

🕒 Создано: 19.06.2025 в 15:41

🔄 Обновлено: 12.09.2025 в 12:05

**Кемеровская область, Новокузнецк,**

**Олимпийская улица, 6**

**2 300 000 ₹**

Кемеровская область, Новокузнецк, Олимпийская улица, 6

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Олимпийская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

27 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

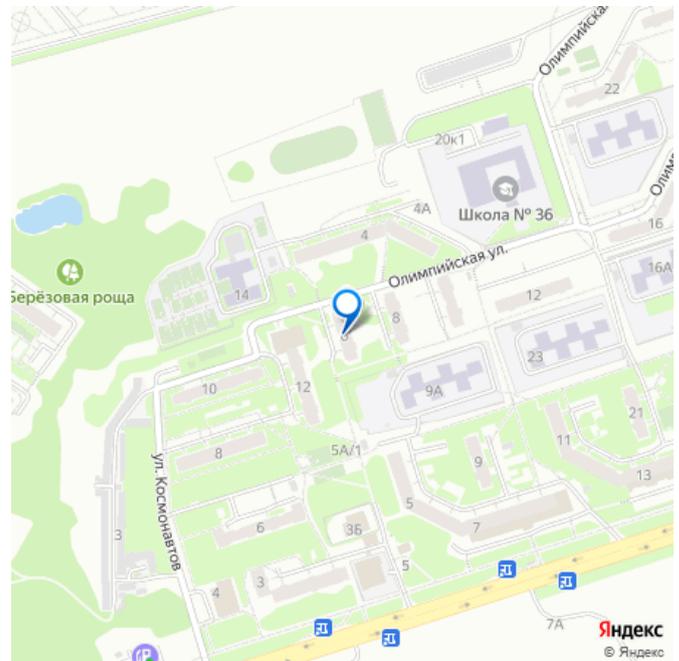
<https://kemerov.move.ru/objects/928191544>

1

Агент

**79390388056**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

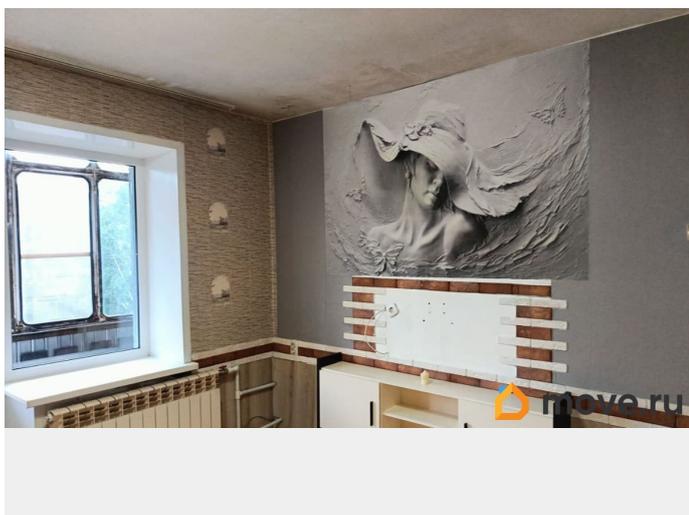
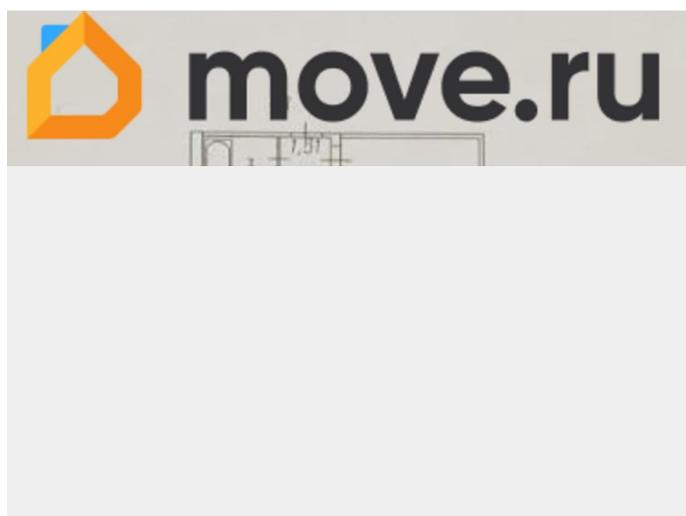
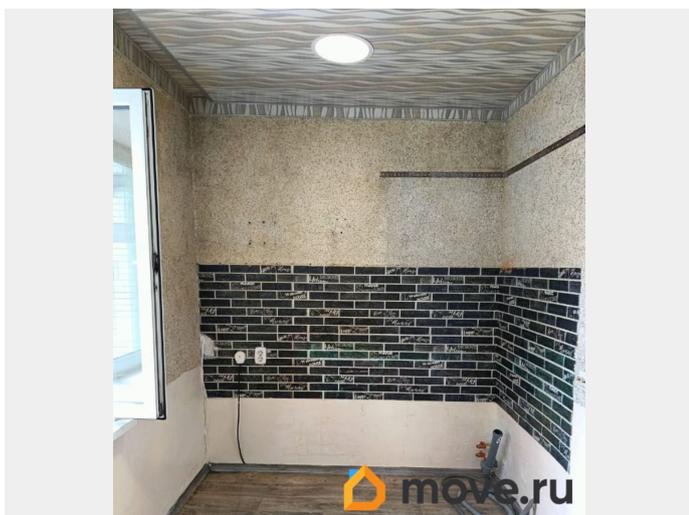
возможна ипотека, парковка

