

Создано: 05.06.2025 в 15:36

Обновлено: 16.11.2025 в 07:28

**Кемеровская область, Кемерово,
Молодежный проспект, 29**

3 600 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Молодежный проспект, 29

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Молодежный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

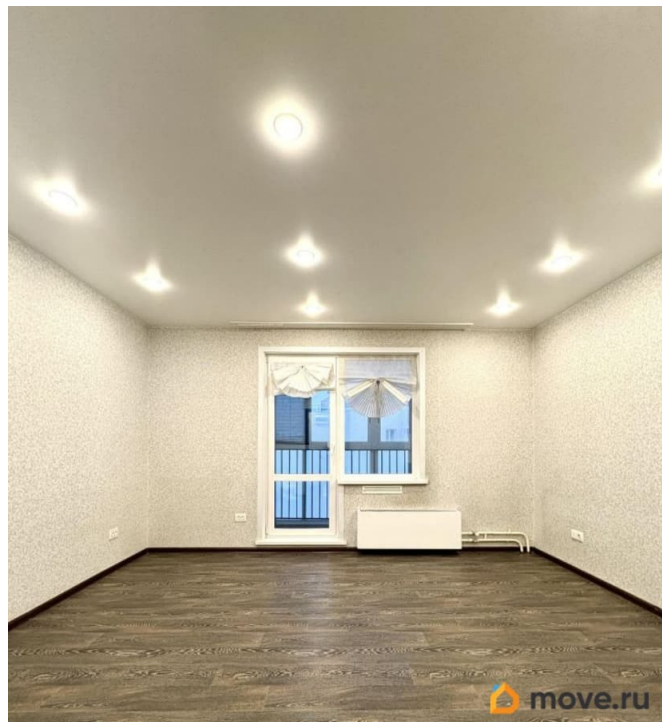
<https://kemerov.move.ru/objects/928519670>

