

Создано: 28.10.2025 в 10:48

Обновлено: 01.11.2025 в 17:26

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 25к4**

4 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 25к4

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

26.8 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

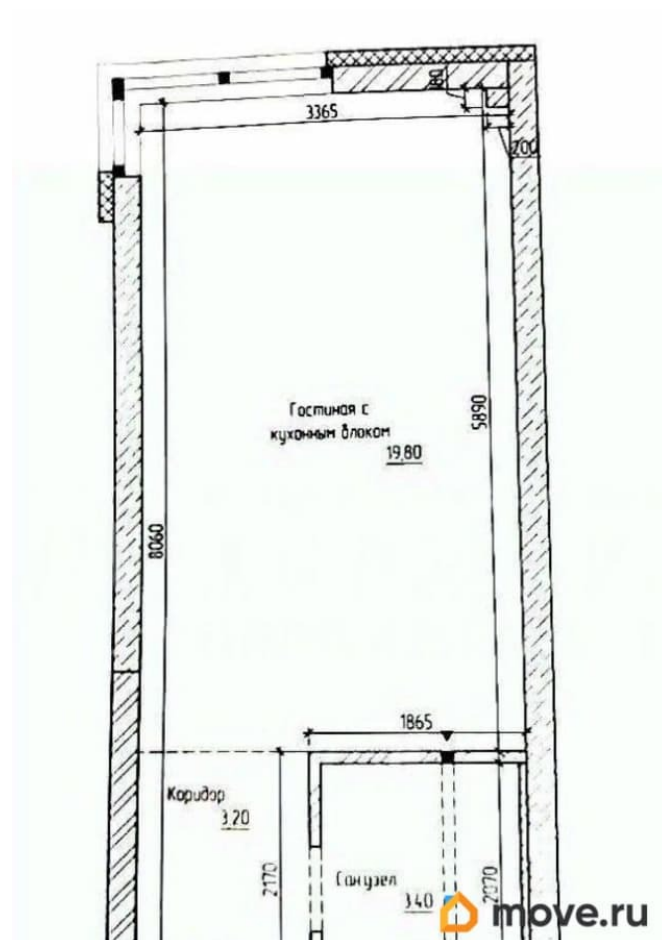
<https://kemerov.move.ru/objects/928618604>

