

Создано: 21.09.2025 в 12:17

Обновлено: 21.09.2025 в 12:17

Кемерово, улица Лебяжья, д. 100

**1 350 000 ₽**

Кемерово, улица Лебяжья, д. 100

Улица

[улица Лебяжья](#)

## Дом

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

41 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Деревянное

возможен торг

## Описание

Продается дом в Заводском районе города Кемерово, м-н Ягуновский. Дом 1961 года постройки, один собственник более 5 лет. Документы готовы. Дом площадью 41,1 кв.м. расположен на участке 10 соток. Фундамент заливной. В доме 1 изолированная комната,

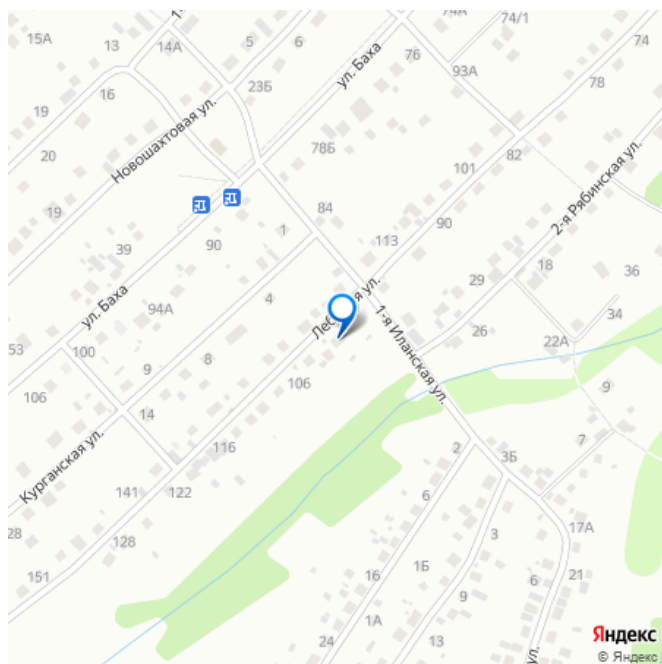
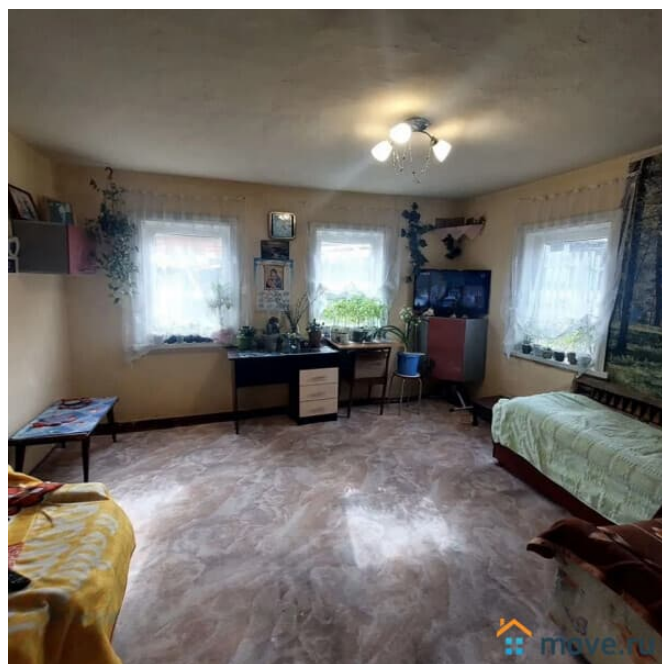
<https://kemerov.move.ru/objects/928508970>

2

Галина Иванова

**79276827198**

для заметок



просторный зал, кухня, прихожая и ванная комната. В доме установлены пластиковые стеклопакеты, заведена вода, проведена канализация. Отопление печное. На входе есть просторная веранда и кладовая. Требуется косметический ремонт. Участок расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школа 50, детская поликлиника 3, детский сад 158, магазины, пункты выдачи заказов. В поселке есть парк отдыха. Недалеко остановки общественного транспорта, много автобусов и маршруток. Возможен разумный торг при осмотре дома.