6

Ангела Хмелевская, Огни города

79886529594

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

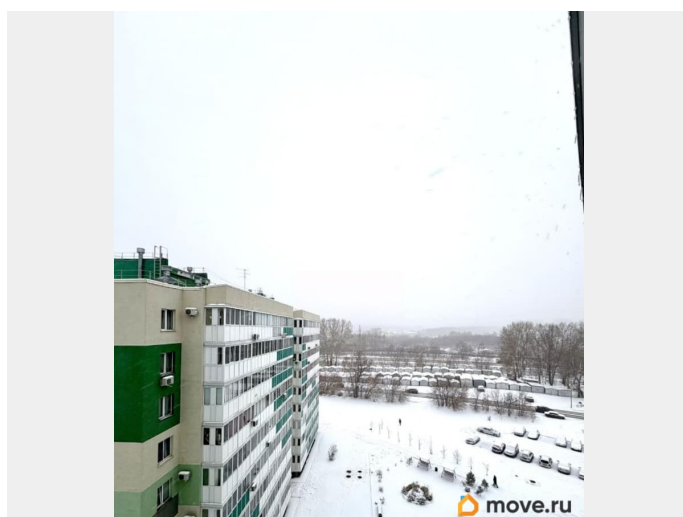
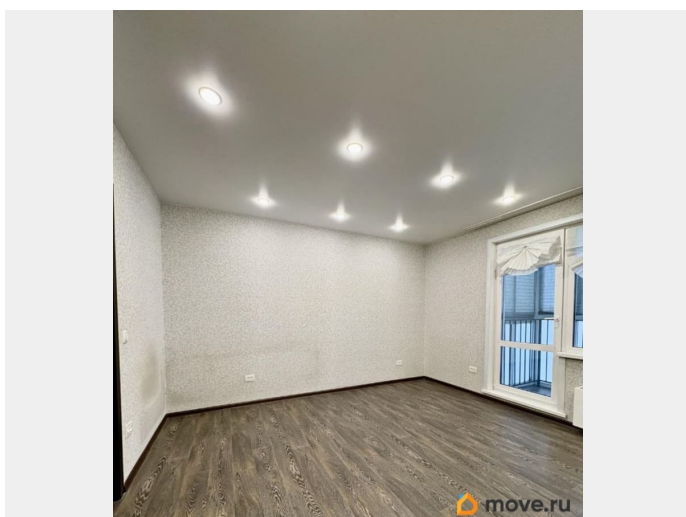
