

🕒 Создано: 11.08.2025 в 15:17

Обновлено: 21.10.2025 в 14:10

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 58**

900 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 58

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

10.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

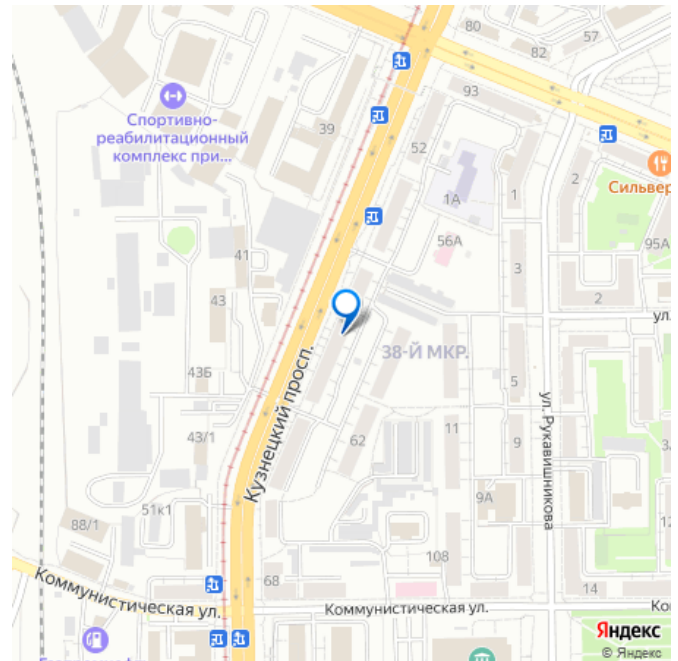
<https://kemerov.move.ru/objects/9284038606>