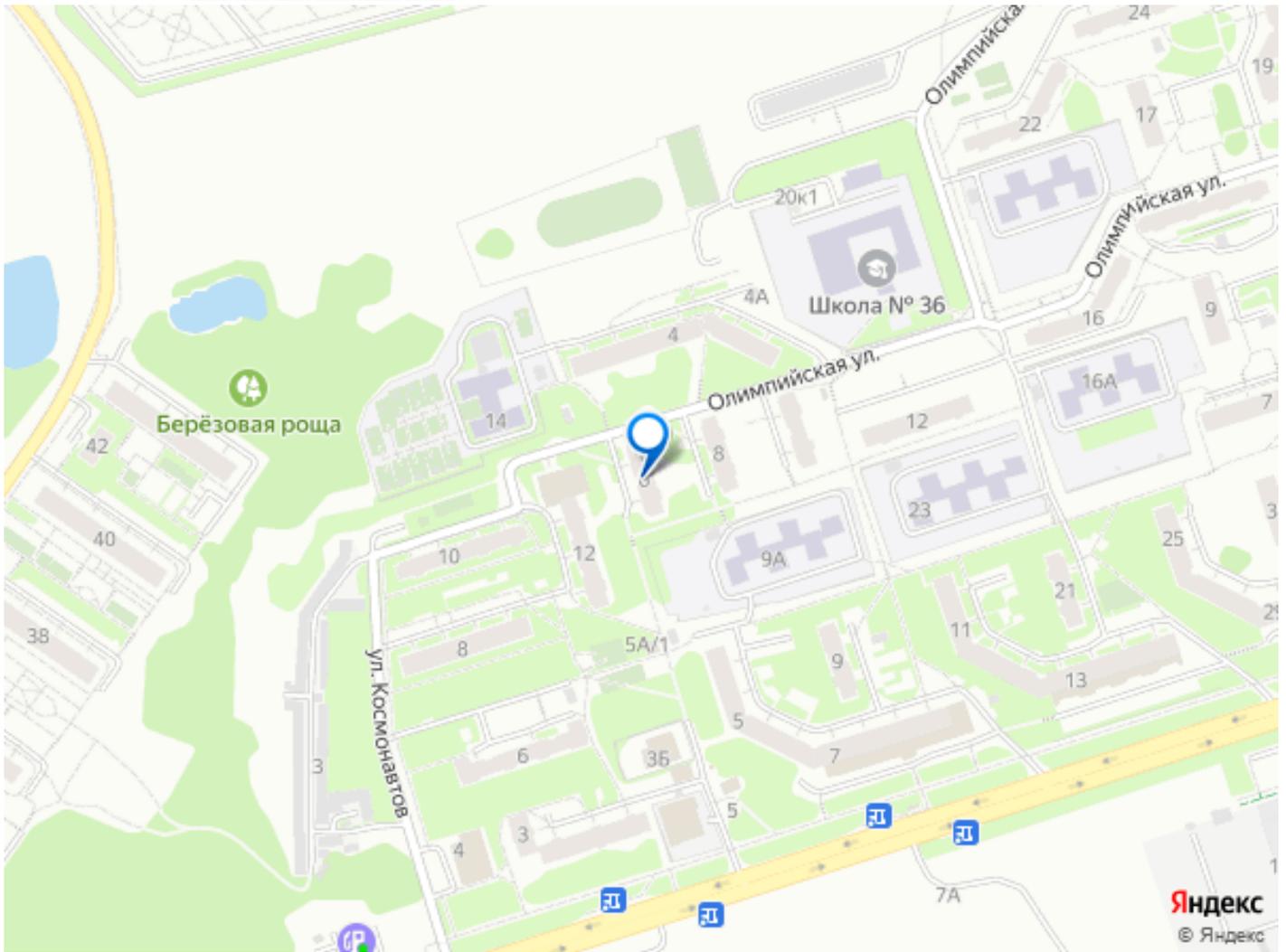
## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Новокузнецке на улице Олимпийская, дом 6. Квартира располагается на 5 этаже 5-этажного блочного дома, построенного в 2000 году. Общая площадь составляет 27 кв. м, из которых 15 кв. м — жилая, а 6 кв. м отведено под кухню. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире выполнен косметический ремонт. Вас ждет просторная комната, аккуратная кухня и совмещенный санузел. Изюминка квартиры — балкон, где можно организовать зону отдыха или мини-оранжерею. Установлены все необходимые коммуникации, есть мусоропровод. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вам не придется беспокоиться о месте для автомобиля. Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности школы, детские сады, магазины и клиники. Это идеальное место для комфортной жизни и отдыха. Мы предлагаем выгодные условия для покупки. Все документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Юридически

квартира чистая, без обременений, что делает сделку безопасной и быстрой. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

Записывайтесь на просмотр и убедитесь в этом сами. Мы ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России