

Создано: 23.09.2025 в 08:22

Обновлено: 11.11.2025 в 11:29

**Кемеровская область, Новокузнецк,
проспект Дружбы, 30**

1 650 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Дружбы, 30

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Дружбы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.54 м

Жилая площадь

4.4 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

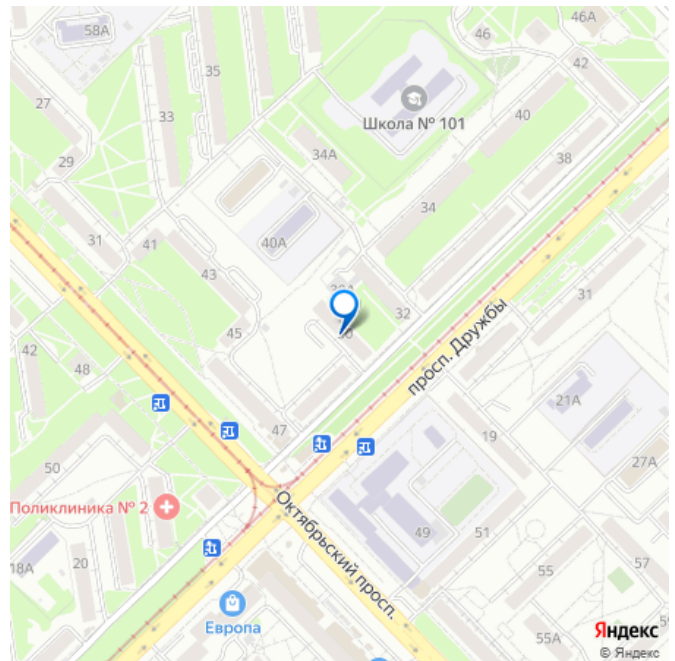
[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/9285168358>

Ирина Матвеева, Города Кузбасс
79133108061

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

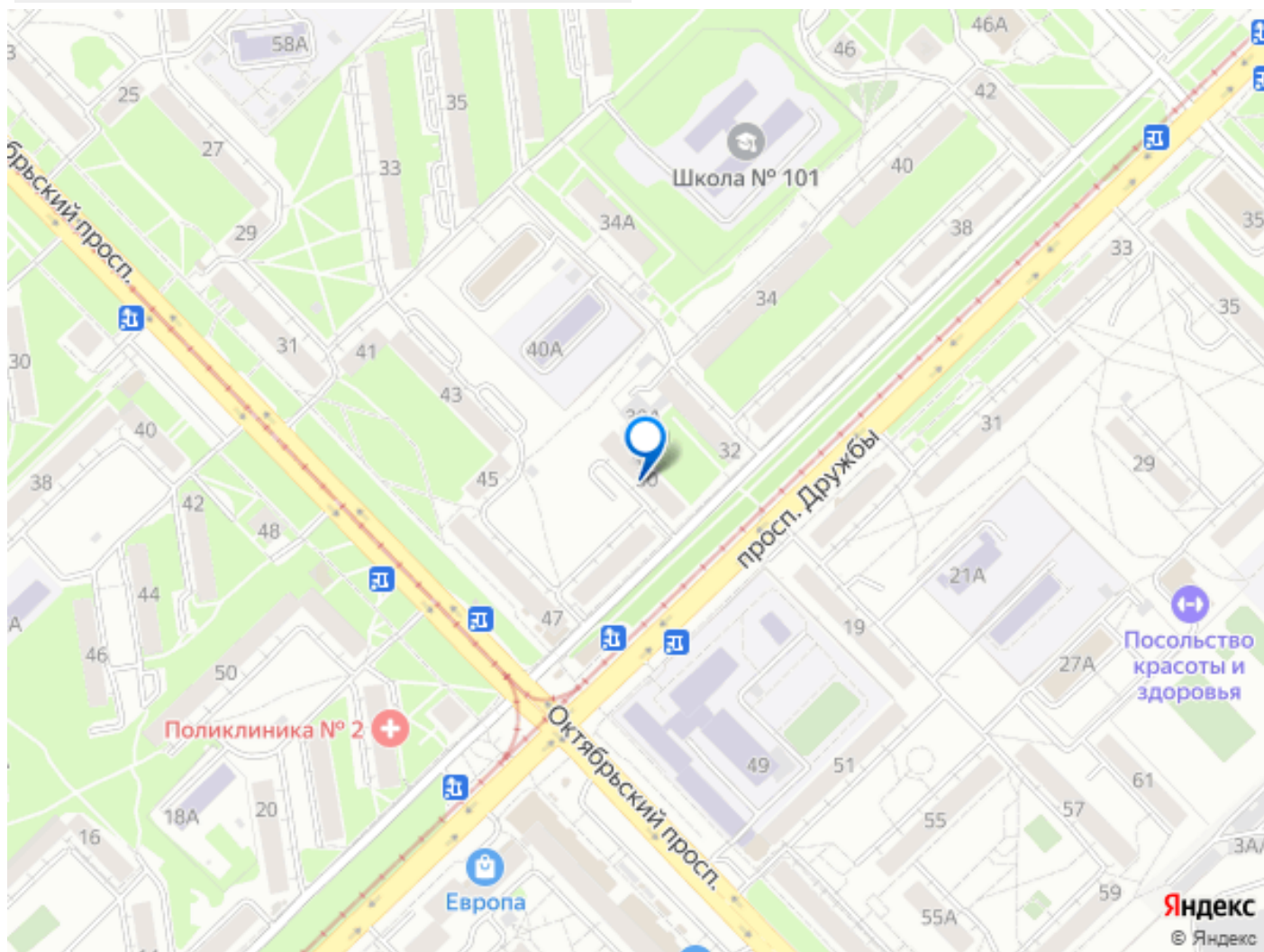
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1789039. Выгодная покупка в Новокузнецке: уютная квартира по доступной цене! Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру общей площадью 12,4 кв. м на проспекте Дружбы, 30. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома 1966 года постройки. Кирпичный дом с железобетонными перекрытиями гарантирует долговечность и надёжность. Квартира имеет удобную планировку: жилая площадь составляет 7,5 кв. м, площадь кухни — 3 кв. м. Высота потолков — 2,54 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Раздельный санузел обеспечивает функциональность пространства. Дом расположен в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть наземная парковка, что решает вопрос с автомобилем. Это отличное предложение для тех, кто ищет доступное жильё в хорошем районе. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России