Татьяна Владимировна

Терехина(Лукашова), Этажи Кемерово

79861192966

для заметок

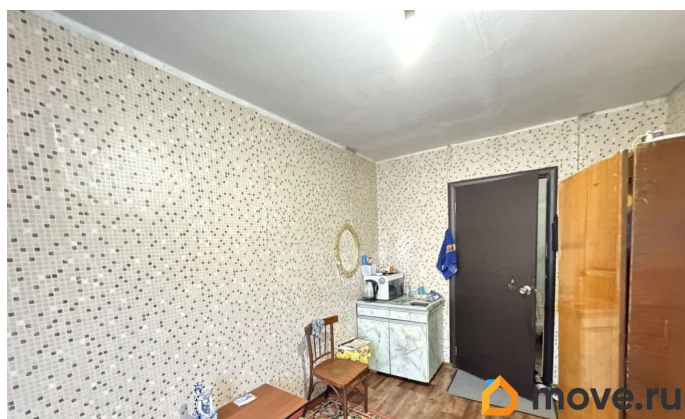


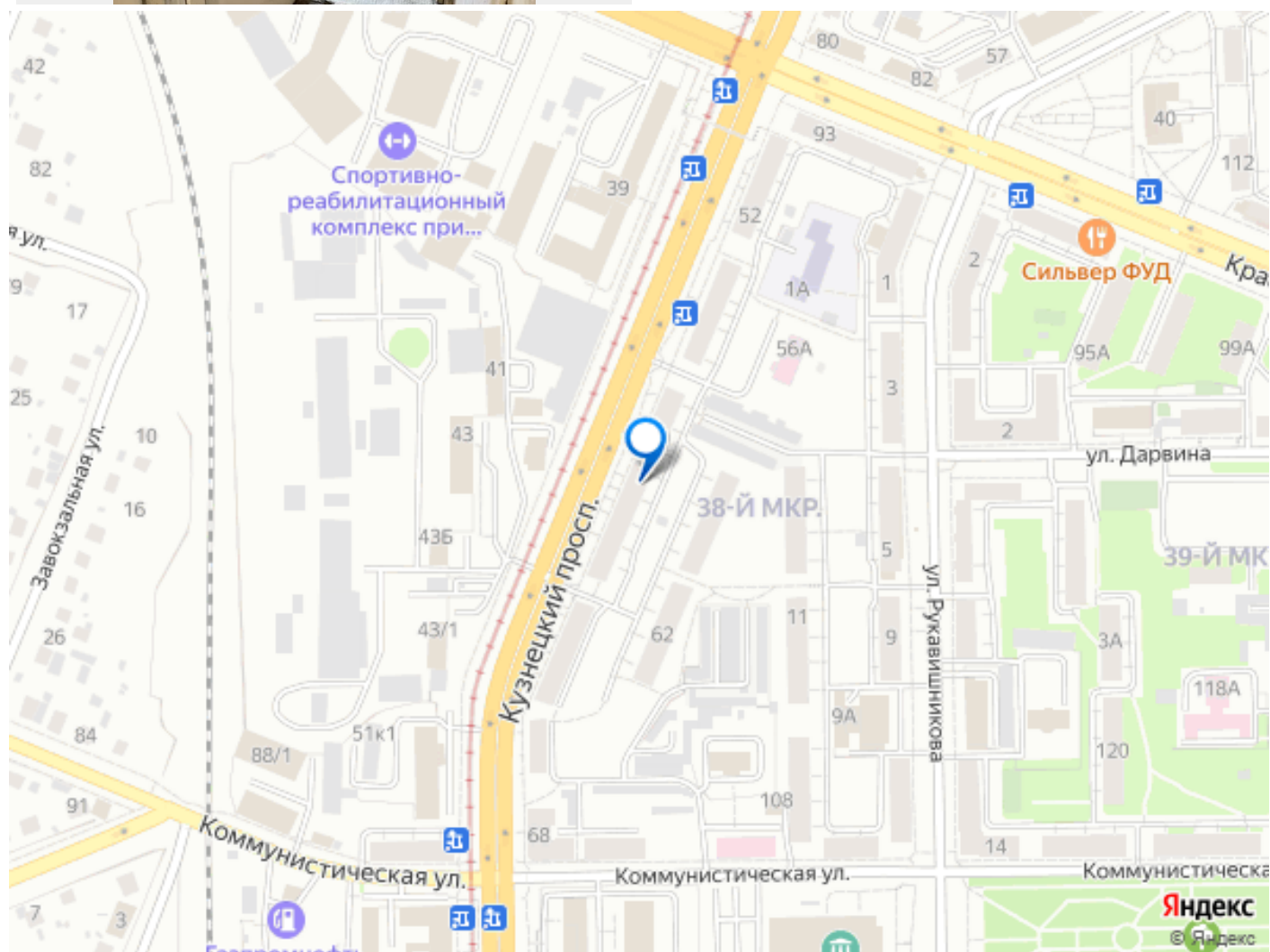
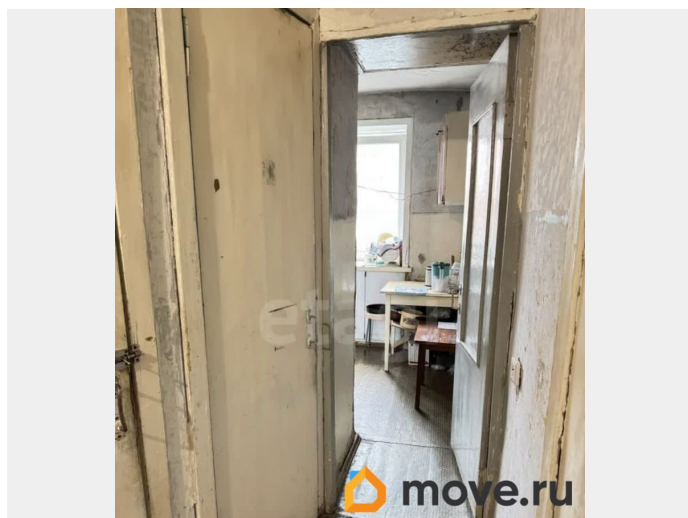
возможна ипотека, парковка

Описание

Продам уютную комнату в коммунальной квартире, расположенной в самом сердце нашего прекрасного города. Общая площадь комнаты составляет 10,4 квадратных метра, что делает её идеальным вариантом для тех, кто ищет компактное и функциональное жильё. Дом кирпичный, что гарантирует отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортную атмосферу для проживания. Одним из главных преимуществ является закрытый двор со шлагбаумом. Это обеспечивает безопасность и спокойствие, исключая возможность несанкционированной парковки посторонних автомобилей. Вы всегда сможете найти место для своего автомобиля, не беспокоясь о его сохранности. Комната расположена на удобном втором этаже. В комнате установлено пластиковое окно, обеспечивающее хорошую звукоизоляцию и сохраняющее тепло. На полу уложен линолеум, практичное и долговечное покрытие. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие, несмотря на центральное расположение дома. Несмотря на то, что кухня и санузел общие, они содержатся в чистоте и порядке. Соседи дружелюбные и адекватные, что создаёт благоприятную атмосферу для совместного проживания. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности. Рядом расположены магазины, остановки общественного транспорта (автобуса и трамвая), крупные торговые центры, МФЦ, вокзал и живописный парк. Это

позволит вам сэкономить время на дорогу и наслаждаться всеми преимуществами городской жизни. Код пользователя: 11876
Номер в базе: 9245354





Move.ru - вся недвижимость России