

Создано: 03.09.2025 в 09:26

Обновлено: 04.10.2025 в 04:13

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 1356**

1 760 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 1356

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

9.4 м²

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

16.4 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

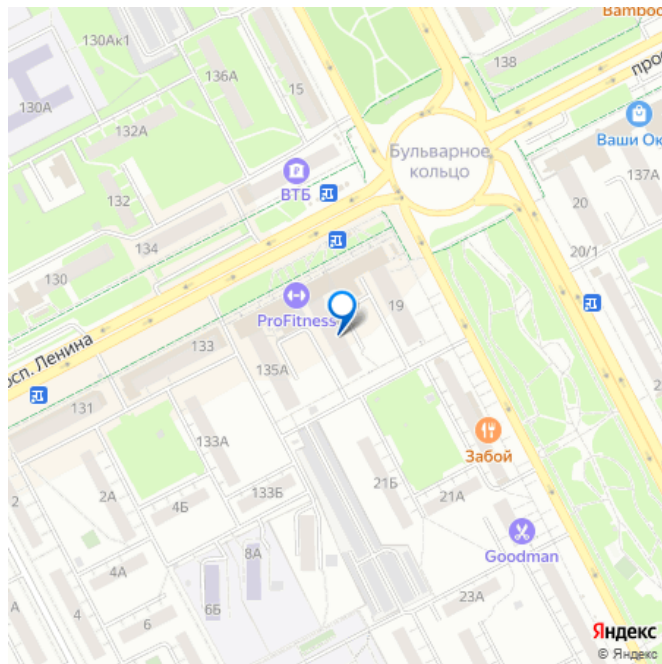
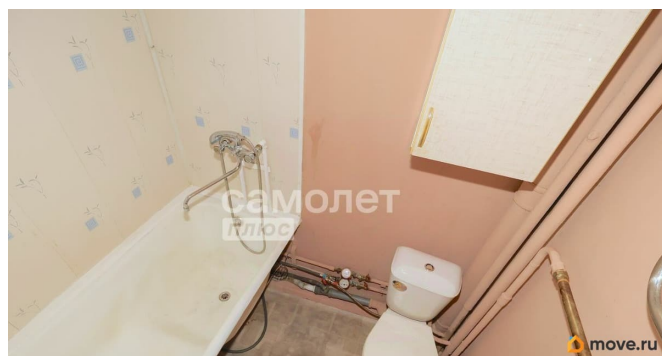
<https://kemerov.move.ru/objects/928466108>

3

**Елена Малова, Самолет ПЛЮС
Кемерово**

79365469672

для заметок



Покупка в ипотеку

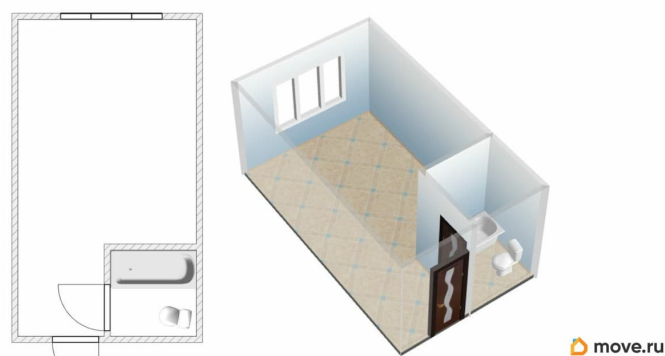
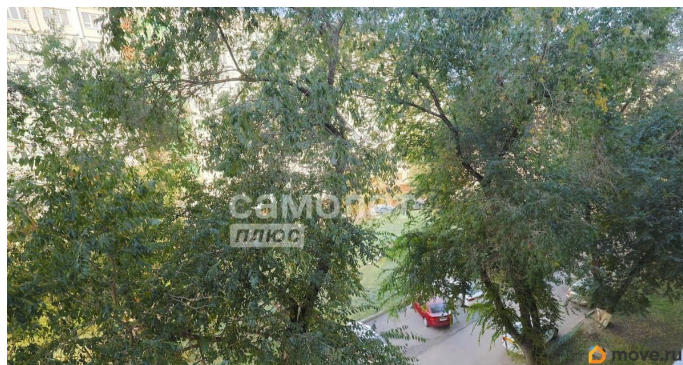
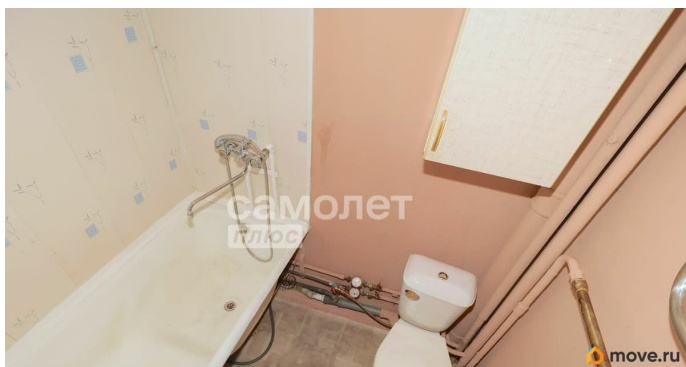
да

