

Создано: 25.08.2025 в 13:03

Обновлено: 16.11.2025 в 09:53

Кемеровская область, Кемерово,
Ногинская улица, 10

1 850 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10

Округ

Кемерово, Рудничный район

Улица

улица Ногинская

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

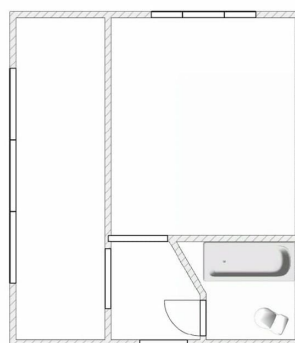
https://kemerov.move.ru/objects/928439952

0

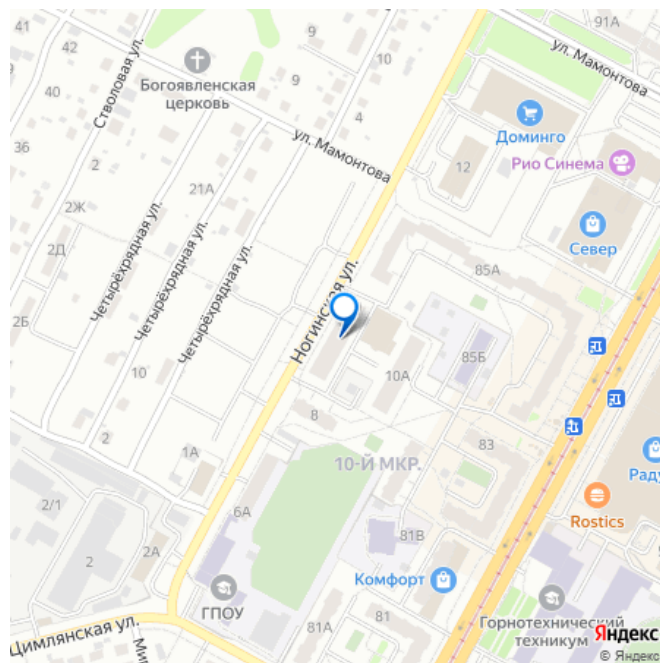
Ксения Доронина, Самолет ПЛЮС
Кемерово

79189727896

для заметок



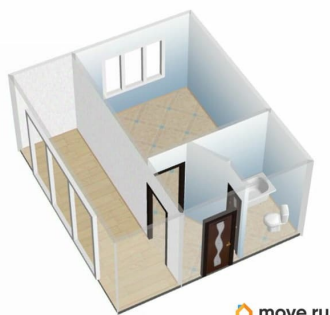
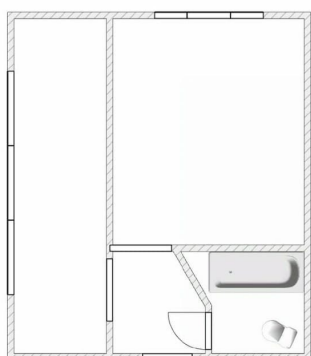
move.ru



Описание

Подходит под все виды расчета (наличные, безналичные, ипотека, военная ипотека, материнский сертификат, сиротский сертификат, жилищный сертификат). Объект возможно приобрести В ИПОТЕКУ ПО СТАВКЕ 12,75%!! Жилая квартира с уютной теплой лоджией в центре Рудничного района ждёт своих новых хозяев! Хотите иметь жильё в самом сердце зелёного уголка Рудничного района? Предлагаем квартиру с прекрасно расположенной утепленной жилой лоджией. Эта квартира сочетает в себе идеальное сочетание близости инфраструктуры и спокойствия удалённости от шума центральной магистрали. Ключевые особенности квартиры: - Теплый и солнечный интерьер; - Нет проблем с насекомыми; - Хорошее освещение помещения благодаря окнам, выходящим на обе стороны здания; - Прекрасный вид на аккуратный внутренний двор и прилегающую территорию; - Обустроенная придомовая зона с достаточным количеством парковочных мест и удобным доступом с пандусом у подъезда. Подходит как для комфортного проживания семьи, так и для выгодного инвестирования посредством аренды. - Развитая инфраструктура буквально в шаговой доступности: * Торгово-развлекательные центры («Радуга», «Север», «Рио»); * Супермаркеты («Магнит», «Ярче», «Монетка», «Бегемаг», «Пятёрочка», «Мария Ра»); * Фитнес-клубы, тренажерные залы, кинотеатры, пункты проката спортивного оборудования; - Школы и дошкольные учреждения находятся поблизости: * Детские

