

Создано: 26.04.2025 в 16:17

Обновлено: 27.11.2025 в 10:04

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 13**

2 400 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 13

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

22.4 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

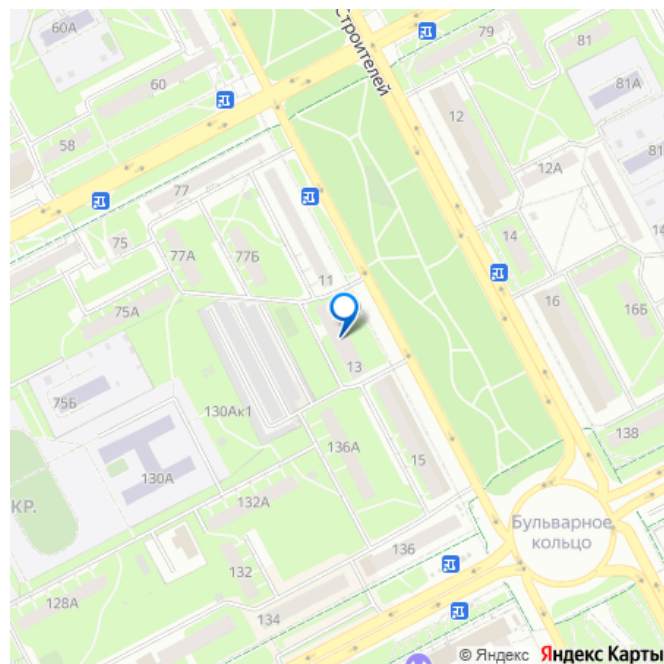
<https://kemerov.move.ru/objects/927799623>

7

Агент

79180911672

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

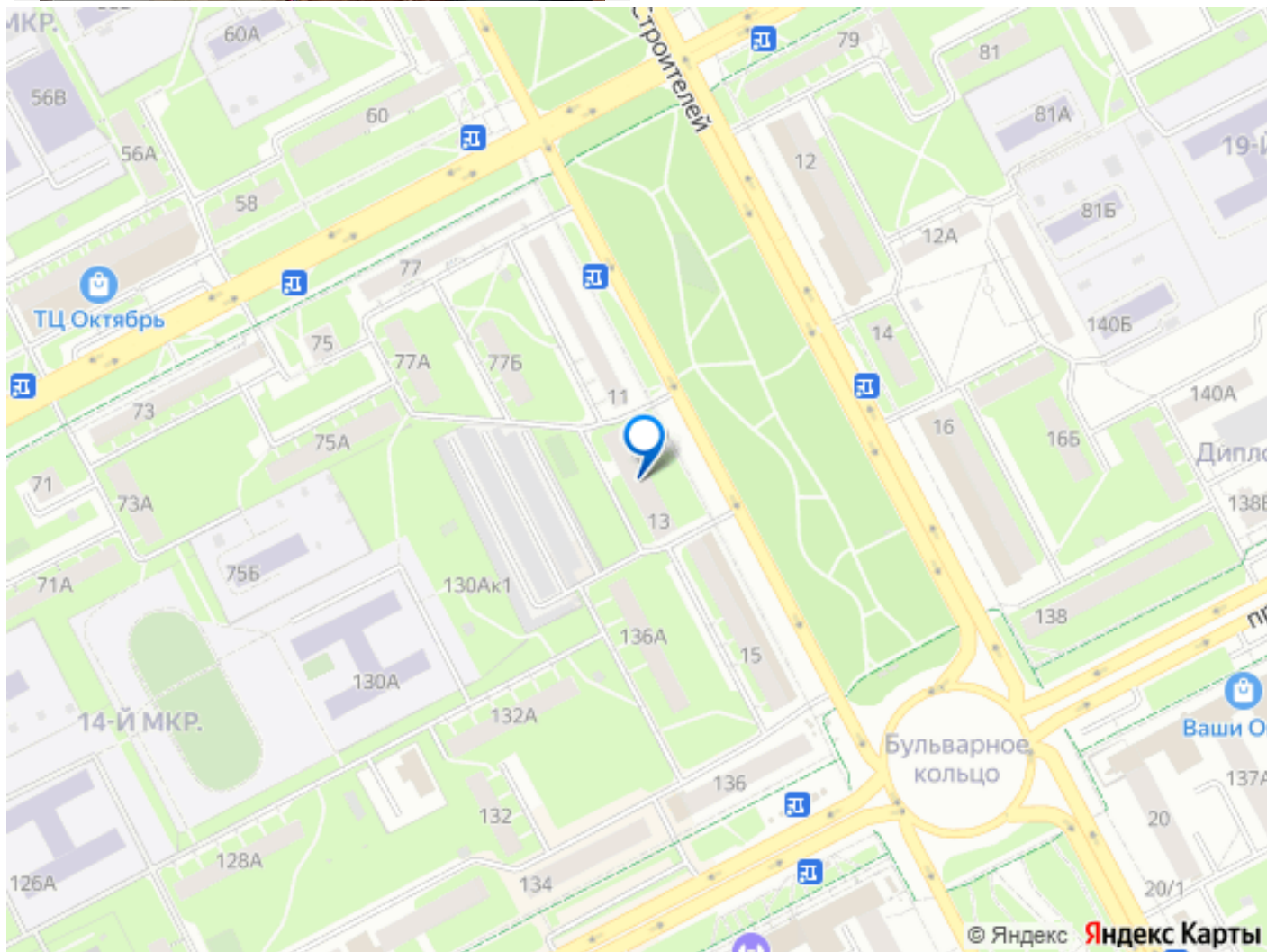
Описание

Продается уютная однокомнатная квартира (КГТ 23 м.кв.) в сердце Кемерово по адресу: бульвар Строителей, 13. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома. Общая площадь составляет 22,4 кв. м, из которых жилая — 17 кв. м, а кухня занимает 2 кв. м. Высота потолков — 2,6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Санузел совмещенный, что удобно для экономии пространства. Установлены все необходимые коммуникации для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится обслуживание. Работает пассажирский лифт, поэтому можно без труда подняться на любой этаж. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка. В доме также есть мусоропровод, что упрощает бытовые вопросы. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает его идеальным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается в рамках

стандартного договора купли-продажи.

Возможна покупка в ипотеку. Юридическая чистота сделки гарантируется, обременений нет.





Move.ru - вся недвижимость России