

Создано: 29.08.2025 в 07:42

Обновлено: 03.10.2025 в 09:22

**Кемеровская область, Кемерово,  
Октябрьский проспект, 85**

**2 800 000 ₺**

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 85

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

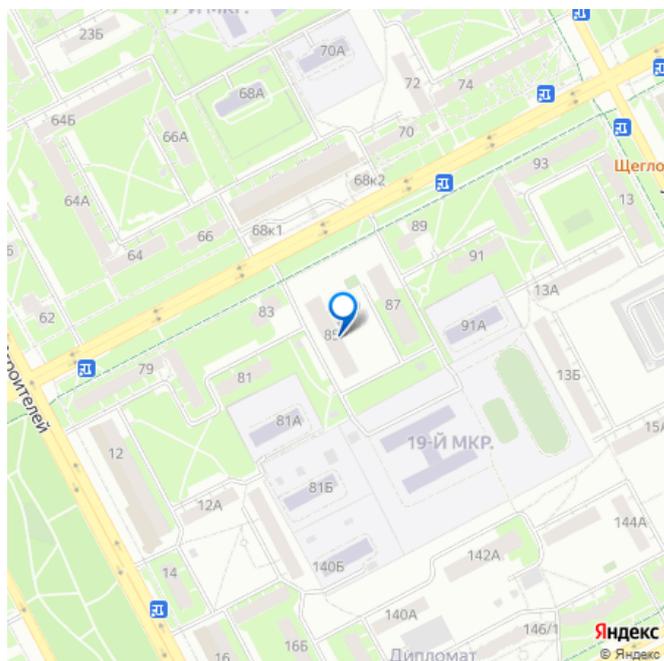
<https://kemerov.move.ru/objects/928452605>

4

**СибЛюкс, СибЛюкс**

**79832204074**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Купля Продажа квартиры, объект недвижимости в городе Кемерово.

Однокомнатная квартира (КГТ), с отличным месторасположением, рядом бульваром Строителей, адрес: Октябрьский проспект, 85

- Панельный дом.
- Однокомнатная квартира,

можно использовать как кухня студия и спальная комната или как полноценную однокомнатную квартиру с отдельной кухней.

- Есть своя лоджия.
- Отличное расположение квартиры в подъезде.

