

Создано: 17.09.2025 в 08:54

Обновлено: 03.10.2025 в 10:26

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Солнечный, 10**

4 850 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 10

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

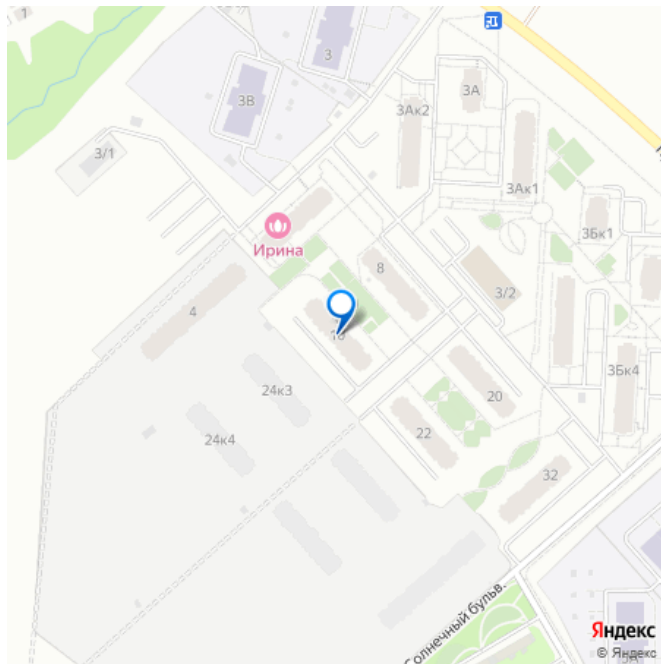
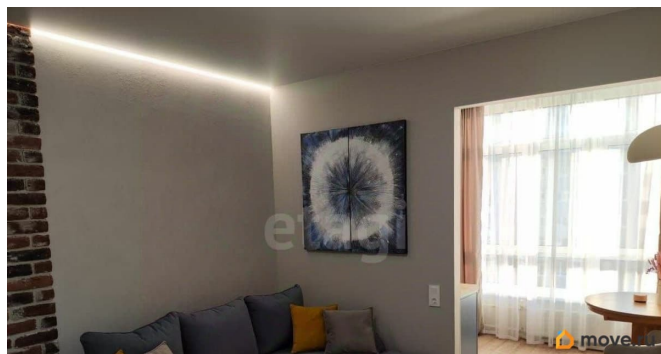
<https://kemerov.move.ru/objects/928501820>

4

**Наталья Юрьевна Теплова, Этажи
Кемерово**

79856583143

для заметок

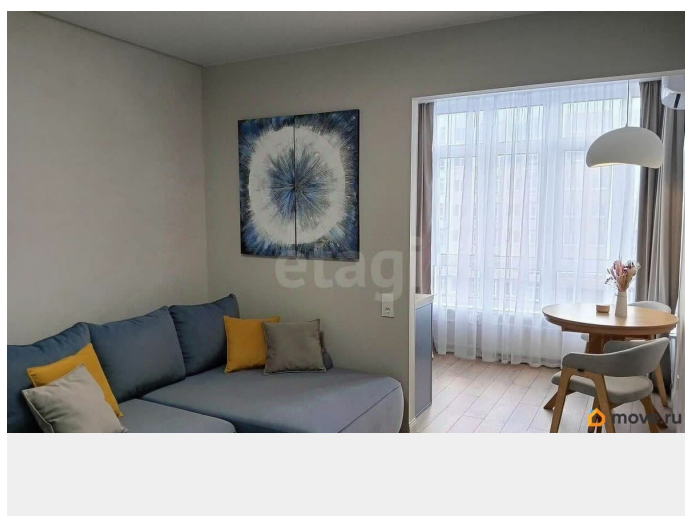
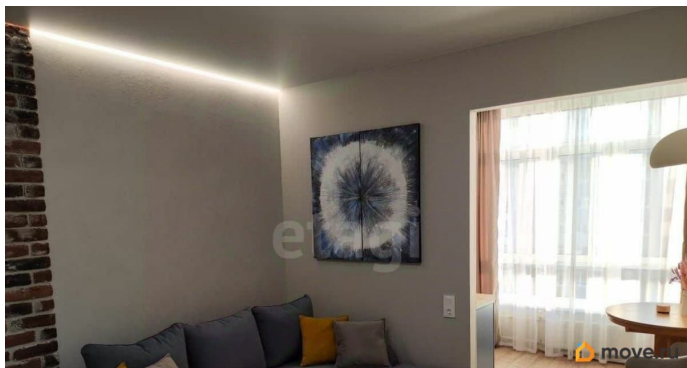


