

Создано: 13.02.2025 в 17:38

Обновлено: 14.11.2025 в 13:18

**Кемеровская область, Кемерово, улица 9
Января, 13**

2 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица 9 Января, 13

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица 9 Января](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

29.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

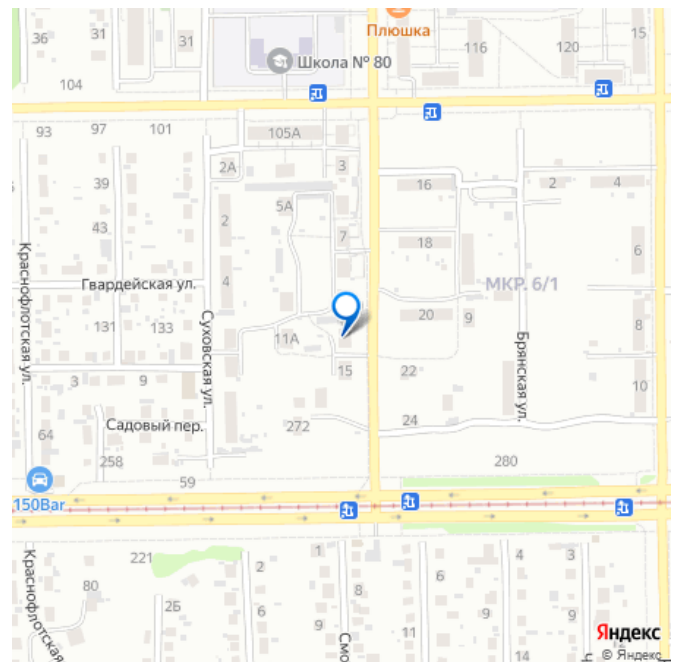
<https://kemerov.move.ru/objects/927257032>

