

🕒 Создано: 18.09.2025 в 10:28

Обновлено: 23.10.2025 в 20:58

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Металлистов, 22**

2 730 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Металлистов, 22

Округ

[Кемерово, Кировский район](#)

Улица

[улица Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

29.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

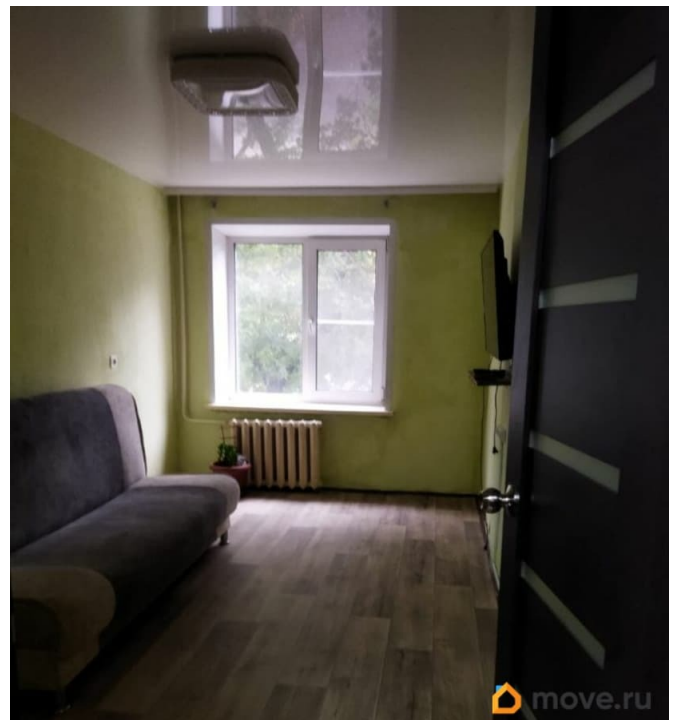
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9285047167>

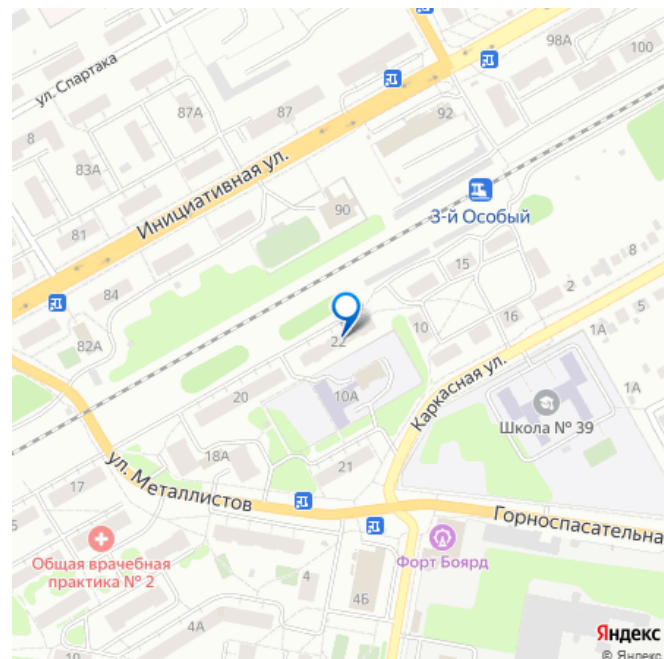
Владимир Котков, Владимир Котков

79189724842, 79885218254

для заметок



	лоджия
Тип санузла	
	совмещенный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да
возможна ипотека, парковка	



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Кемерово по адресу: улица Metallistov, 22.

Общая площадь составляет 29,3 кв. м, из которых 12,2 кв. м — жилая зона, а кухня занимает 8,1 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Высота потолков — 2,6 метра. В квартире сделан евроремонт, что создает современную и комфортную обстановку. Комната светлая и просторная, есть выход на лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом.

Совмещенный санузел оборудован всей необходимой сантехникой. Кухня просторная и функциональная, идеально подходит для приготовления домашних блюд. Дом находится в хорошем состоянии, на территории предусмотрена наземная парковка, что удобно для владельцев автомобилей. В подъезде установлен пандус, что облегчает доступ людям с ограниченными возможностями. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, клиники и магазины. Это

обеспечивает удобство в повседневной жизни, а также экономит ваше время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Квартира продается без обременений. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Все юридические вопросы будут решены быстро и без проблем. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше информации и договориться о времени визита. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры в одном из лучших районов Кемерово!