3

**Ольга Комиссарова, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

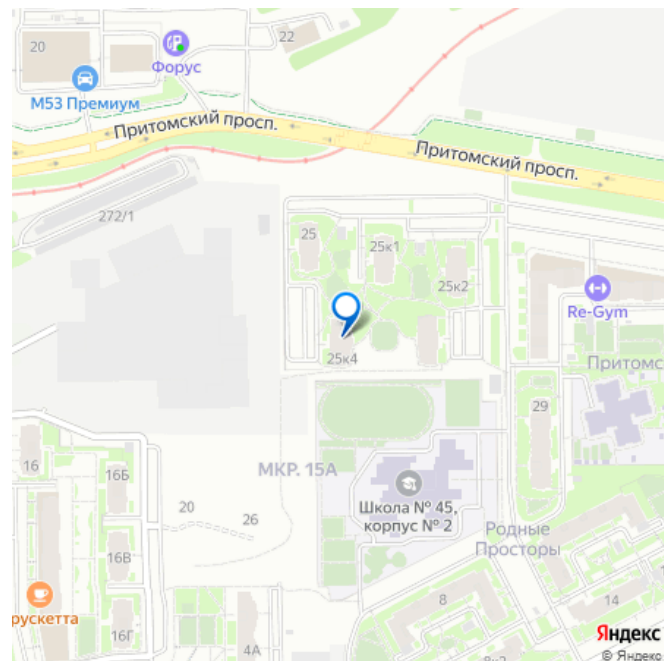
Покупка в ипотеку

да

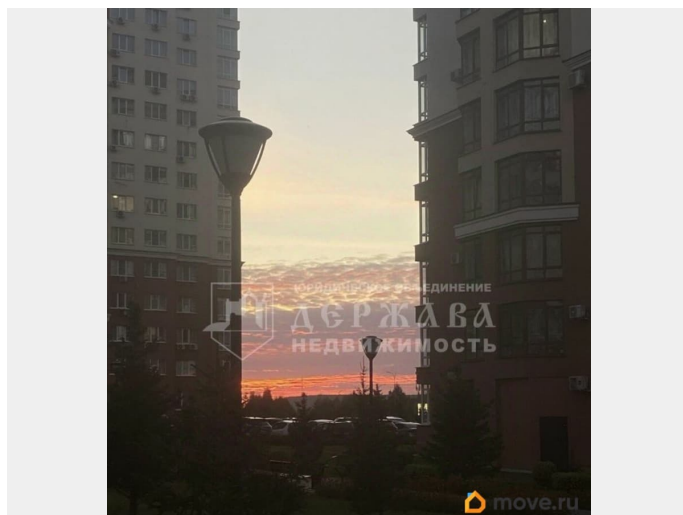
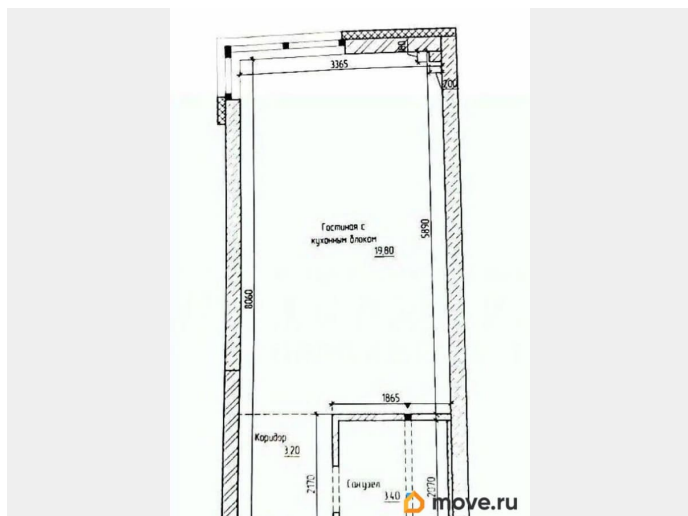
возможна ипотека