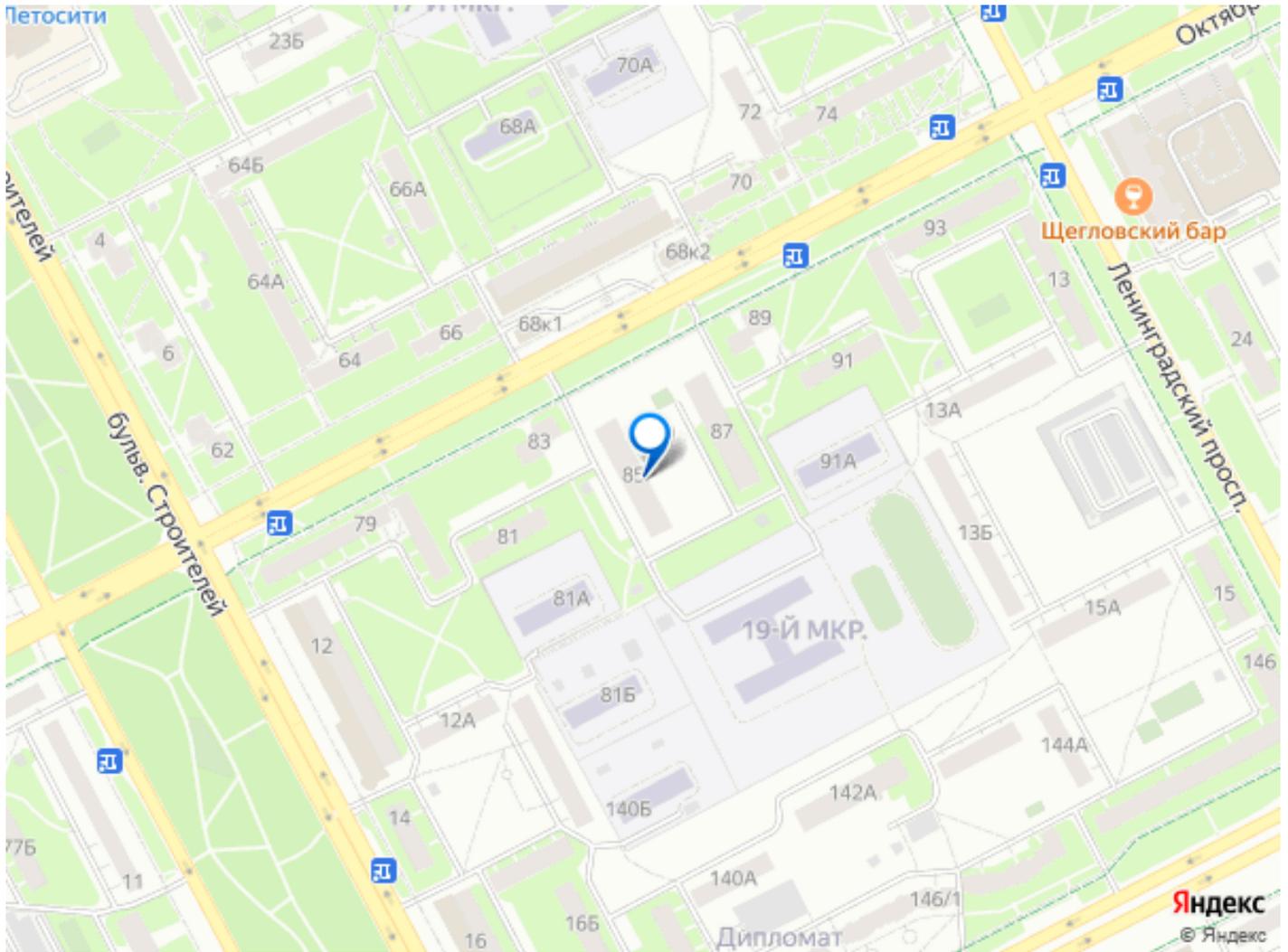
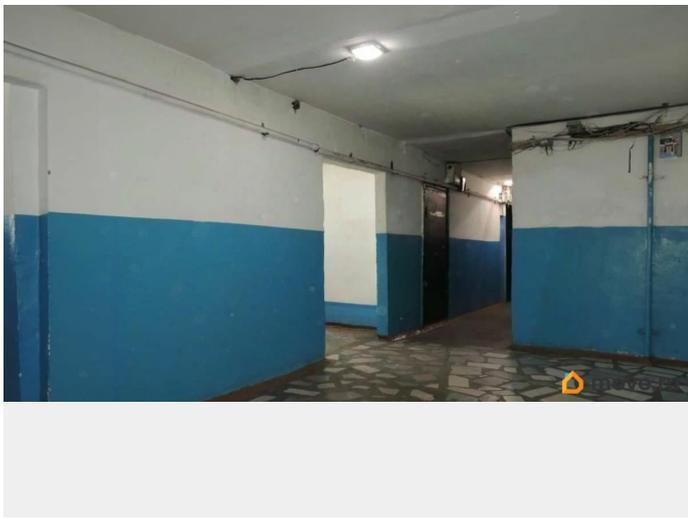
Середины дома, недалеко от лифта и лестничной площадки.

- Состояние отличное, недавно был произведён косметический ремонт.
- Квартира, общей площадью 28,9 кв.м., расположена на 8 этаже 9и этажного здания.
- Прекрасное месторасположение с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности прогулочные зоны, магазины, аптеки, для детей предусмотрены различные развлекательные площадки и многое другое.

- Отличная транспортная развязка, легко добраться до районов: Центральный, Лесная Поляна, Радуга, ФПК, Южный. При необходимости в шаговой доступности есть

автобусные остановки, с которых можно уехать в любой конец города (проспект Ленина, Химиков, Октябрьский, Шахтёров, Молодежный и многие другие части города).





Move.ru - вся недвижимость России