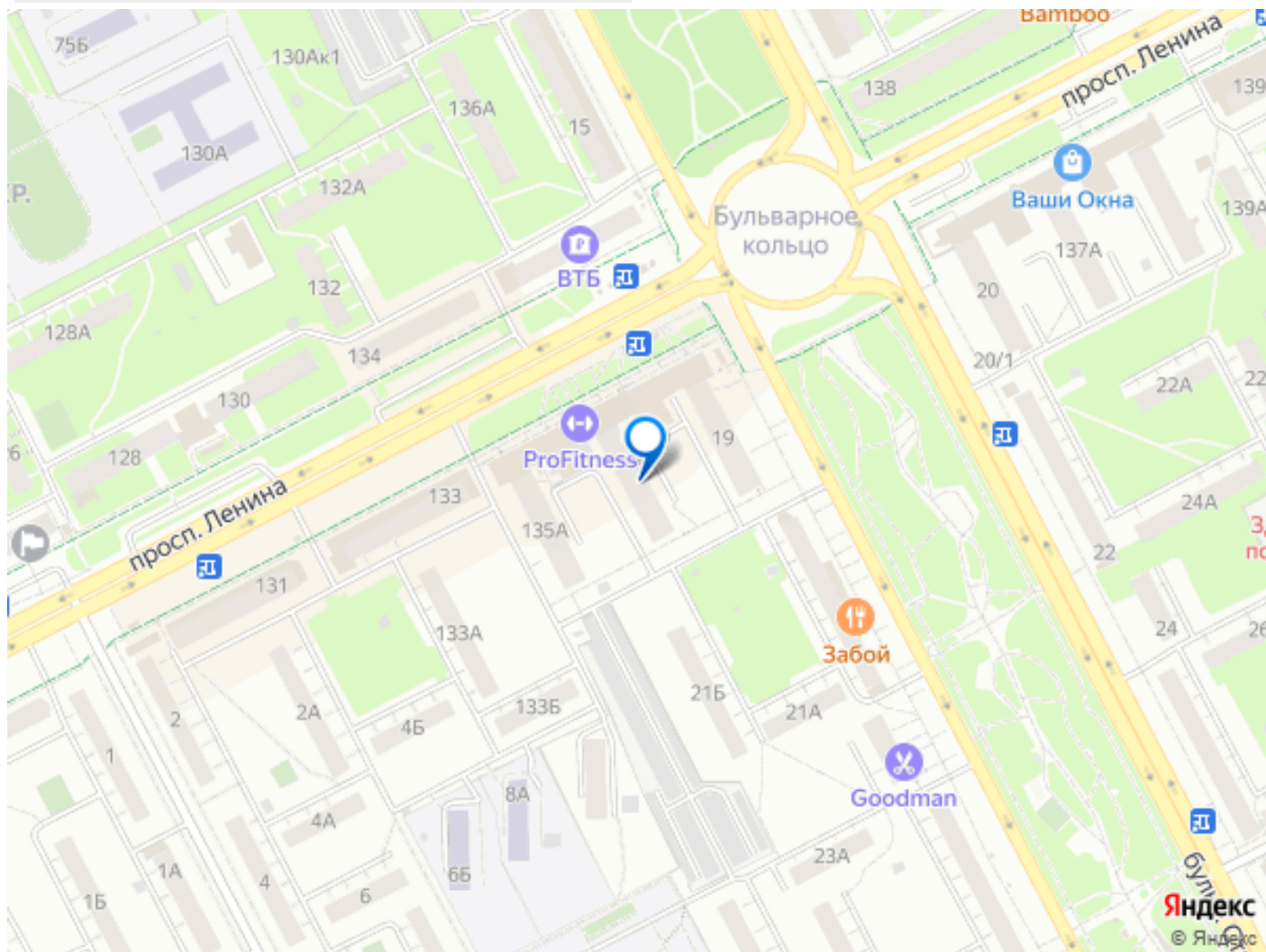
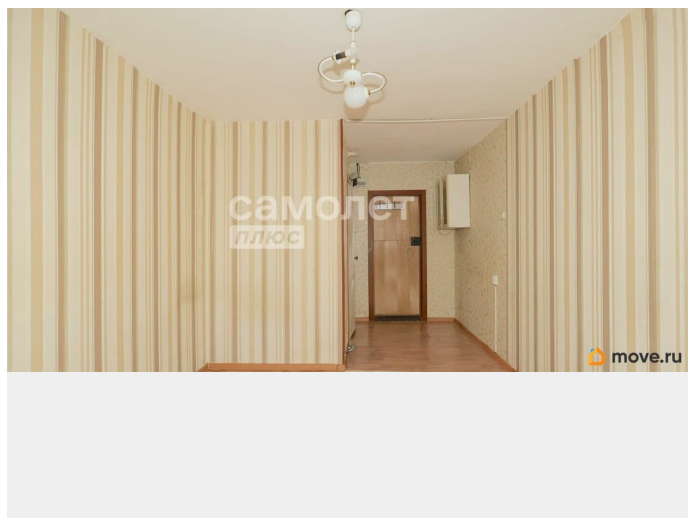
возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже КГТ по адресу пр-кт Ленина, 135Б, расположена на 5м этаже 9ти этажного дома (в малом крыле). УДАЧНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ НА ГЛАВНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ АРТЕРИИ ГОРОДА: Отличная транспортная развязка, можно уехать в любом направлении, остановка рядом с домом! Рядом вся неюобходимая инфраструктура (магазины, аптеки, поликлиники, детские сады, школы, лицей N23, университеты и т.д.) Идеально подойдет для сдачи в аренду (есть уже арендатор), а так же для личного проживания. Состояние КГТ хорошее, освобождена ни кто не проживает. Не угловая, зимой тепло, а летом нет прямых солнечных лучей, притеняет соседний дом и деревья, поэтому будет не жарко. Звоните, покажем в удобное для вас время! Все документы готовы!!! Быстрый выход на сделку!!! Звоните, покажем в удобное время!!! Возможны любые способы расчета: ипотека, материнский капитал, жилищные сертификаты и т.д. Помогаем с одобрением ипотеки в любом банке: оценивайте свои финансовые возможности и риски. Покупая недвижимость через Федеральное Агентство недвижимости «Самолет плюс», Вы получаете: юридическое сопровождение сделки под ключ; страхование от всех рисков - входит в стоимость услуг; помощь в оформлении ипотеки на самых выгодных условиях; качественный клиентский сервис - все объекты прошли полную юридическую

проверку!!! Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости в городе Кемерово с 2010 года! masco-1283922





Move.ru - вся недвижимость России