

🕒 Создано: 28.04.2025 в 14:03

Обновлено: 05.11.2025 в 18:26

**Кемеровская область, Кемерово,
Октябрьский проспект, 40**

2 350 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 40

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

23 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/927821643>

4

**Ирина Фомина, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79832204232

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

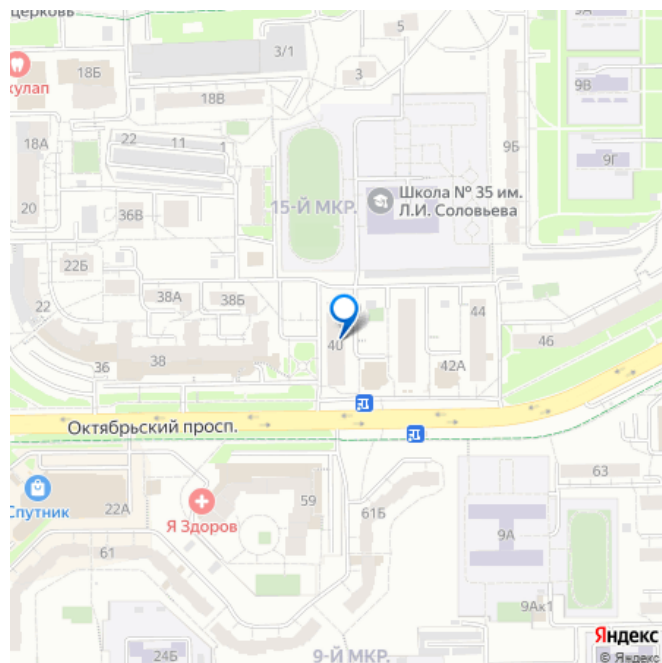
Покупка в ипотеку

да

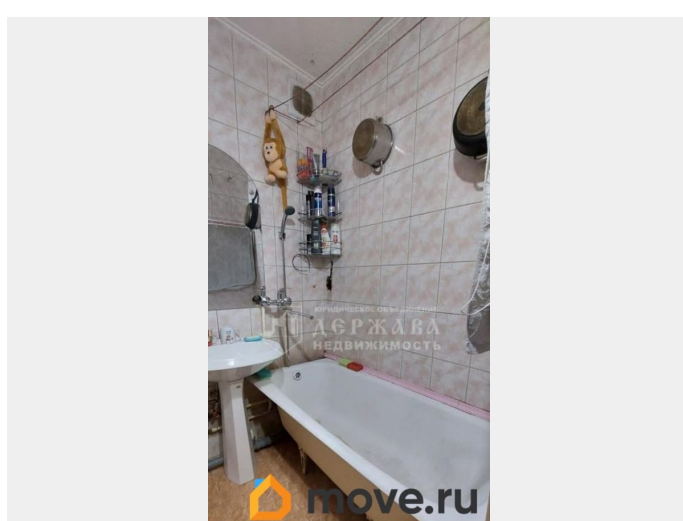
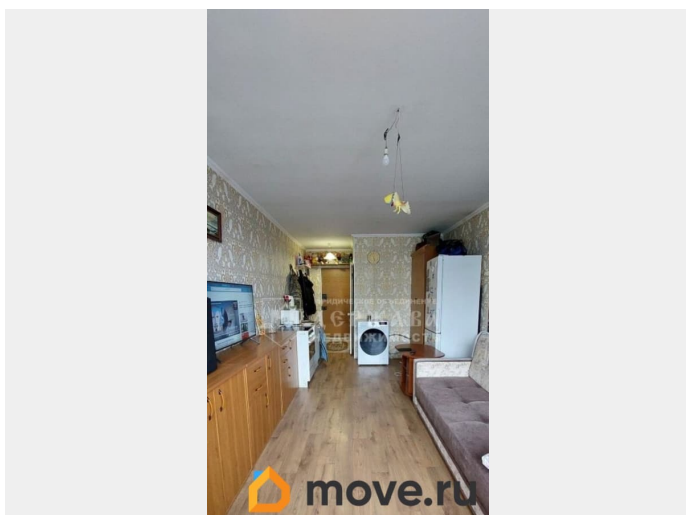
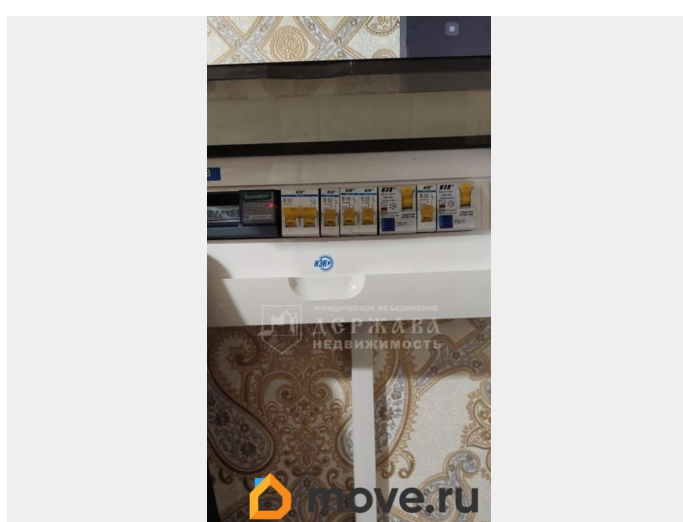
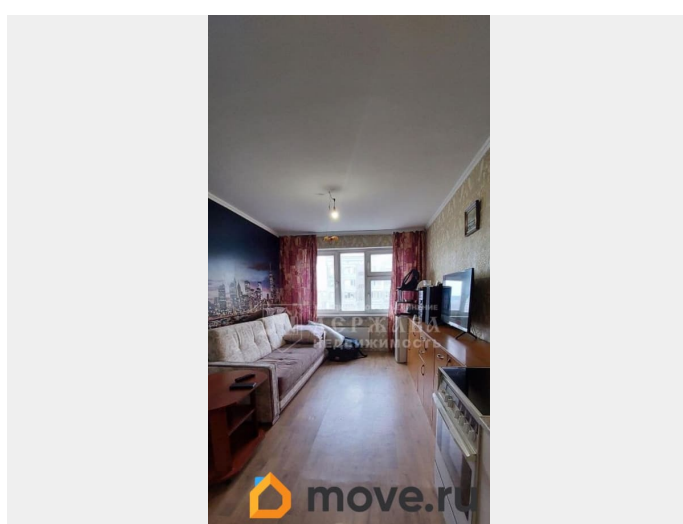
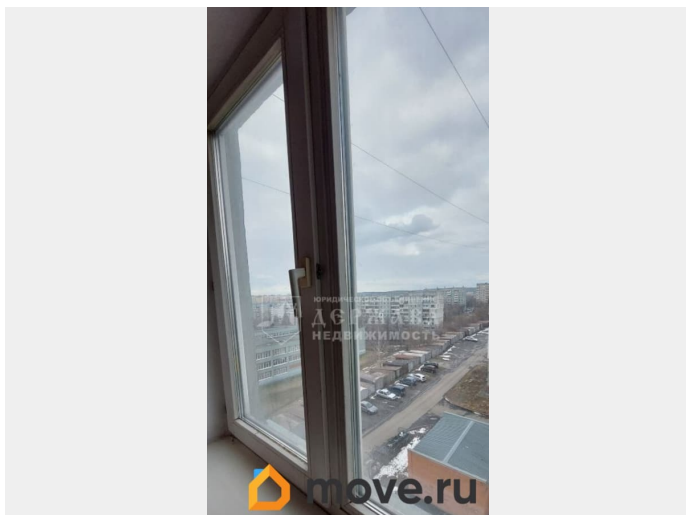
возможна ипотека, лифт, парковка