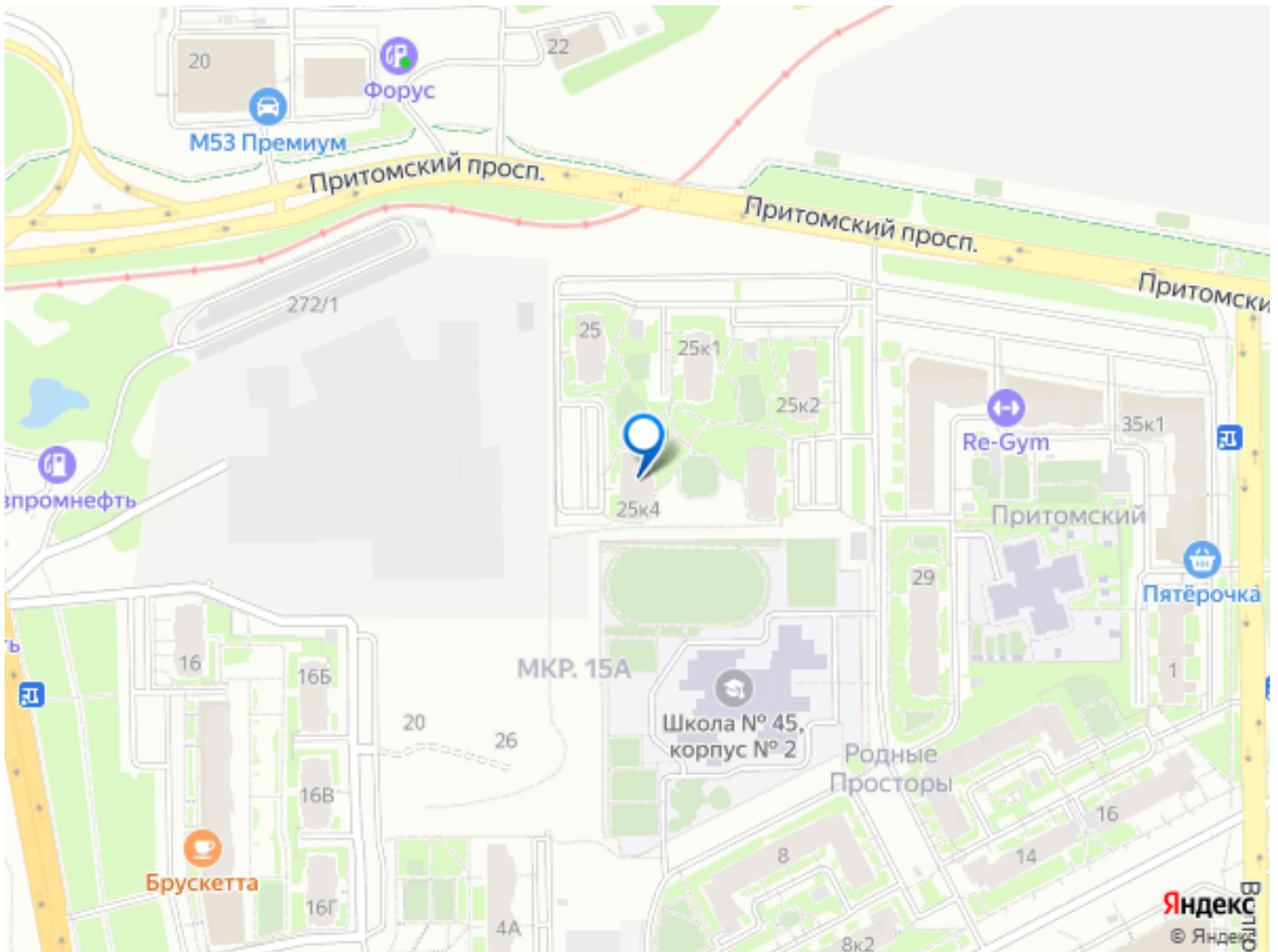
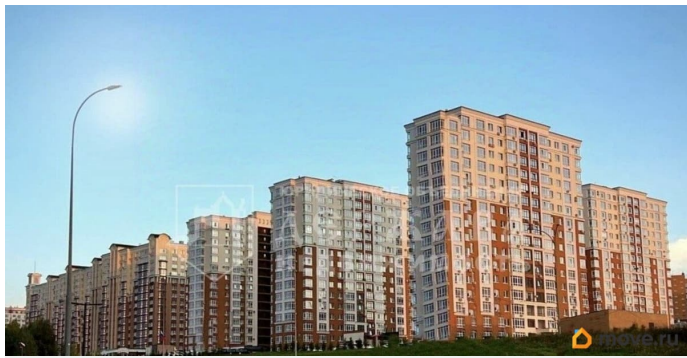
Описание

Код объекта: 1888637. Продается уютная 1к квартира в Центральном районе. Квартира расположена на 9 этаже многоквартирного 17-ти этажного дома. Общая площадь квартиры 28,6 кв. м. высота потолков — 2,7 метра. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. В квартире выполнен современный ремонт. В квартире остается огромный шкаф-купе. В пешей доступности от дома находятся общеобразовательная школа N45 и детский сад «Страна чудес». А так же рядом магазины «Ярче», «Бегемаг», «Пятерочка» салоны красоты и аптеки. Дворовая территория оборудована парковочными местами, поэтому всегда можно найти место для вашего автомобиля. В доме на 1 этаже находится консьерж-сервис, установлен умный домофон, камеры видеонаблюдения у подъезда, в лифте и на каждом этаже. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки



города. Юридическая ситуация: один
взрослый собственник. Почему мы:
Содействие в оформлении ипотеки на
максимально выгодных для Вас условиях,
преференции во всех банках, сопровождение
сделки на всех этапах и юридическая
ответственность (гарантийный сертификат
сделки) на 3 года - срок исковой давности.
Приглашаем на просмотр этой замечательной
квартиры в удобное для Вас время.
Свяжитесь с нами, чтобы договориться о
встрече!





Move.ru - вся недвижимость России