

Создано: 10.11.2025 в 10:11

Обновлено: 14.11.2025 в 19:55

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Сибиряков-Гвардейцев, 19**

2 700 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 19

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

29.4 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

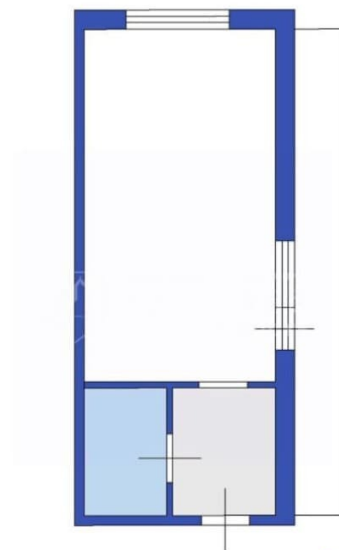
да

<https://kemerov.move.ru/objects/928659620>
1

**Антон Архипов, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок

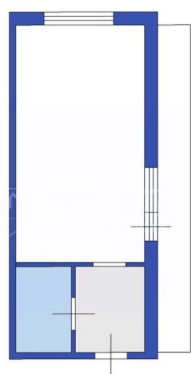
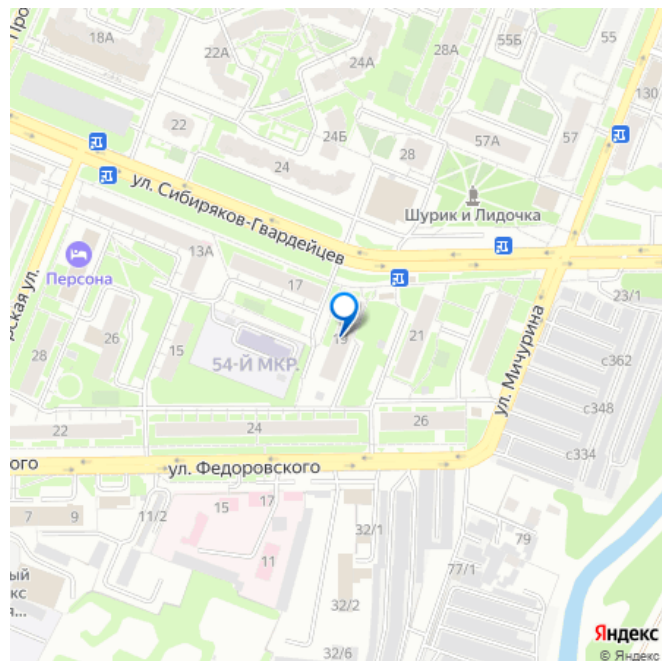


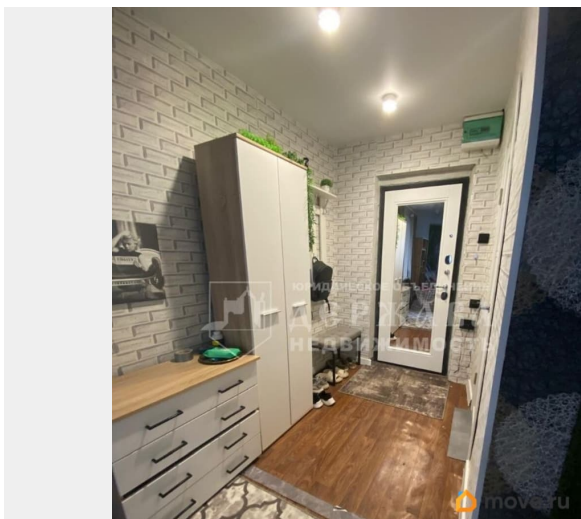
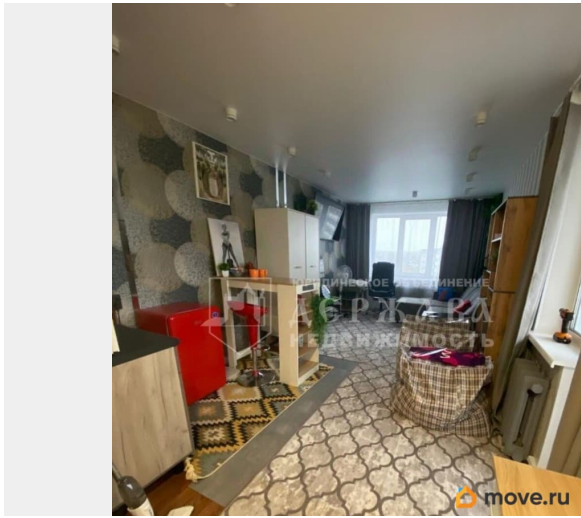
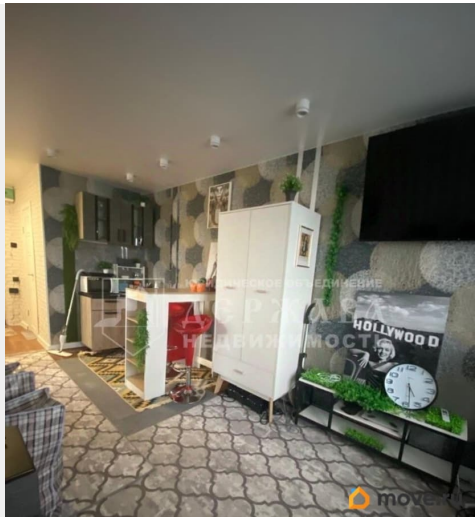
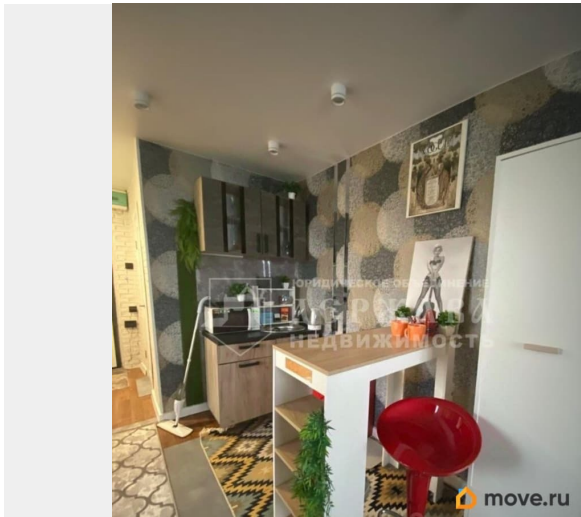
 **move.ru**