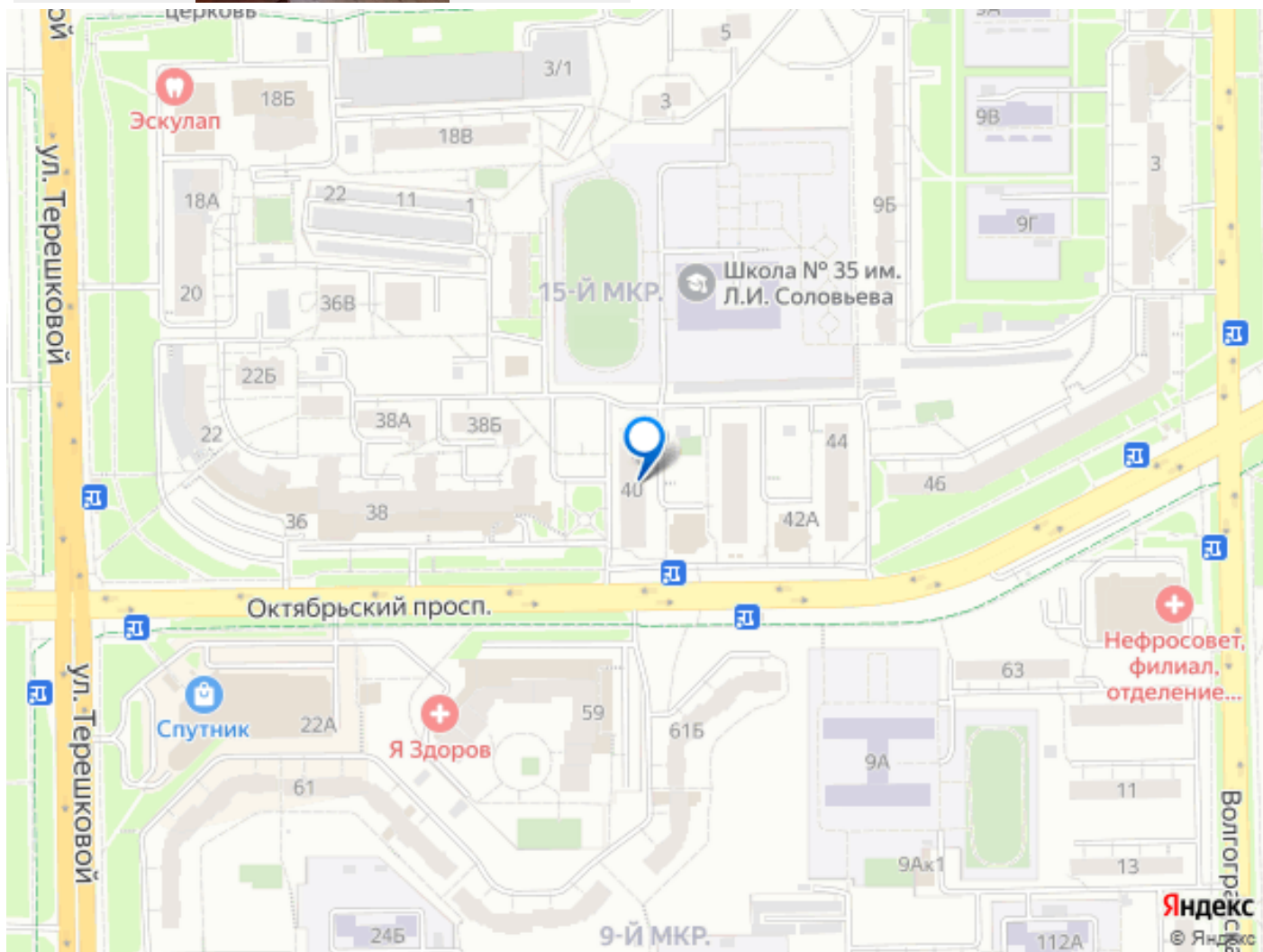
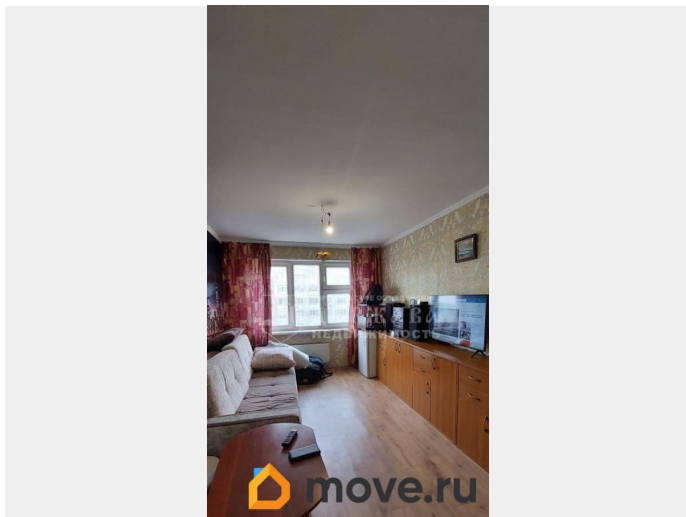
Описание

Код объекта: 1571478. Продаётся квартира в городе Кемерово на Октябрьском проспекте, 40. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения. Оправданный торг, только после живого просмотра. Рассматриваем обмен на 1к в центральном районе. Квартира расположена на восьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1980 году. Общая площадь составляет 23 квадратных метра, из которых 17 приходится на жилую площадь, а 3 — на кухню. Высота потолков — 2,5 метра. Имеется один совмещённый санузел. Расположение квартиры не угловое, окна выходят на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Есть наземная парковка около дома. Расположение квартиры особенно привлекательно: близость к основным транспортным артериям обеспечивает быстрый доступ к любой точке города, а развитая инфраструктура района делает жизнь здесь комфортной и удобной. Рядом с домом расположены все необходимые объекты: школы, детские сады, аптеки, магазины и спортивные клубы. В шаговой доступности находятся остановки



общественного транспорта, что позволит вам легко добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку. Если для покупки надо помочь с продажей вашей мы поможем. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше о квартире и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России