4

**Наталья Герасимова, Наталья
Герасимова**

79892618490

для заметок

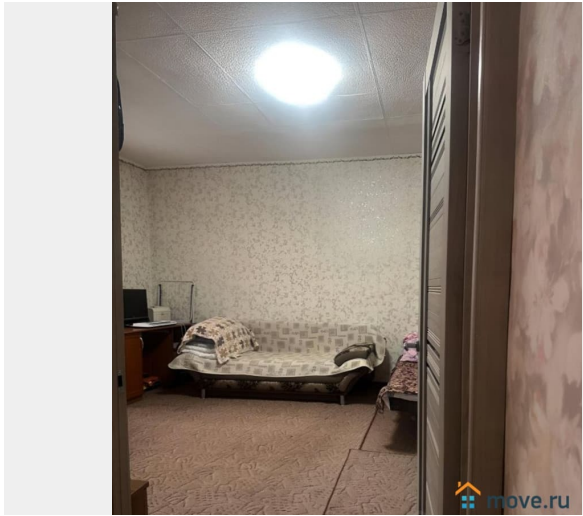


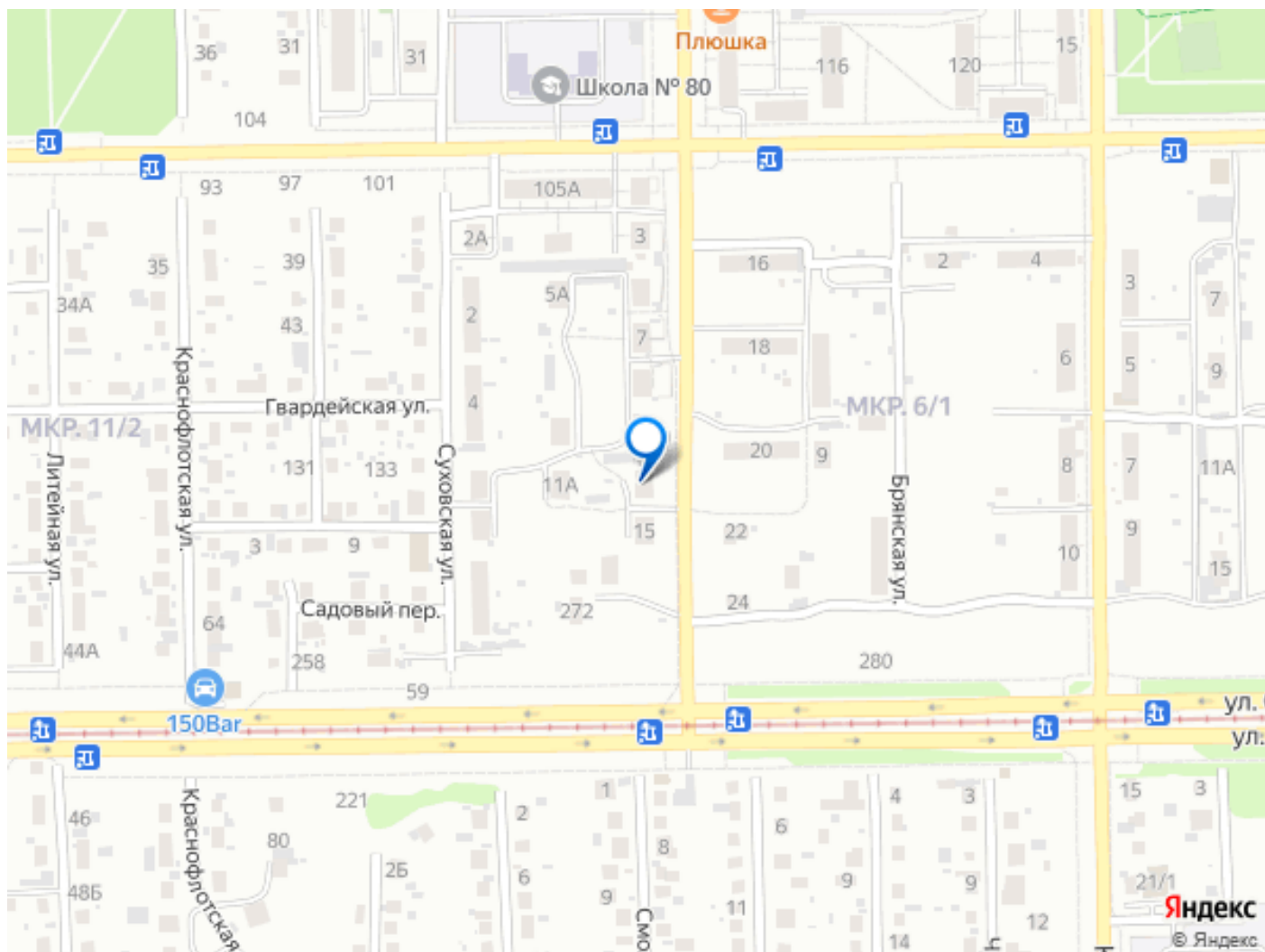
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 1-к квартира 30 кв.м по адресу: ул. 9 Января, 13 в активно развивающемся районе города. Рядом школа, детские сады и магазины, остановки общественного транспорта. Квартира находится в Центральном районе, при этом в тихом месте (нет шума от крупных проспектов). О квартире:- окна пластиковые - новая душевая кабина- бойлер - электро - водяное новое отопление. Инфраструктура: - Аптеки, продуктовые магазины, нотариус, отдел полиции, Комсомольский парк им. Веры Волошиной, скейтпарк- Арена (Спортивно-развлекательный комплекс)- Школа 80, - Кемеровский государственный университет культуры и искусств. Соседи все хорошие, многие с детьми. В квартире останется вся мебель и техника (заберут только холодильник и ТВ). ВНИМАНИЕ!!! Район идёт под снос. Проект подписан на 10 лет - хорошая возможность купить жилой объект (можно под аренду или проживание) с последующим переездом в новую квартиру. Звоните! Пишите! Покажем в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России