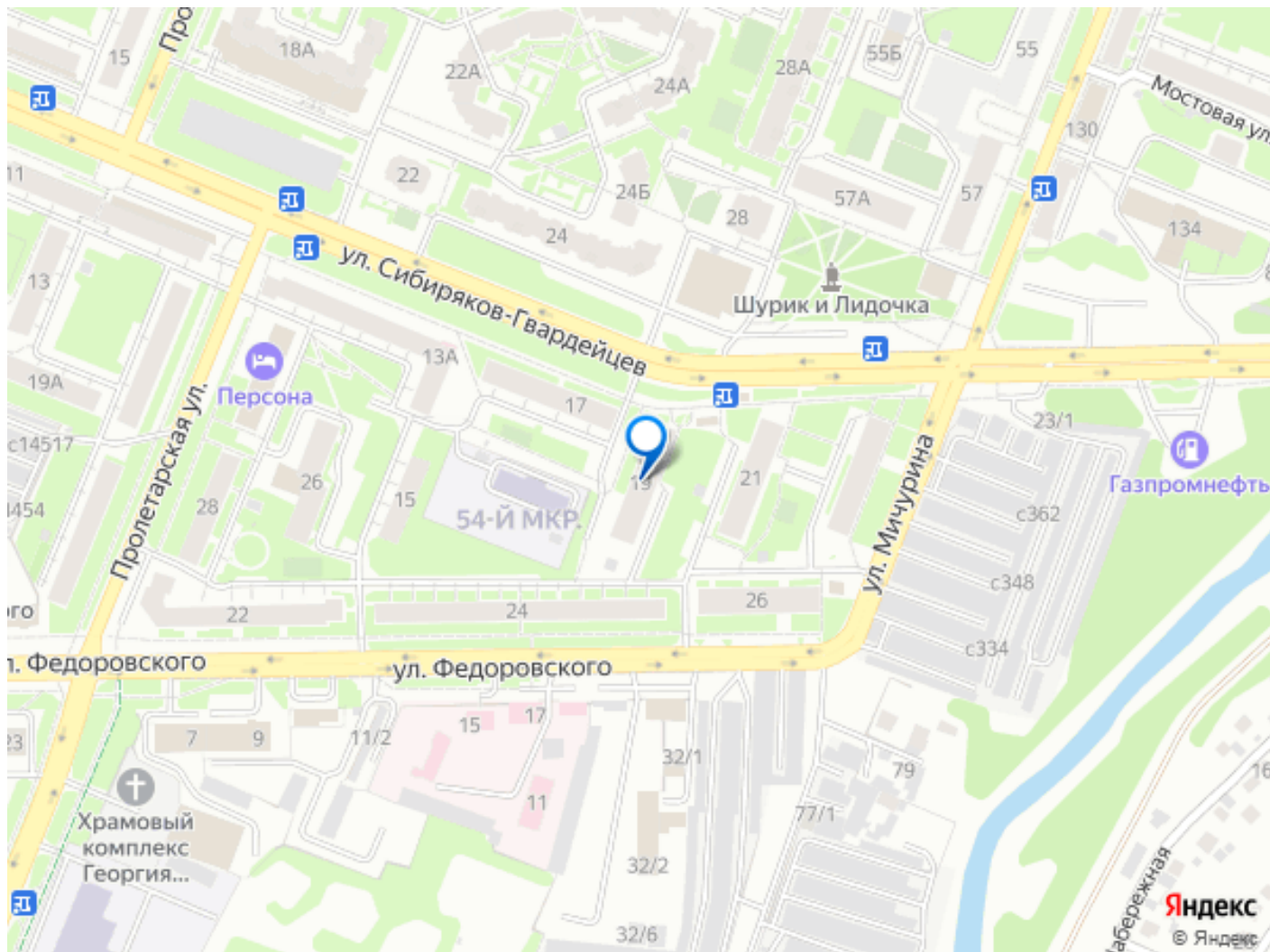
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1907268. Продаётся квартира на ул. Сибиряков-Гвардейцев, 19, Основные характеристики Площадь: 29,4 м² Этаж: 9/9 (верхний — личное пространство) Ремонт: Хороший ремонт (готово к заселению) Мебель остается. Лоджия: 1 шт. Цена: 2 700 000 ? (91 837 ?/м²) Почему это выгодно? Цена на 14,4% ниже рынка Средняя цена аналогов: 107 257 ?/м² Ваша цена: 91 837 ?/м² Экономия: 450 000 ?! Главные преимущества: Хороший ремонт — не нужно ничего делать Верхний этаж — нет соседей сверху, тишина Один собственник — быстро Лоджия — дополнительное пространство Локация Транспорт: 2 мин до остановки, 10+ маршрутов (автобусы, троллейбусы, трамваи) Образование: Детсад 191, школы 17, 44, 49 рядом Торговля: Магазины, аптеки, кафе в 5-10 мин ходьбы Звоните, договоримся о просмотре







Move.ru - вся недвижимость России