

Создано: 03.07.2023 в 08:32

Обновлено: 30.09.2025 в 11:52

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Климасенко, 4**

1 700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Климасенко, 4

Округ

[Новокузнецк, Заводской район](#)

Улица

[улица Климасенко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м²

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

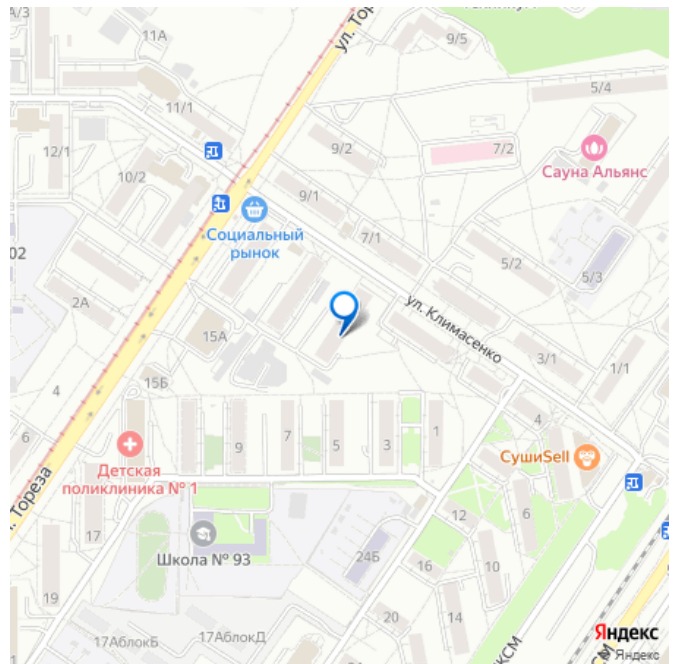
совмещенный

Вид из окна

<https://kemerov.move.ru/objects/9285168350>

Александр Гофман, Частный маклер
79390387631

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

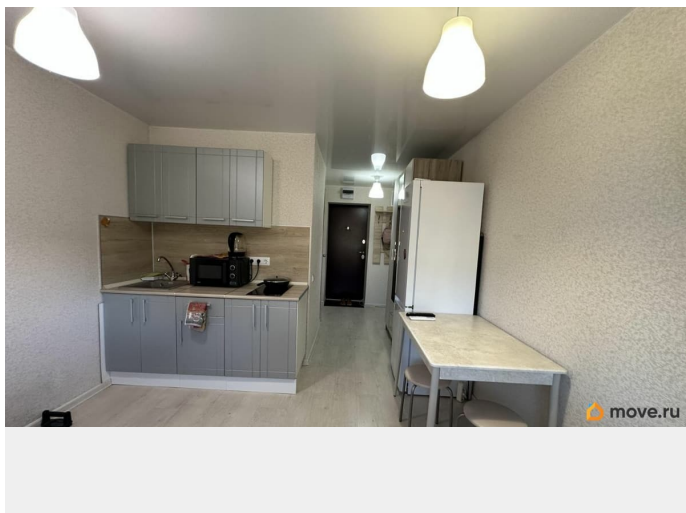
Покупка в ипотеку

да

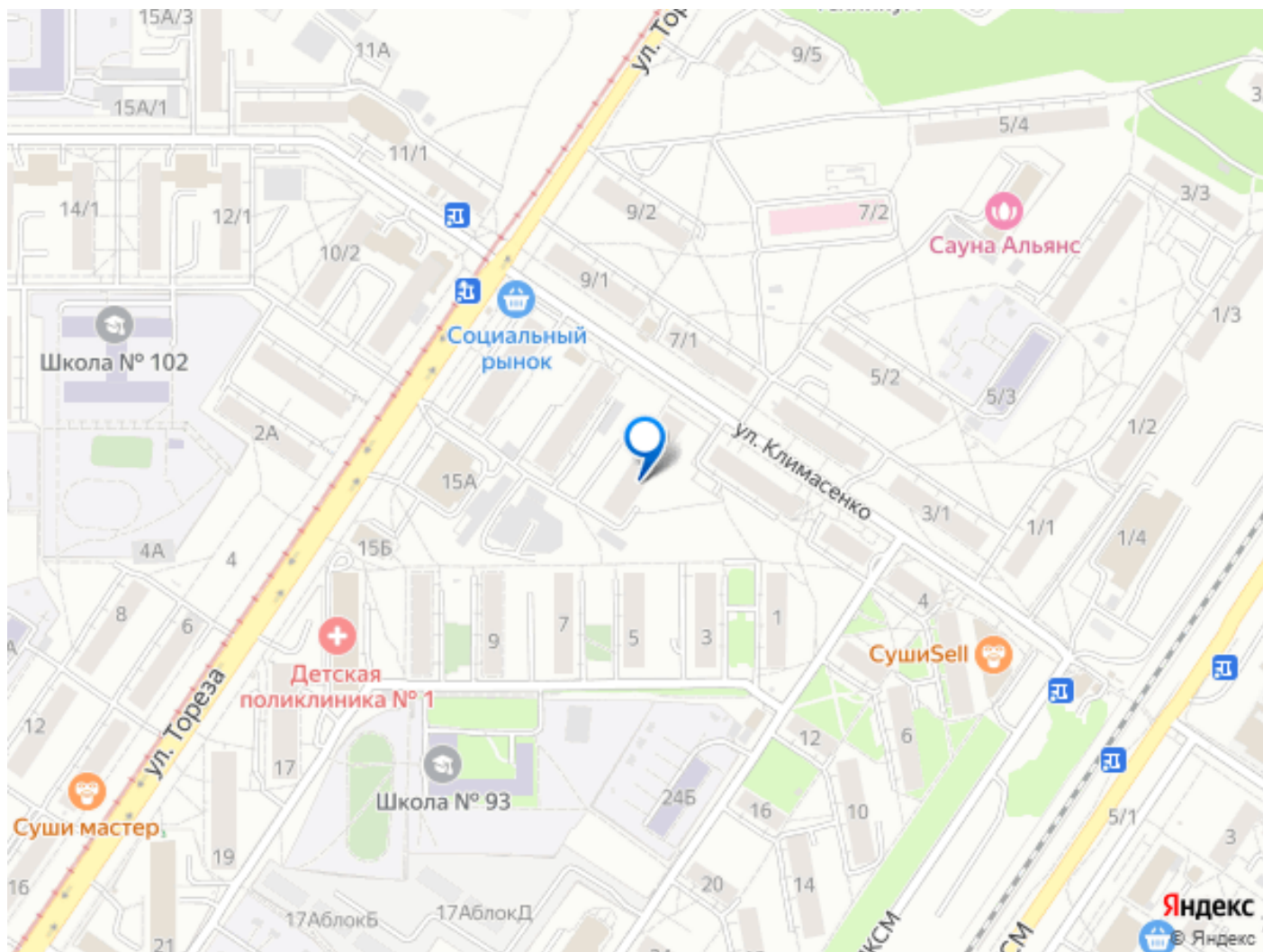
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Один взрослый собственник, без долгов и обременений, в собственности с 2023 года, ключи в день сделки. Продам уютную студию в Заводском районе. Дом и квартира после капитального ремонта, произведена замена всех коммуникаций, удобное расположение дома, развитая инфраструктура: магазины, аптеки, учебные заведения, дошкольные учреждения, остановка общественного транспорта. Новым владельцам предлагается бонус: часть мебели и техники останется в квартире. Кроме того, если вы решите приобрести квартиру с целью сдачи в аренду, арендатор уже есть. Арендная плата составит 15 000 рублей в месяц плюс оплата по счетчикам. Это отличная возможность для инвестиций. Подходит под любой вид расчета.







Move.ru - вся недвижимость России