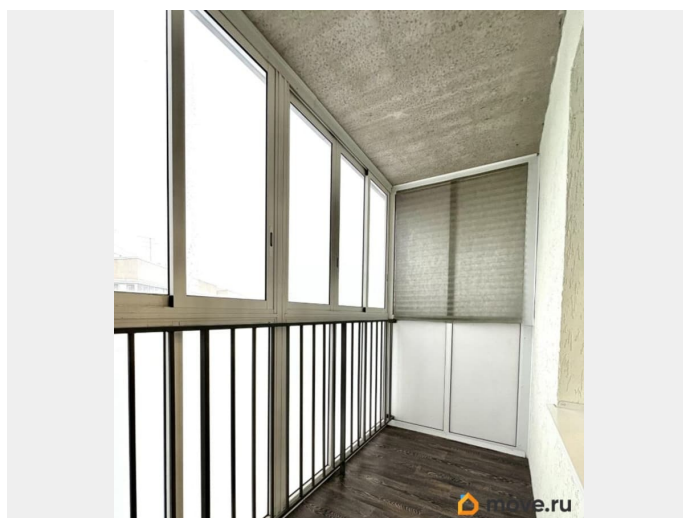
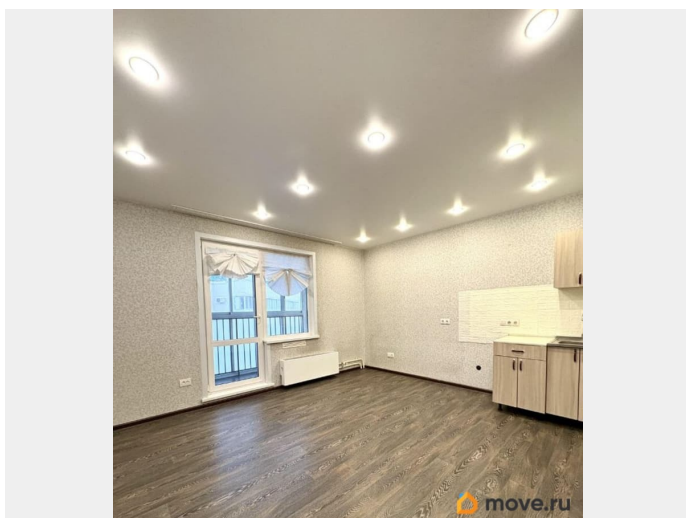
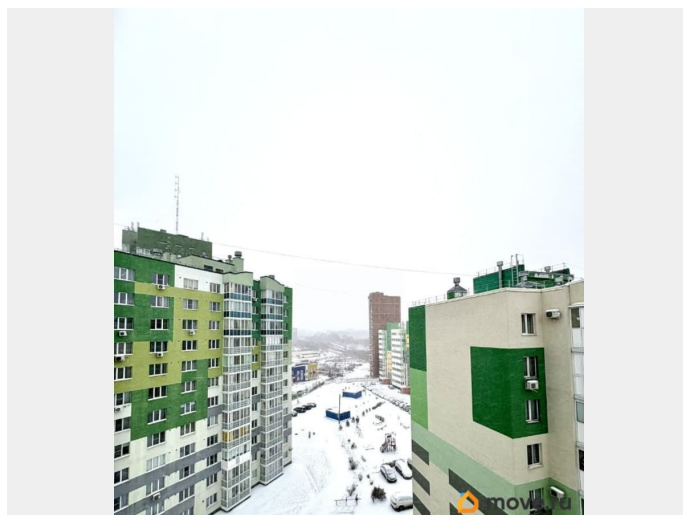
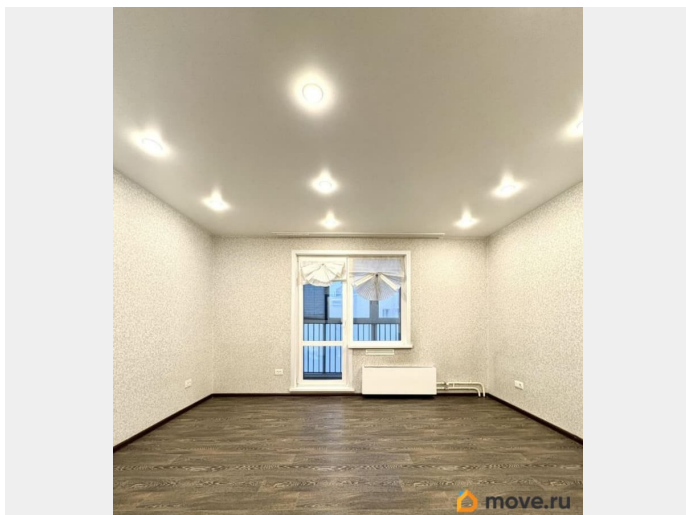
да

