнатные двери заменены, холодильник под окном облагорожен алюминиевым профилем. Один взрослый собственник, без долгов и обременений. Перепланировок не было. Очень удачное местоположение. Квартира расположена в районе ТЦ Сити Молл. В шаговой доступности вся инфраструктура города. Бесплатное одобрение ипотеки. Код пользователя: 184270 Номер в базе: 9843345







Move.ru - вся недвижимость России