

О Создано: 19.08.2025 в 20:35

Обновлено: 17.11.2025 в 20:10

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект, 28

1 750 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Ленинградский проспект,

28

Округ

Кемерово, Ленинский район

Улица

проспект Ленинградский

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 M

Площадь кухни

 11.3 m^2

Общая площадь

16.5 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

https://kemerov.move.ru/objects/928425452

Макс, Макс

79138713416

для заметок





Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается хорошая уютная гостинка общей площадью 16.5 кв.м. (11,3 жилая) Окна во двор (шума с улицы нет). Сделан косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Заменены трубы на медные. Установлены счетчики на воду. Новый ленолеум, новые обои, в ванной новая плитка. Хорошая надежная входная металлическая утепленная дверь с двумя замками. После ремонта в квартире никто не жил. Два лифта. В подъезде есть пандус. Очень удобное месторасположение. Рядом школа, садик, в шаговой доступности торговые центры, магазины, остановка, детская поликлиника, тренажерный зал. Озеро для прогулок и отдыха. Всегда есть места для парковки. Быстрая доступность в любой район города. Хорошие соседи. Зимой тепло. Быстрая продажа. Все документы подготовлены. Один взрослый собственник, без обременений, чистая продажа. Возможна продажа в ипотеку, под Материнский капитал и т.п. При необходимости поможем получить одобрение банка. В квартире остается Шкаф, диван, полки, зеркало. Этот вариант идеально подойдёт как для одного человека, молодой семьи, так и для инвесторов.





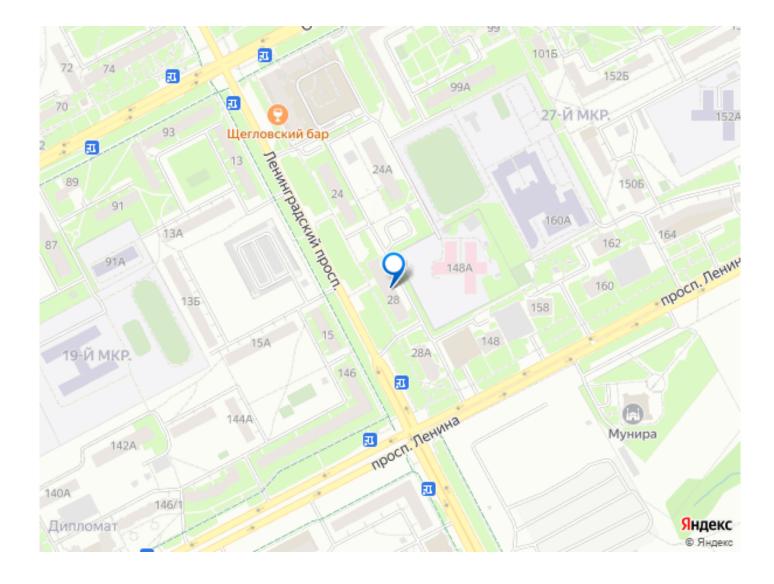












Move.ru - вся недвижимость России