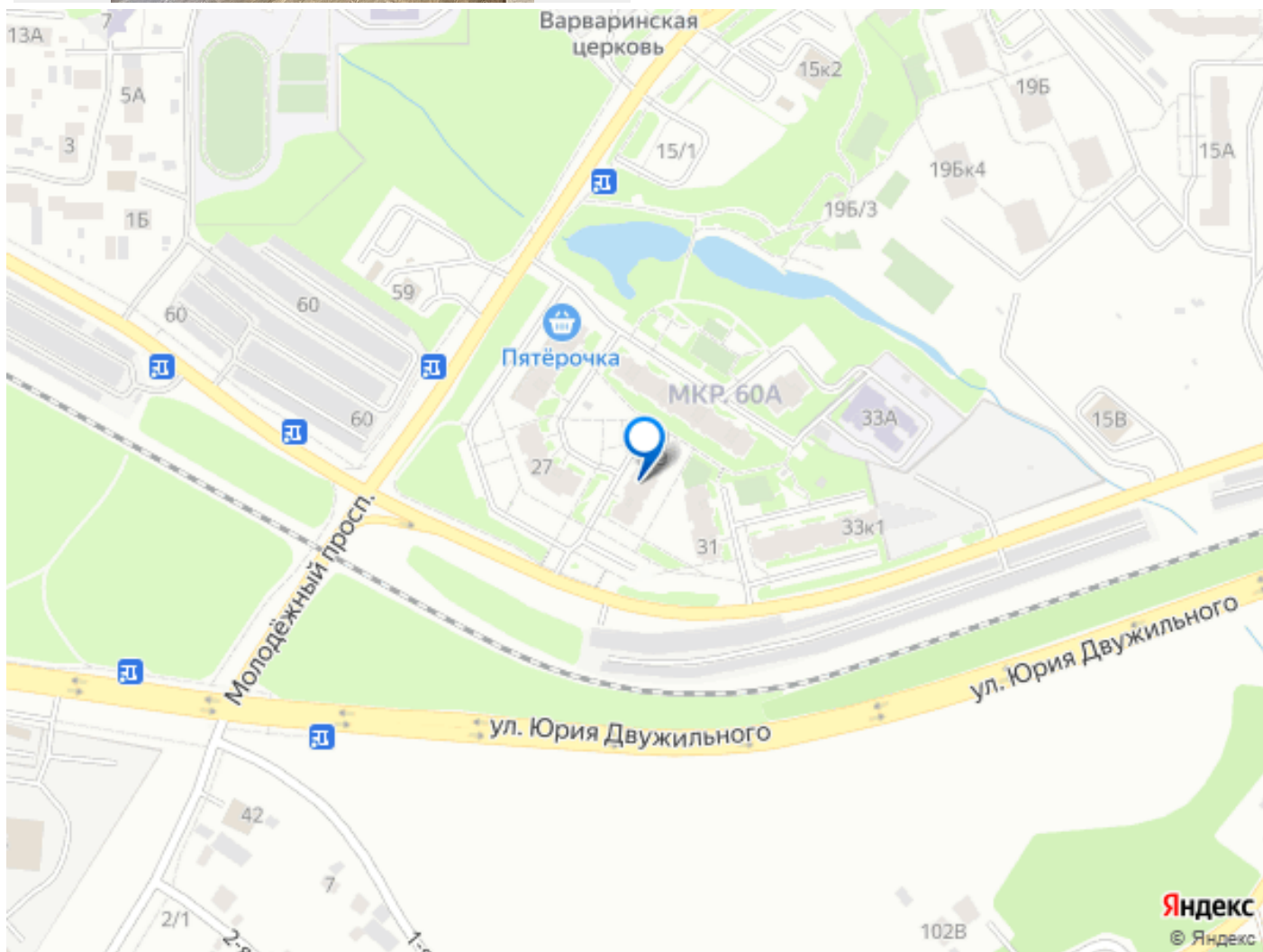
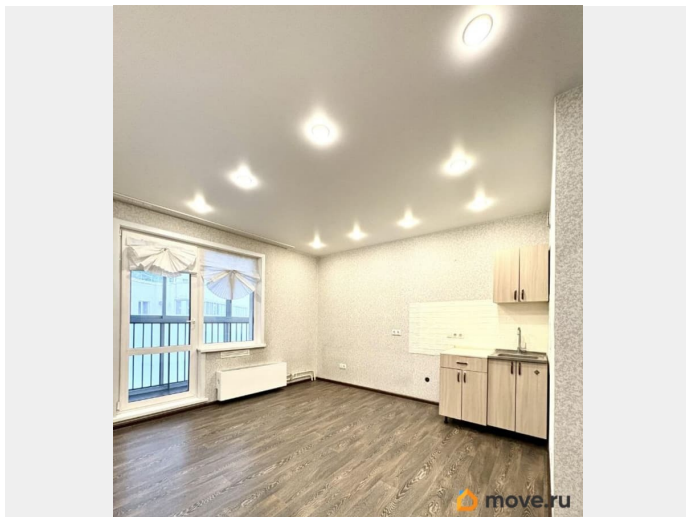
возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная квартира в ЖК Берёзовая Роща - гармония комфорта и природы! Что вас ждёт: Живописный пейзаж: из окон открывается вид на зелёные городские массивы. В шаговой доступности парк с прудом, мостиком и уютной зоной отдыха. Безопасность и чистота: территория под видеонаблюдением, поддерживается в идеальном порядке благодаря профессиональной управляющей компании. Вас порадуют аккуратные цветочные клумбы и ухоженные насаждения. Комфорт в деталях: в доме есть технический этаж, что обеспечивает дополнительную звуко и теплоизоляцию. Особенности квартиры: Отличное состояние: не требует дополнительных вложений. Качественные материалы: на полу - прочный линолеум, в санузле - кафельная плитка. Современные удобства: тёплый пол с регулятором в санузле; вытяжка на кухне; просторная лоджия площадью 4,5 м2 - идеальное место для отдыха с панорамным обзором. Удобная планировка: квадратная комната позволяет эргономично разместить мебель, создавая

функциональное пространство. Юридические гарантии: один взрослый собственник; право собственности более 5 лет; без обременений; полная стоимость в договоре. Дополнительно: возможна покупка в ипотеку; оперативный выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем квартиры, где сочетаются городской комфорт и близость к природе! Звоните прямо сейчас договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России