

Создано: 15.10.2024 в 11:51

Обновлено: 01.11.2025 в 17:51

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 56/2**

1 800 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 56/2

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

18 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/926449310>

5

**Кристина Довыденко, ДЕРЖАВА
НЕДВИЖИМОСТЬ**

79390382046

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

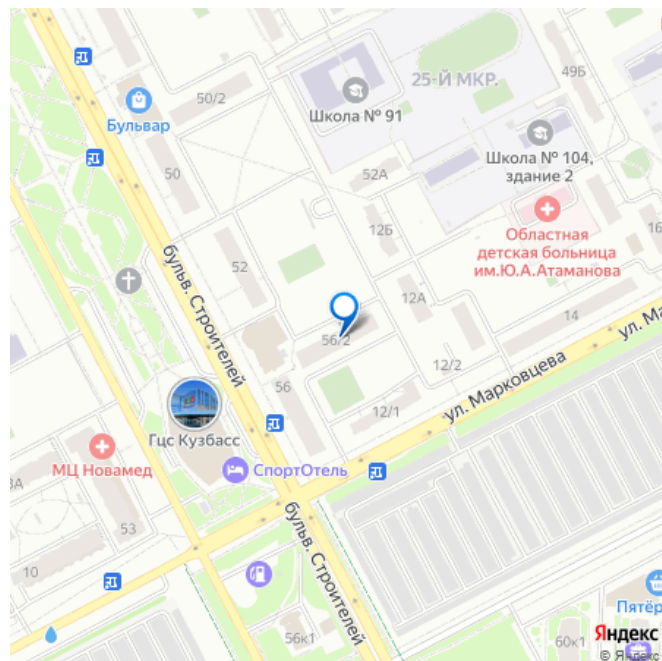
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1272582. Продается уютная квартира 16,5 квадратов возле КемТИПП, Кемгу, Аграрного университета и КемГМУ. Идеально подойдет для студентов и молодых семей. Локация: Б-р Строителей 56/2 Ленинский р-н. Экологически благоприятный район, где нет заводов и других производственных предприятий, большое количество прогулочных зон, чего только стоит парк Бульвар Строителей. Инфраструктура: Бульвар Строителей отличается большим количеством кафе и ресторанов, на нем находится много бытовых магазинов, а также образовательные заведения, детские сады и больницы. Всё что нужно для комфортной жизни находится в одной локации! Развитая транспортная развязка, 1 минута до автобусной остановки. Поблизости находятся школы 104, средняя школа 91, гимназия 25. Детский сад 104, 194, 196, 201. Поликлиника 1, 5 и 12, частная клиника Новамед, Мегаполис. В шаговой доступности находятся такие магазины как Новекс, Магнит, Пятерочка, Ярче, пункты выдачи Озон и Вайлдберриз. Также буквально через два дома находится ТЦ бульвар. Рядом находится центр спорта Кузбасс и бассейн. О доме: Во дворе



находится спортивная и детская площадка, достаточно озелененный двор с деревьями. Соседи спокойные. О квартире: Квартира находится на 2 этаже, есть лифт. Окна выходят во двор. Подходит под ипотеку, 2 взрослый собственника, в собственности более 5 лет. Не упустите шанс познакомиться очно с этим уютным вариантом и стать его счастливым обладателем! Звоните, ответим на все интересующие вопросы и оперативно договоримся о просмотре!