сады (223 и 234); * Средняя образовательная школа 34 и 24; * Учебные заведения профессионального образования (Горнотехнический техникум). - Медицинская поддержка представлена поликлиниками, стоматологиями и аптечными сетями. Доступность транспортных развязок позволит быстро добраться до любого места в городе. Автобусные маршруты связывают микрорайон с центром всего за 10 минут пути, плюс наличие трамвайных линий расширяют возможности передвижения. Приобретая недвижимость через Федеральное Агентство недвижимости Самолет Плюс, Вы получаете: Юридическое сопровождение; Помощь в оформлении ипотеки на выгодных условиях; Помощь в оформлении документов; Качественный клиентский сервис. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! маско-1281898

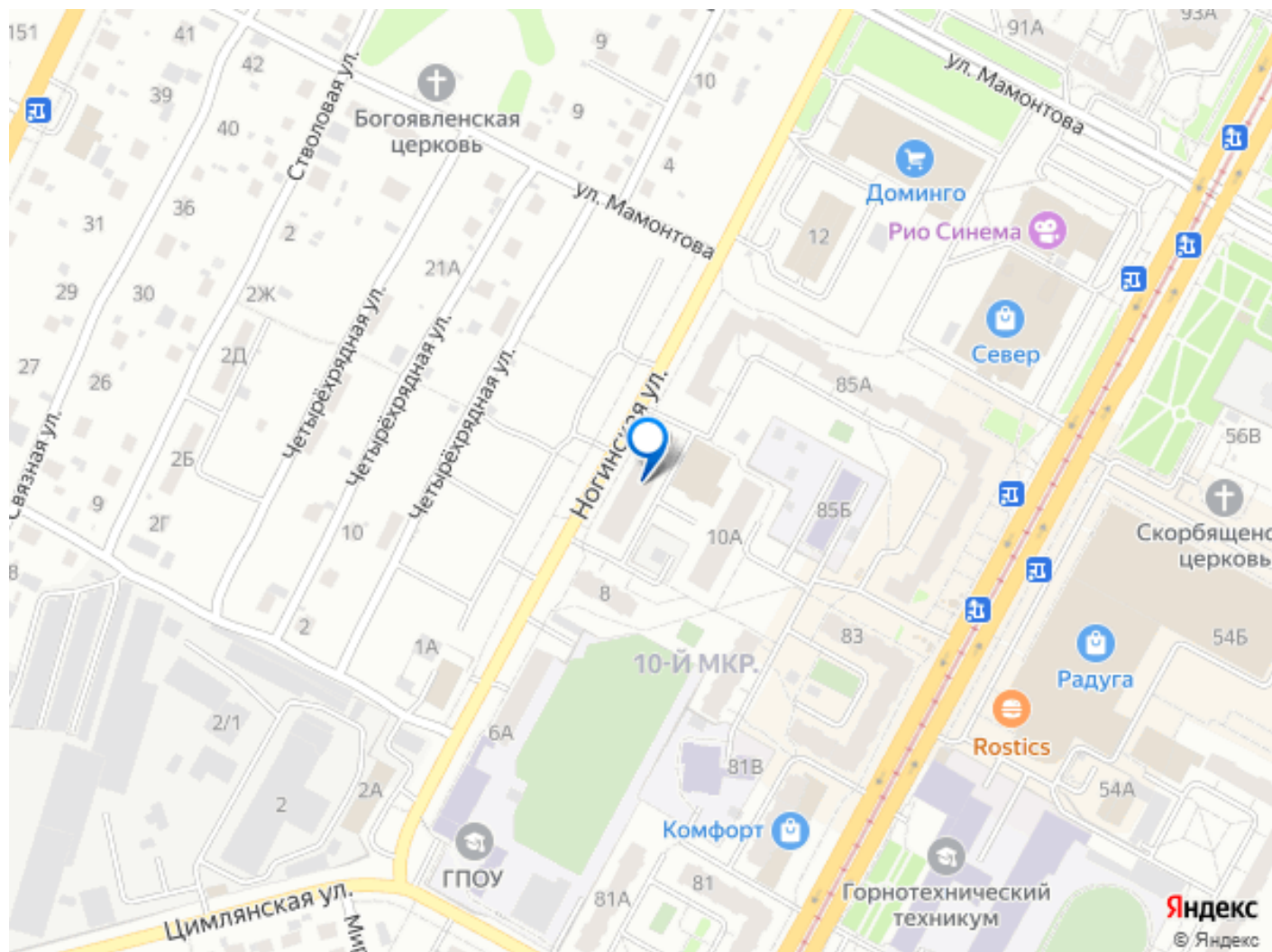


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России