

Создано: 17.06.2025 в 15:09

Обновлено: 19.10.2025 в 08:14

<https://kemerov.move.ru/objects/9281458318>

Крепость, Крепость

79180928399

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, проспект Ленина, 53/2

1 250 000 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, проспект Ленина, 53/2

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

17.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

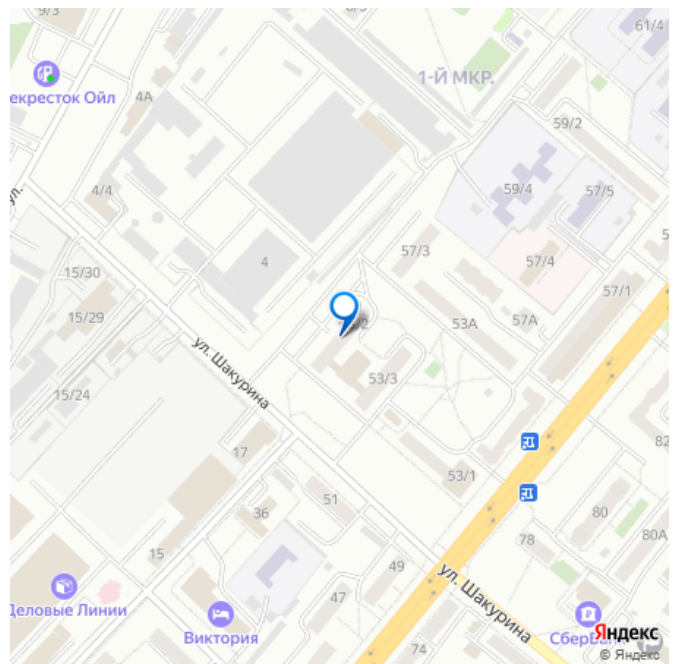
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

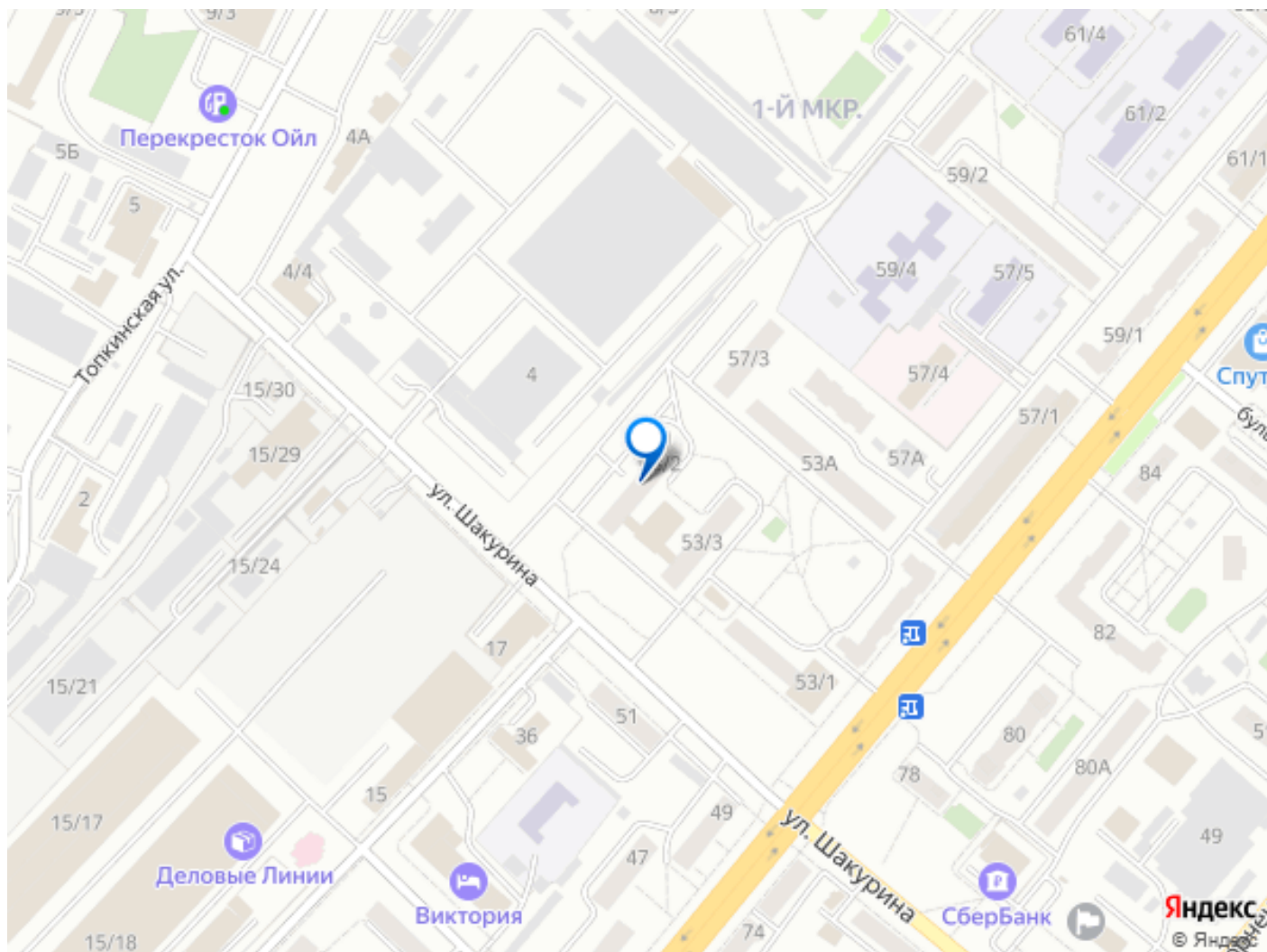
возможна ипотека



Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в центре Ленинска-Кузнецкого по адресу: проспект Ленина, 53/2. Общая площадь квартиры составляет 17.3 кв.м. Квартира расположена на 2-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. Квартира расположена в тамбуре на три квартиры. Окна выходят на тихую улицу, что обеспечивает дополнительный комфорт. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу начать обустраиваться по своему вкусу. Мягкая мебель в подарок! Пространство организовано удобно и функционально. Санузел совмещенный, установлены новые водосчетчики и трубы. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Во дворе есть места для парковки. Благодаря близости к основным городским маршрутам, вы легко доберетесь до любой точки города. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что будет удобно для семей с детьми. В пешей доступности расположены магазины и супермаркеты, где можно купить всё необходимое. Также неподалеку работает несколько кафе и аптек. Хорошая транспортная развязка позволит вам быстро добираться до работы или других важных мест. Квартира готова к продаже, документы полностью подготовлены и проверены. Возможна покупка в ипотеку, никаких обременений нет. Мы гарантируем юридическую чистоту сделки, сотрудничество с надежным агентом и полное сопровождение на всех этапах. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы лично убедиться в преимуществах этой квартиры. Мы уверены, что вам здесь понравится!





Move.ru - вся недвижимость России