

Создано: 01.10.2025 в 09:24

Обновлено: 25.10.2025 в 18:08

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Бугарева, 13**

2 850 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Бугарева, 13

Округ

[Новокузнецк](#), [Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Бугарева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

28.1 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

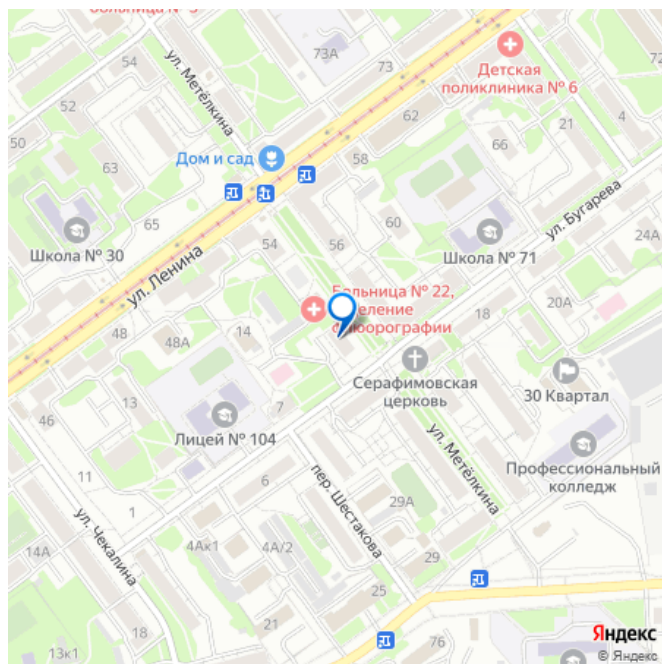
<https://kemerov.move.ru/objects/928538535>

2

**Татьяна Павловна Бузмакова, Этажи
Новокузнецк**

79133002947

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается квартира расположенная в современном панельном доме 2015 года постройки, что гарантирует надежные инженерные коммуникации и отсутствие необходимости в капитальном ремонте. Общая площадь составляет 28.1 м², а продуманная планировка эффективно использует каждый метр. Отдельно стоит отметить просторную кухню площадью 6 м², что является значительным преимуществом для однокомнатной квартиры. На третьем этаже пятиэтажного дома обеспечен оптимальный баланс между удобством подъема и хорошим видом из окна. Ключевая особенность — большой балкон, который можно использовать как зону для отдыха или хранения. В квартире выполнен свежий косметический ремонт, полностью готова к проживанию: установлена кухня, мебель для хранения вещей, организовано спальное место, а также остаются холодильник и стиральная машина. Совмещенный санузел отделан практичными материалами. Дом характеризуется малоквартирностью и одним подъездом, что обеспечивает спокойную и приватную атмосферу. Транспортная доступность высокая — остановка общественного транспорта находится в 3

минутах ходьбы. Квартира продается в свободной собственности, два собственника, оба совершеннолетние, право собственности зарегистрировано более 5 лет назад. Сделка прозрачна и проста, не требует дополнительных обременений или поиска альтернативного жилья. Это готовое решение для комфортного заезда. Звоните, не упустите шанс купить квартиру своей мечты!!! Код пользователя: 187220 Номер в базе: 9930942

