

Создано: 15.08.2025 в 08:49

Обновлено: 22.11.2025 в 19:31

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Восточный, 33

3 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Восточный, 33

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Восточный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

16.6 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.6 м²

Этаж

5/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

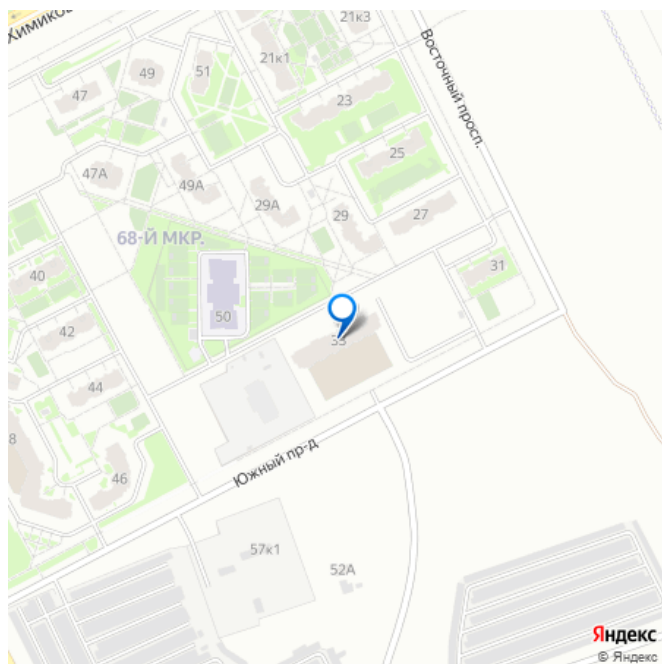
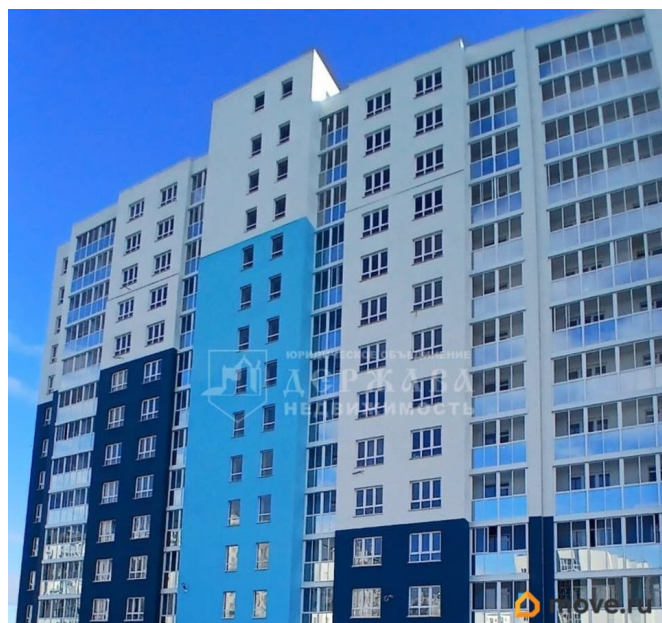
<https://kemerov.move.ru/objects/928422275>

7

Ирина Фомина, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ

79861192637

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1730507. От застройщика дороже, еще и надо ждать. Плюс сейчас почти нет таких планировок в продаже. Предлагаем вашему вниманию квартиру в кирпичном доме, в одном из самых востребованных жилых комплексов города Кемерово — ЖК «Томь» в Ленинском районе. Преимущества ЖК «Томь»: Выгодное расположение — один из ключевых плюсов комплекса. Благоустроенная территория: пешеходный бульвар со стильным ландшафтом, зоны для спокойного и активного отдыха, полностью свободные от машин. Инфраструктура для всей семьи: современная детская площадка с безопасным покрытием, спортивная площадка и удобная гостевая парковка. Детская площадка расположена очень удобно, с новыми интересными локациями. С вашего балкона видно будет ребенка. О квартире: Состояние:

квартира ждет косметического ремонта на Ваш вкус. Идеальная основа для реализации ваших дизайнерских идей: Стены выровнены Электрическая разводка выполнена Выводы под сантехнику и кухню готовы Счетчики установлены Отопление есть Выполнен предчистовой ремонт. Развитая инфраструктура: В 500 метрах от дома — современная цифровая школа с медицинским классом. Во дворе дома расположен детский сад 231. Гарантии и поддержка: Мы обеспечиваем нашим клиентам полную юридическую безопасность сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Помощь в продаже вашей недвижимости для покупки этой квартиры, если в этом есть необходимость. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать все детали, рассчитать ипотеку и договориться о просмотре этой квартиры! Ваш специалист, Фомина Ирина.

