

Создано: 21.10.2025 в 06:59

Обновлено: 11.01.2026 в 13:15

Новокузнецк, ул. Новосёлов, д. 57

**3 500 000 ₽**

Новокузнецк, ул. Новосёлов, д. 57

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Панельное

Тип комнат

раздельные

Тип балкона

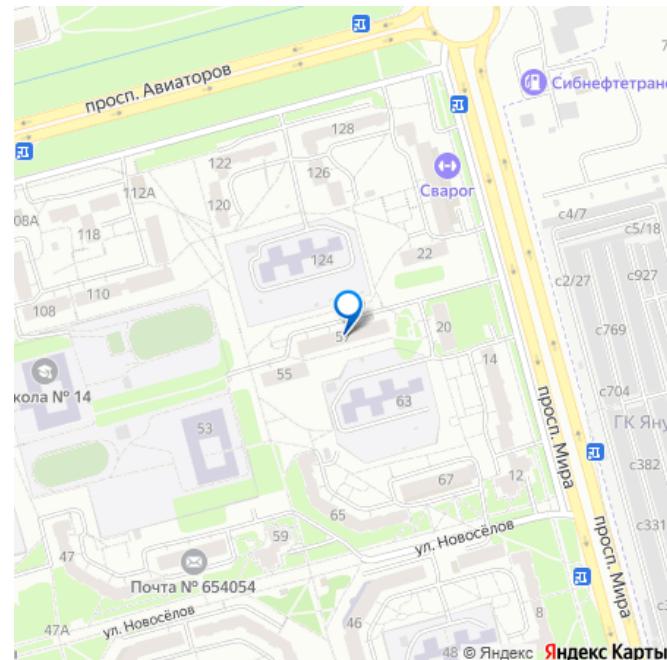
<https://kemerov.move.ru/objects/928587735>

9

Марианна Жданова

**79515892929**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Год постройки

1984 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, возможен торг, лифт, мусоропровод,  
парковка

## **Описание**

Продается 2х комнатная квартира, ул.  
Новосёлов, 57 (Новоильинка), 9/9. Площадь:  
45/27/7. Раздельная планировка, с/у  
раздельный, лоджия (2 кв.м., теплая), общий  
тамбур на две квартиры. Пластиковые окна,  
с/у - кафель, новые радиаторы во всех  
комнатах. Окна выходят на солнечную  
сторону и д/сад. Рядом с домом: школа N14,  
гимназия N32, четыре д/сада, до остановки 5  
минут. Один взрослый собственник! Более 5-  
ти лет.