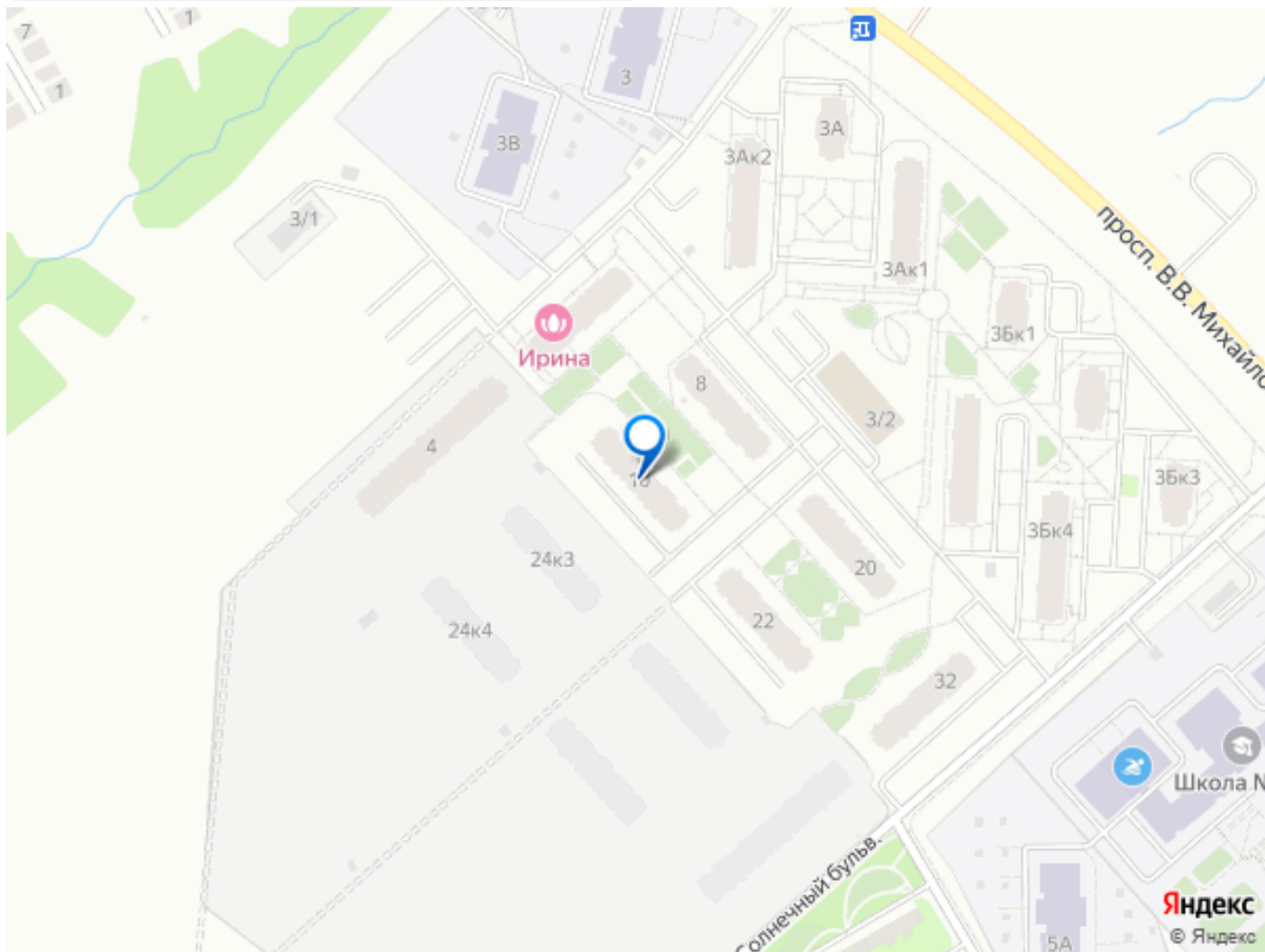
возможна ипотека

Описание

Продается просторная квартира с современным ремонтом в жилом районе с развитой инфраструктурой. Объект отличается безупречным состоянием и полностью укомплектован всей необходимой мебелью и техникой, которые остаются новому владельцу. Качественная отделка включает декоративную штукатурку, многоуровневое освещение и электрический полотенцесушитель. Ключевой особенностью является интегрированная система «Умный дом» на базе «Алисы» для управления светом и техникой, что обеспечивает современный уровень комфорта. Планировка функциональна и рациональна: кухня оснащена встроенным гарнитуром, индукционной варочной панелью, духовым шкафом и холодильником. В жилой зоне установлен раскладной диван, обеденный стол и удобные кресла. Для организации хранения вещей предусмотрены два встроенных шкафа-купе с полноценным наполнением, обувница и дополнительные тумбы. Все решения выполнены на заказ и отличаются практичностью. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность: в пешей доступности находятся автобусные остановки, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Район обладает всей необходимой повседневной инфраструктурой — магазины, аптеки, банки и детские сады расположены в непосредственной близости. Юридический статус объекта абсолютно чистый: перепланировка официально

узаконена, право собственности
зарегистрировано на двух совершеннолетних
лиц, обременения и ипотека отсутствуют.
Квартира готова к моментальному заселению
и не требует никаких дополнительных
вложений. Код пользователя: 179860 Номер в
базе: 9782376





Move.ru - вся недвижимость России