

Создано: 18.03.2025 в 10:03

Обновлено: 24.02.2026 в 08:20

Новокузнецк, улица Кирова, д. 95

5 700 000 ₺

Новокузнецк, улица Кирова, д. 95

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Блочное

Тип комнат

раздельные

<https://kemerov.move.ru/objects/9274801949>

Марианна Жданова

79515892929

для заметок

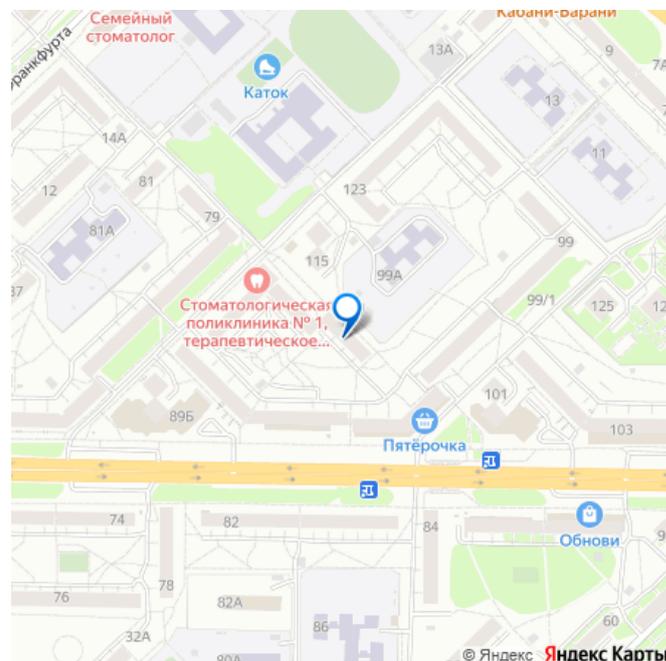


Тип балкона	балкон и лоджия
Тип санузла	раздельный
Покрытие пола	ламинат
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Год постройки	1976 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, возможен торг, парковка

Описание

Продается 3х комнатная квартира, ул. Кирова, 95 (ост."Орбита", Цирк), 4/5. Общая площадь: 61 кв.м., жилая: 45 кв.м. Перепланировка - арка в кухню - узаконена! Раздельная планировка, с/у раздельно, один балкон (застеклен). Пластиковые окна. Окна выходят на разные стороны дома. Пол (выровнен, не скрипит): комнаты - ламинат, кухня - кафель, коридор - линолеум. Потолок: зал/кухня - гипсокартон со встроенными светильниками, коридор - натяжной. Стены: ровные. Бонусом остается: встроенная кухня, большой шкаф-купе (коридор), посудомоечная машина, холодильник двухкамерный, стиральная машина автомат! Чистый подъезд, положительные соседи, большой двор с детской площадкой и парковкой! Крышу дома отремонтировали в



этом году. Д/сад, гимназии: N44, N70,
остановка, магазины - все в 2х минутах.
Чистая продажа. Все собственники взрослые.
Собственность более 5-ти лет.

